

Протокол № 01/4

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме**

п. Мирный  
Чердакдинского района  
ул. Александровская, дом 24

« 28 » августа 2013г

Общая площадь 860,64 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности 860,64 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие 14 собственников помещений, обладающие 688,33 м<sup>2</sup>, что составляет 80 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.  
Общее собрание создано по инициативе

инициативой жителя дома № 24 по ул. Александровская.

**Повестка дня**

1. Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации
3. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
4. Утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилья.
5. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников
8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома
9. Выбор Совета дома.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Выбор счетной комиссии.**

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек

Ф.И.О. Возрадзе Елена Александровна

Ф.И.О. Садырова Любовь Александровна

Ф.И.О. Михайлова Анна Григорьевна

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м<sup>2</sup>, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Избрать состав счетной комиссии в составе \_\_\_\_\_ человек в составе

председателя Козлова Н. П.

секретаря Сидорова П. И.

Тихонова А. П.

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Предложено выбрать способом управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией

**Голосовали:**

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ управления домом Управляющая СК  
ООО, СК "Солнечный"

**3. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме**

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

а) в соответствии с тарифом, установленным органами местного самоуправления

**Голосовали:**

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

б) в размере 9,42 руб./м2, установленном общим собранием собственников

**Голосовали:**

«ЗА» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере

9,42 руб. на 1 кв. м. С НДС.

**4. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома**

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту



общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

**Голосовали:**

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

**5. Утверждение способа извещения о проведении последующих собраний собственников помещений.**

Предложено сообщить о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

**Голосовали:**

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ извещения о проведении собрания: разместить

извещения на первом этаже каждого подъезда  
многоквартирного дома

**6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях**

Предложено сообщить о принятых на общем собрании собственников решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

**Голосовали:**

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий способ уведомления: разместить уведомление  
на первом этаже каждого подъезда многоквартирного  
дома.

**7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание инициатором общего собрания, место хранения протокола - в управляющей организации

ООО, УК "Сирени"

**Голосовали:**

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола

2. Утвердить следующее место хранения протокола ООО, УК Мирный

8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Предложено утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией

сроком на 3 год

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить договор на управление с УК ООО, УК Мирный

9. Выбор совета дома

Предложено избрать Совет дома

Козлова Н. Ф. Тихонова А. Г.  
Еголова В. Ч.

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов  
«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м2, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать совет дома: Козлова Н. Ф., Тихонова А. Г.,  
Еголова В. Ч.

СОБСТВЕННИКИ, участвовавшие в собраниях



**Собственник:**

ФИО Козлова Елена Александровна  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 16  
Паспорт серии 73070 № 548028 выдан  
« 20 » 11 2002 г.  
Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 50,64 кв.м  
Козлова / Елена /  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Чердаклинским  
РОВД

**Собственник:**

ФИО Егорова Любовь Ивановна  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 13  
Паспорт серии 73021 № 612850 выдан  
« 11 » 09 2000 г.  
Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 50,04 кв.м  
Егорова / Любовь /  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Чердаклинским  
РОВД

**Собственник:**

ФИО Мурмаева В. И.  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 12  
Паспорт серии 92081 № 655080 выдан  
« 08 » 11 2005 г.  
Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 32,1 кв.м  
Мурмаева / В.И. / мур  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Ажетубинским  
РОВД

**Собственник:**

ФИО Светова Лариса Н.  
Адрес Молодежная д. 21 кв. 13  
Паспорт серии № выдан  
« » г.  
Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 64 кв.м  
Светова / Лариса /  
« 28 » 08 2013 г.

выдано

**Собственник:**

ФИО Султанова В. И.  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 9  
Паспорт серии 73011 № 330452 выдан  
« 12 » 12 2001 г.  
Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 50,12 кв.м  
Султанова / В.И. / Сул  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Чердаклинским  
РОВД

**Собственник:**

ФИО Тимонова Анна Григорьевна  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 4  
Паспорт серии 7802 № 440002 выдан  
« 20 » 03 2002 г.  
Свидетельство оправе собственности серия №  
Размер доли собственника 32,1 кв.м

выдано Чердаклинский  
РФВД

Тимонова / АГ /  
« 28 » 08 2013 г.

Собственник:  
ФИО Усманова Мария Ивановна  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 1  
Паспорт серии № выдан  
« » г.  
Свидетельство оправе собственности серия №  
Размер доли собственника 58,52 кв.м  
Усманова М.И. Усманова  
« 28 » 08 2013 г.

выдано

Собственник:  
ФИО Усманова И. Г.  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 2  
Паспорт серии № выдан  
« » г.  
Свидетельство оправе собственности серия №  
Размер доли собственника 33,1 кв.м  
Усманова / ИГ -  
« 28 » 08 2013 г.

выдано

Собственник:  
ФИО Касимов Р. М.  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 4  
Паспорт серии № выдан  
« » г.  
Свидетельство оправе собственности серия №  
Размер доли собственника 58,26 кв.м  
Касимов / РМ  
« 28 » август 2013 г.

выдано

Собственник:  
ФИО Карабаев И. Н.  
Адрес ул. Молодежная д. 21 кв. 3  
Паспорт серии № выдан  
« » г.  
Свидетельство оправе собственности серия №  
Размер доли собственника 50,58 кв.м  
Карабаев / ИН  
28.08.2013г

выдано



« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Собственник:**

ФИО Гран Л. Ф.  
Адрес ул. Молодежная 921 кв 10  
Паспорт серии 7302 № 613781 выдан  
« 19 » 09 2002 г.  
Свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 52,8 кв. м  
Гран Л. Ф.  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Чердаклинский  
РОБД

**Собственник:**

ФИО Марков Юрий Петрович  
Адрес ул. Молодежная 921 кв 11  
Паспорт серии 7319 № 021368 выдан  
« 01 » 10 2012 г.  
Свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 47,2 кв. м  
Марков Ю. П.  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Чердаклинский  
РОБД

**Собственник:**

ФИО Ланасва В. А.  
Адрес ул. Молодежная 921 кв 12  
Паспорт серии 7302 № 584653 выдан  
« 09 » 08 2002 г.  
Свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 54,4 кв. м  
Ланасва В. А.  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Чердаклинский  
РОБД

**Собственник:**

ФИО Алексеев И. М.  
Адрес ул. Молодежная 921 кв 7  
Паспорт серии 7302 № 728597 выдан  
« 24 » 12 2002 г.  
Свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 50,4 кв. м  
Алексеев И. М.  
« 28 » 08 2013 г.

выдано Чердаклинский  
РОБД

**Собственник:**

ФИО \_\_\_\_\_  
Адрес \_\_\_\_\_  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано  
Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м  
\_\_\_\_\_ /  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Собственник:**  
ФИО \_\_\_\_\_  
Адрес \_\_\_\_\_  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Свидетельство о праве собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдано  
Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м  
\_\_\_\_\_ /  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Протокол № \_\_\_\_\_ общего собрания собственников помещений составлен на \_\_\_\_\_ листах в \_\_\_\_\_ экземплярах

Счетная комиссия

✓ Борисова Елена Александровна \_\_\_\_\_ Везов \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)

✓ Евдокимова Любовь Ивановна \_\_\_\_\_ Л.Евдок. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)

✓ Григорьева Анна Григорьевна \_\_\_\_\_ А.Григор. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)



