

Протокол № 5/4
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

п. Мирный « 23 » мар 2013г
Чердаклинского района
ул. Молодёжь, дом 19

Общая площадь 863,24 м²
Площадь помещений, находящихся в собственности 863,24 м²
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности _____ м²

В голосовании приняли участие 15 собственников помещений, обладающие 652,68 м², что составляет 76,2 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования. Общее собрание созвано по инициативе

писемной форме № 19
по ул. Молодёжь

Повестка дня

1. Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации
3. Утверждение размера платы за управления, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
4. Утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилья.
5. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников
8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома
9. Выбор Совета дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек

Ф.И.О. Срединаева В.И.

Ф.И.О. Засарова А.Н.

Ф.И.О. Старогородцев Александр

Голосовали:

«ЗА» 652,68 м², что составляет 76,2 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать состав счетной комиссии в составе 3 человек в составе
председателя Григорьев В.П.
секретаря Саркисов А.И.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать способом управления многоквартирным домом — управление
управляющей организацией

ООО, УК "Сирин"

Голосовали:

«ЗА» 652,67 м2, что составляет 26,2 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом Управляющая УК
ООО, УК "Сирин"

3. Утверждение размера платы за управления, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

а) в соответствии с тарифом, установленным органами местного самоуправления

Голосовали:

«ЗА» 652,67 м2, что составляет 26,2 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

б) в размере 8,45 руб./м2, установленном общим собранием собственников

Голосовали:

«ЗА» 652,67 м2, что составляет 26,2 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере

8,45 руб. за кв. м. С июля

4. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего

имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

Голосовали:

«ЗА» 658,68 м2, что составляет 76,2% голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____%голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____%голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

5. Утверждение способа извещения о проведении последующих собраний собственников помещений.

Предложено сообщить о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 658,68 м2, что составляет 76,2% голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____%голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____%голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ извещения о проведении собрания сообщать о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях

Предложено сообщить о принятых на общем собрании собственников решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 658,68 м2, что составляет 76,2% голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____%голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____%голосов

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий способ уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание инициатором общего собрания, место хранения протокола - в управляющей организации

ООО "СК Северный"

Голосовали:

«ЗА» 658,68 м2, что составляет 76,2% голосов

ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____%голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____%голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола ООО "СК Мирный"

2. Утвердить следующее место хранения протокола ООО "СК Мирный"

8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Предложено утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией

ООО "СК Мирный"

сроком на 3 год

Голосовали:

«ЗА» 652,62 м2, что составляет 86,2% голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____%голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____%голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить договор на управление содержанием и текущим ремонтом многоквартирного дома с ООО "СК Мирный" из 3 езд.

9. Выбор совета дома

Предложено избрать Совет дома

Средякова В.П., Захарова Н.И., Софорова Н.П.

Голосовали:

«ЗА» 652,62 м2, что составляет 86,2% голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____%голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____%голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Выбор совет дома: Ермакова В.П.,
Захарова А.Н., Старгородцев В.П.

СОБСТВЕННИКИ, участвовавшие в собраниях

Собственник:

ФИО Ермакова Вера Петровна

Адрес ул. Молодежная 19-16

Паспорт серии № _____ выдан

« _____ » _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника 50,41 кв.м

Ермакова / Ермаков /

« 23 » мая 2013 г.

Собственник:

ФИО Мельникова Зоя Сергеевна

Адрес ул. Молодежная 19-9

Паспорт серии № _____ выдан

« _____ » _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника 50,29 кв.м

Мельникова / Мельник /

« 23 » мая 2013 г.

Собственник:

ФИО Захарова Антонина Николаевна

Адрес ул. Мирная, ул. Молодежная 19-8

Паспорт серии № _____ выдан

« _____ » _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника 16,04 кв.м

Захарова / Захаров /

« 23 » мая 2013 г.

Собственник:

ФИО Антонина Николаевна Захарова

Адрес ул. Молодежная 19-2

Паспорт серии № _____ выдан

« _____ » _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника 99,60 кв.м

Антонина / Антонин /

« 23 » мая 2013 г.

Собственник:

ФИО Старгородцев Владимир Петрович

Адрес ул. Молодежная 19-3

Паспорт серии № _____ выдан

« _____ » _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника 50,28 кв.м

Старгородцев / Стар /

« 23 » мая 2013 г.

ФИО Паранин Владимир Владимирович
Адрес ул. Молодежная 13-5
Паспорт серии № _____ выдан _____ » » _____
г. _____
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственности 39,60 кв.м.
Паранин Владимир В.В. « 23 » 05 2013.

Собственник:
ФИО Паранин Владимир Владимирович
Адрес ул. Молодежная 13-18
Паспорт серии № _____ выдан _____ » » _____
г. _____
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственности 39,20 кв.м.
Паранин Владимир В.В. « 23 » 05 2013.

Собственник:
ФИО Медведев Н.И.
Адрес ул. Молодежная 13-7
Паспорт серии № _____ выдан _____ » » _____
г. _____
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственности 49,08 кв.м.
Медведев Н.И. « 23 » 05 2013.

Собственник:
ФИО Козлова Наталья Ивановна
Адрес Молодежная 19-12
Паспорт серии № _____ выдан _____ » » _____
г. _____
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственности 50,29 кв.м.
Козлова Н.И. / Козлов И. « 23 » 05 2013.

Собственник:
ФИО Мойвеев Михаил Иванович
Адрес Молодежная 19-4
Паспорт серии № _____ выдан _____ » » _____
г. _____
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственности 58,41 кв.м.
Мойвеев М.И. / Мойвеев И. « 23 » 05 2013.

Собственник:
ФИО Черная Наталья Владимировна
Адрес Молодежная 19-12
Паспорт серии № _____ выдан _____ 23 05 » » 2013.
г. _____
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственности _____ кв.м.

Черная Н.В. / Черная

ФИО Цесова Людмила Леонидовна
Адрес Молодежная 19-10
Паспорт серии № _____ выдан _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____ г.
Размер доли собственности 48,98 кв.м.
Цесова Л.Л. Шваб 1 «23» 05 2013.

Собственник:
ФИО Курочкин Александр
Адрес Молодежная 19-11
Паспорт серии № _____ выдан _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____ г.
Размер доли собственности 48,13 кв.м.
Курочкин А.И. Трун 1 «23» 05 2013.

Собственник:
ФИО Матросов Николай Александрович
Адрес Молодежная 19-7
Паспорт серии № _____ выдан _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____ г.
Размер доли собственности 48,98 кв.м.
Матросов Н.А. Коф 1 «23» 05 2013.

Собственник:
ФИО Петрова Вера Николаевна
Адрес Молодежная 19-14
Паспорт серии № _____ выдан _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____ г.
Размер доли собственности 32,50 кв.м.
Петрова В.Н. Петр 1 «23» 05 2013.

Собственник:
ФИО Серков Сергей Иванович
Адрес ул. Молодежная 19 кв 13
Паспорт серии № _____ выдан _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____ г.
Размер доли собственности 50,400 кв.м.
Серков С.И. СШ 1 «04» июля 2013.

Собственник:
ФИО _____
Адрес _____
Паспорт серии № _____ выдан _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____ г.
Размер доли собственности _____ кв.м.

