

**Дополнительное соглашение №2 к Договору № РТС273А220146(Д)
на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту
общего имущества многоквартирного (-ых) дома (-ов) от 16.09.2022 г.**

«28» декабря 2022 г.

г. Ульяновск

Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности директора Кириллова Алексея Владимировича, действующего на основании приказа от 26.12.2022 №320-п, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Контраст-2»**, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Контраст-2»**, именуемое в дальнейшем как «Подрядчик», в лице директора Стрелявского Богдана Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые как «Стороны», с соблюдением положений Гражданского кодекса Российской Федерации и иных правовых актов Российской Федерации и Ульяновской области, на основании пункта 222 «Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 №615, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. Договора № РТС273А220146(Д) от 16.09.2022 г. изложить в следующей редакции:
«2.1. Цена договора, определенная по результатам проведения электронного аукциона, составляет 4 513 499 (Четыре миллиона пятьсот тринадцать тысяч четыреста девять) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Коэффициент снижения начальной (максимальной) цены по договору в результате проведения электронного аукциона составляет 0%.
Цена настоящего договора может быть увеличена по соглашению Сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % (пятнадцать процентов) в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ. Цена настоящего договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных настоящим договором объемов работ. Изменения стоимости и объемов работ производится при соблюдении положений, установленных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.»
2. Приложение №3 к Договору № РТС273А220146(Д) от 16.09.2022 г. изложить в соответствии с Приложением к настоящему дополнительному соглашению.
3. Остальные положения Договора № РТС273А220146(Д) от 16.09.2022 г. остаются неизменными.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух идентичных экземплярах по одному для каждой из сторон и вступает в силу с даты подписания.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:
Фонд модернизации жилищно-коммунального
комплекса Ульяновской области

Подрядчик:
ООО «Контраст-2»

Исполняющий обязанности директора

М.П. /А.В. Кириллов/



Директор

М.П. /Б.В. Стрелявский/



Приложение к дополнительному соглашению №2
от «28» декабря 2022 года
к договору №РТС273А220146(Д)
от «16» сентября 2022 года

**График выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Тухачевского, д. 44**

№	Адрес выполнения работ	Наименование вида работ по капитальному ремонту	Стоимость выполнения работ, рублей	Срок выполнения работ	Срок сдачи- приёмки работ
1	Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Тухачевского, д. 44	Ремонт крыши	4 513 499,00	19.09.2022- 09.12.2022	10.12.2022- 23.12.2022