

*Лена (содержит по делу № 10/10/10)*

Протокол № 8/4

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

п. Мирный  
Чердаклинского района

« 29 » августа 2013г

ул. Ленина, дом 1

Общая площадь 367,67 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие 8 собственников помещений, обладающие 367,67 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе членов дома №1 по ул. Ленина

Повестка дня

1. Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации
3. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
4. Утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилья.
5. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников
8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома
9. Выбор Совета дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек

- Ф.И.О. ✓ Сидельцев Олег Владимирович
- Ф.И.О. ✓ Ковыратьев Александр Александрович
- Ф.И.О. ✓ Андреев Евгений Александрович

Голосовали:

«ЗА» 367,67 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать состав счетной комиссии в составе 3 человек в составе  
председателя Кондратьев Александр Алексеевич  
секретаря Сидорова Девон Владимирович

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать способом управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО "СК Северей"

Голосовали:

«ЗА» 367,67 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом: управление  
СК ООО "СК Северей"

3. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

а) в соответствии с тарифом, установленным органами местного самоуправления

Голосовали: 367,67 руб. за кв. м  
«ЗА» 367,67 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

б) в размере \_\_\_\_\_ руб./м2, установленном общим собранием собственников

Голосовали:  
«ЗА» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере 9,42 руб. за кв. м. S.

4. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту



общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

Голосовали:

«ЗА» 367,62 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

**5. Утверждение способа извещения о проведении последующих собраний собственников помещений.**

Предложено сообщить о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 367,62 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ извещения о проведении собрания

Размещение извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

**6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях**

Предложено сообщить о принятых на общем собрании собственников решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 367,62 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий способ уведомления

Размещение уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

**7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание инициатором общего собрания, место хранения протокола - в управляющей организации

ООО, ПК Севергаз

Голосовали:

«ЗА» 362,62 м2, что составляет 100 % голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ %голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ %голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола

ООО, ЖК "Солнечный"

2. Утвердить следующее место хранения протокола

ООО, ЖК "Солнечный"

8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
Предложено утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией

сроком на 3 год

**Голосовали:**

«ЗА» 362,62 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ %голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ %голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Утвердить договор на управление содержанием и текущим ремонтом многоквартирного дома с ЖК ООО "ЖК Солнечный"

**9. Выбор совета дома**

Предложено избрать Совет дома

Андреева Е.В., Кошарова О.В., Сидорова О.В.

**Голосовали:**

«ЗА» 362,62 м2, что составляет 100 % ГОЛОСОВ

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ %голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ %голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Утвердить совет дома: Андреева Е.В., Кошарова О.В., Сидорова О.В.

СОБСТВЕННИКИ, участвовавшие в собраниях



Собственник: <sup>1</sup>  
ФИО Андреева Елена Александровна  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 1  
Паспорт серии № выдан  
« » Г.  
Свидетельство оправе собственности серия № выдано  
Размер доли собственника 54,6 кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник: <sup>2</sup>  
ФИО Чекаева Ольга Александровна  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 2  
Паспорт серии № выдан  
« » Г.  
Свидетельство оправе собственности серия № выдано  
Размер доли собственника 43,53 кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник: <sup>3</sup>  
ФИО Чекаева Ольга Александровна  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 4  
Паспорт серии № выдан  
« » Г.  
Свидетельство оправе собственности серия № выдано  
Размер доли собственника 44,0 кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник: <sup>4</sup>  
ФИО Айдарова Сергеев Александровна  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 5  
Паспорт серии № выдан  
« » Г.  
Свидетельство оправе собственности серия № выдано  
Размер доли собственника 54,6 кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник: <sup>5</sup>  
ФИО Койдагалиев Александр Александрович  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 5  
Паспорт серии № выдан  
« » Г.  
Свидетельство оправе собственности серия № выдано  
Размер доли собственника 43,82 кв.м  
« 29 » 08 2012 г.

Собственник:

6  
ФИО Майхутова Тамара  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 6  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Свидетельство оправе собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано  
Размер доли собственника 5/6 кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник:  
ФИО Михаилович Сергей Борисович  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 7  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Свидетельство оправе собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано  
Размер доли собственника 1/36 кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник:  
ФИО Афанасьев Павел Григорьевич  
Адрес п. Мирный, ул. Мира д 1 кв 8  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Свидетельство оправе собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано  
Размер доли собственника 5/6 кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник:  
ФИО \_\_\_\_\_  
Адрес \_\_\_\_\_  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Свидетельство оправе собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано  
Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м  
« 29 » 08 2013 г.

Собственник:  
ФИО \_\_\_\_\_  
Адрес \_\_\_\_\_  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Свидетельство оправе собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано  
Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м

