

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

"08" февраля 2015г.

г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д.92

Общая площадь помещений дома _1499,01_ м². Жилая площадь помещений дома _1499,01_ м²

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан _1310,02_ м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности _188,99_ м²

Площадь нежилых помещений _ _ м²

В голосовании приняли участие _33_ собственник (ов) помещений, обладающие _1000,91_ м², что составляет _66,78_% голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников – Приложение №1).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестки дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе

Свидетельство о государственной регистрации права собственности серия

(Ф.И.О. инициатора, документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня.

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в рамках Постановления РФ №290 от 03.04.2013г. о минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания многоквартирного дома с 01.02.2015г., а также ежемесячного размера платы на его выполнение (Приложение №2).
4. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 (Приложение № 3), сметной стоимости работ и выбор подрядной организации для выполнения работ.
5. Утверждение работ по установке систем видеонаблюдения на придомовой территории.
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах.
7. Утверждение порядка оформления и хранения "Протокола общего собрания" собственников помещений в многоквартирном доме и их решений.

Итоги голосования.

1. Избрание председателя собрания.

Предложено избрать председателем собрания

Голосовали:

«За» _1000,91_ м², что составляет _100_% голосов.

«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем собрания

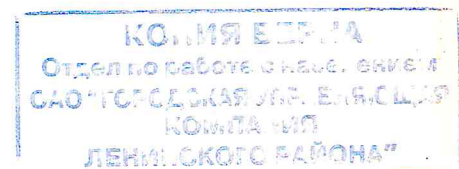
Избрание секретаря собрания.

Предложено избрать секретарем собрания

Голосовали:

«За» _1000,91_ м², что составляет _100_% голосов.

«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.



«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
Решение принято единогласно.

Решили: избрать секретарем собрания .

2. Избрание счетной комиссии общего собрания.

Предложено избрать членом счетной комиссии:

Голосовали:

«За» 1962,23 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

Решение принято единогласно.

Предложено избрать членом счетной комиссии:

Голосовали:

«За» 1000,91 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

Решение принято единогласно.

Предложено избрать членом счетной комиссии:

Голосовали:

«За» 1000,91 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

Решение принято единогласно.

Решили избрать членами счетной комиссии:

3. Утверждение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в рамках Постановления РФ №290 от 03.04.2013г. о минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания многоквартирного дома с 01.02.2015г., а также ежемесячного размера платы на его выполнение (Приложение №2).

Предложено собственниками дома утвердить перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в рамках Постановления РФ №290 от 03.04.2013г. о минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания многоквартирного дома с 01.02.2015г., а также ежемесячного размера платы на его выполнение (Приложение №2) размере 17,39 руб. с 1 м².

Голосовали:

«За» 1000,91 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.

Решение принято единогласно.

Решили: утвердить перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в рамках Постановления РФ №290 от 03.04.2013г. о минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания многоквартирного дома с 01.02.2015г., а также ежемесячного размера платы на его выполнение (Приложение №2) размере 17,39 руб. с 1 м².

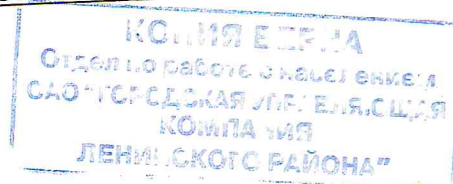
4. Утверждение перечня работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 (Приложение № 3), сметной стоимости работ и выбор подрядной организации для выполнения работ.

Предложено собственниками дома: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 (Приложение № 3) - ремонт цоколя, сметной стоимости работ 79152 и выбрать подрядную организацию для выполнения работ ООО „Стандарт“.

Голосовали:

«За» 1000,91 м², что составляет 100 % голосов.

«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.



«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
Решение принято единогласно.

Решили: утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 (Приложение № 3) - ремонт цоколя, сметной стоимости работ 79152 руб. и выбрать подрядную организацию для выполнения работ _____.

5. Утверждение работ по установке систем видеонаблюдения на придомовой территории.

Предложено управляющей организацией: утвердить работы по по установке систем видеонаблюдения на придомовой территории.

Голосовали:

«За» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
«Против» 1000,91 м², что составляет 100 % голосов.
«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
Решение принято единогласно.

Решили: не утверждать работы по по установке систем видеонаблюдения на придомовой территории.

6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах.

Предложено собственниками дома: опрелить порядок уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах - на информационных досках в подъездах.

Голосовали:

«За» 1000,91 м², что составляет 100 % голосов.
«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
Решение принято единогласно.

Предложено собственниками дома: опрелить порядок уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах - на информационных досках в подъездах.

Решили: опрелить порядок уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о предстоящих общих собраниях и их результатах - на информационных досках в подъездах.

7. Утверждение порядка оформления и хранения «Протокола общего собрания» собственников помещений в многоквартирном доме и их решений.

Предложено подписание протокола председателем и секретарем собрания, место хранения протокола: 1 экз. - в управляющей организации ОАО «ГУК Ленинского района», 2 экз. - у председателя Совета дома.

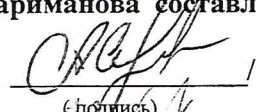
Голосовали:

«За» 1000,91 м², что составляет 100 % голосов.
«Против» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
«Воздержались» _ _ м², что составляет _ _ % голосов.
Решение принято единогласно.

Решили: утвердить подписание протокола председателем и секретарем общего собрания, хранить протокол: 1 экз. - в управляющей организации ОАО «ГУК Ленинского района», 2 экз. - у председателя Совета дома.

Протокол №1 от 08 февраля 2015г. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 92 по пр-ту Нариманова составлен на 3 листах в 2 экземплярах.

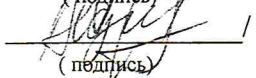
Председатель собрания:



(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:



(подпись)

(Ф.И.О.)

