

Протокол № 84
**общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме**

«29» 02 2016 г.

п. Мирный, ул. Савога, дом № 22
 Общая площадь дома 581,67 кв.м.
 Площадь помещений, находящихся в собственности 581,67 кв.м.
 Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности _____ кв.м.
 Площадь помещений, находящихся в аренде _____ кв.м.
 В голосовании приняли участие 9 собственников помещений, обладающие
465,04 кв.м., что составляет 80 % голосов от общего числа голосов
 собственников (реестр собственников – Приложение №1).
 Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
 Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.
 Общее собрание создано по инициативе Александр Желез
 _____ (ФИО инициатора)
г. Савога, г. са

 (документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Утверждение размера платы за техническое обслуживание (содержание и ремонт жилья).
4. Утверждения перечня работ по содержанию и ремонту жилья
5. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников
8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт МКД
9. Выбор совета дома

Итоги голосования

1. Выборы счетной комиссии

Предложено включить в состав счетной комиссии следующих лиц:

(Алекова А.А.) Лукьянина В.И.
Людмила И.И.
Бобило А.А.

Голосовали:

«ЗА» - 465,04 кв.м., что составляет 80 % голосов.

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать состав счетной комиссии в составе 3 человек в составе
председателя Гришкова А.А. Кузнецова В.Ч.
секретаря Бобкина Ч.И.

секретаря Бобкина А.А.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать способом управления многоквартирным домом — управление
управляющей организацией

ООО, УК "Сиреневый"

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом

управление управляющей организацией ООО, УК "Сиреневый"

3. Утверждение размера платы за управления, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

а) в соответствии с тарифом, установленным органами местного самоуправления

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

б) в размере 2,45 руб./м², установленном общим собранием собственников

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере

1045 № 116-01

4. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

5. Утверждение способа извещения о проведении последующих собраний собственников помещений.

Предложено сообщить о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ извещения о проведении собрания: размещение извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях

Предложено сообщить о принятых на общем собрании собственников решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий способ уведомления: размещение уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание инициатором общего собрания, место хранения протокола - в управляющей организации

ООО "УК Северный"

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола

2. Утвердить следующее место хранения протокола.

ООО "УК Северный"

8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Предложено утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией

сроком на 3 год

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить договор на управление, содержание
и текущий ремонт многоквартирного
дома с УК ООО "УК Северный"

9. Выбор совета дома

Предложено избрать Совет дома

(Михов А.А.) Кудашин И.И., Бабанко А.В., Гудилкин В.И.

Голосовали:

«ЗА» 465,04 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Совет дома: (Гришова А.А.), Седюкша И.И., Бабенко Ю.А.,
Кудыкина В.И.

СОБСТВЕННИКИ, участвовавшие в собраниях

Собственник:

ФИО Седюкша Ирина Ивановна
Адрес ул. Рабочая д. 2
Паспорт серии 2304 № 101932 выдан ОВД Серпуховского р-на Московской обл.
« 02 » 04 2004 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 59,01 кв.м
Седюкша И.И. | Седюкша И.И.
« 29 » 02 2016 г.

Собственник:

ФИО Комарова Татьяна Андреевна
Адрес ул. Рабочая д. 9-11
Паспорт серии 4304 № 217105 выдан ТТГУ МВД по Ульяновской обл. в Самарской обл.
« 30 » 06 2005 г.
Свидетельство о праве собственности серия № 217 № 203281 выдано 18.10.2005
Размер доли собственника 49,16 кв.м
Седюкша И.И. | Комарова Т.А.
« 29 » 02 2016 г.

Собственник:

ФИО Седюкша Александра Александровна
Адрес ул. Рабочая д. 9-11
Паспорт серии 4302 № 858995 выдан Чердаклинским ОВД Ульяновской обл.
« 28 » 05 2003 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 36,00 кв.м
« 29 » 02 2016 г.

Собственник:

ФИО Шев Сергей Михайлович
Адрес Рабочая д. 10
Паспорт серии № _____ выдан _____
« 28 » 05 2013 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 34,20 кв.м

Собственник:

ФИО Седюкша Ирина Ивановна
Адрес ул. Рабочая д. 10
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 48,68 кв.м
29.02.2016

Собственник: Кривошапкина Татьяна Николаевна
ФИО
Адрес ул. Рабочая 20 кв. 6
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 57,01 кв.м
29.02.2016г.

Собственник: Ткаченко Анатолий Степанович
ФИО
Адрес ул. Рабочая 20 кв. 1
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 38,61 кв.м
29.02.2016г.

Собственник: Мюшине Анна Валерьевна
ФИО
Адрес ул. Рабочая 20 кв. 1
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 50,30 кв.м
29.02.2016г.

Собственник: Кудряшова Валентина Ивановна
ФИО
Адрес Рабочая 20-3
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 57,13 кв.м

Собственник: _____
ФИО
Адрес _____
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника _____ кв.м

Собственник: _____
ФИО
Адрес _____
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника _____ кв.м

Собственник: _____
ФИО
Адрес _____
Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано _____

