

Протокол № 3/4

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

п. Мирный
Чердаклинского района
ул. Рабочая, дом 4

« 25 » октября 2013г

Общая площадь 862,01 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности 862,64 м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — м²

В голосовании приняли участие 14 собственников помещений, обладающие 688,33 м², что составляет 80 % голосов от общего числа голосов собственников.
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.
Общее собрание создано по инициативе

жителями дома №4 ул. Рабочая

Повестка дня

1. Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации
3. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
4. Утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилья.
5. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников
8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома
9. Выбор Совета дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек

Ф.И.О. Михайлова Валентина Гавриловна

Ф.И.О. Сидорова Николай Николаевич

Ф.И.О. Сидоров Валентин Серович

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м², что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ %голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать состав счетной комиссии в составе _____ человек в составе

председателя Мельникова В.Ф.

секретаря Савицкая Ч.Ф.

Царьков В.Ф.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией

Голосовали:

«ЗА» 688, 33 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ %голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ %голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом Управляющие УК.

ООО УК. Мирисл.

3. Утверждение размера платы за управления, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

а) в соответствии с тарифом, установленным органами местного самоуправления

Голосовали:

«ЗА» 688, 33 м2, что составляет 100 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ %голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ %голосов

б) в размере 9,42 руб./м2, установленном общим собранием собственников

Голосовали:

«ЗА» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ %голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ %голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере

9,42 на кв.м. с учетом

4. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего

имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

5. Утверждение способа извещения о проведении последующих собраний собственников помещений.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ извещения о проведении собрания размещение извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях

Предложено сообщать о принятых на общем собрании собственников решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий способ уведомления размещение уведомлений на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание инициатором общего собрания, место хранения протокола - в управляющей организации

Голосовали:

«ЗА» 688,33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола

2. Утвердить следующее место хранения протокола

ООО УК Мирный

8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Предложено утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией

сроком на 3 год

Голосовали:

«ЗА» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить договор на управление
с УК ООО УК Мирный

9. Выбор совета дома

Предложено избрать Совет дома

Амурского В.В., Силина Н.Н.
Царьков В.Г.

Голосовали:

«ЗА» 688 33 м2, что составляет 80 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м2, что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать совет дома: Амурского В.В., Силина Н.Н.
Царьков В.Г.

СОБСТВЕННИКИ, участвовавшие в собраниях

Собственник:

ФИО Силин Виктор Гиланович

Адрес ул. Рабочая 4-1
Паспорт серии 73-02 № 690162 выдан
« 23 » 11 2012 г.
Свидетельство оправе собственности серия №
Размер доли собственника 47,68 кв.м
Самойлов | Степанов |
« 25 » 10 2013 г.

выдано Чердынский РОВД

Собственник:

ФИО Балтучев Николай Александрович
Адрес ул. Рабочая 4-6 Чердынский РОВД
Паспорт серии 73-03 № 875496 выдан
« 18 » 06 2003 г.
Свидетельство оправе собственности серия № выдано
Размер доли собственника 59,6 кв.м
Фролов | Балтучев |
« 25 » 10 2013 г.

Собственник:

ФИО Варианова Виктория Александровна
Адрес ул. Рабочая 3-4 кв. 12
Паспорт серии № 254041 выдан Чердынский РОВД
« 6004 » 30.12.2003 г.
Свидетельство оправе собственности серия № выдано
Размер доли собственника 47,67 кв.м
Варианова | Вал |
« 25 » 10 2013 г.

Собственник:

ФИО Константинов Евгений Семёнович
Адрес ул. Рабочая 3-4 кв. 14
Паспорт серии 6004 № 854086 выдан Чердынский РОВД
« 30 » 12 2003 г.
Свидетельство оправе собственности серия № выдано
Размер доли собственника 30,80 кв.м
Константинов | Евгений |
« 25 » 10 2013 г.

Собственник:

ФИО Сидорова Анна Мария Корнеевна
Адрес ул. Рабочая 4-15 Чердынский РОВД
Паспорт серии 73-02 № 304017 выдан
« 17 » 10 2002 г.
Свидетельство оправе собственности серия № выдано
Размер доли собственника 47,67 кв.м
Сидорова | Фролов |
« 25 » 10 2013 г.

Собственник:

ФИО Сорочевская Наталья Викторовна
Адрес ул. Рабочая 4-16

Паспорт серии 303 № 967879 выдан Чердаклинским РОВД
« 18 » 09 2003 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 47,67 кв.м
Семидова И.И. / 9
« 25 » 10 2013 г.

Собственник:
ФИО Ледникова Ольга Николаевна
Адрес ул. Рабочая 4-11
Паспорт серии 7300 № 114303 выдан Чердаклинским РОВД
« 17 » 01 2013 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 47,67 кв.м
Ледникова О.Н. / 1
« 25 » 10 2013 г.

Собственник:
ФИО Красавина Валентина Александровна
Адрес п. Мирный ул. Рабочая 4-2
Паспорт серии 7300 № 199915 выдан Чердаклинским ОВД
« 27 » 07 2004 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 59,6 кв.м
Красавина В.А. / Красн
« 24 » 07 2004 г.

Собственник:
ФИО Валисова Любовь Геннадьевна
Адрес ул. Рабочая 4-5
Паспорт серии 7304 № 225824 выдан Чердаклинским ОВД
« 10 » 08 2004 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника 47,67 кв.м
Валисова Л.Г. / Вал
« 25 » октябрь 2013 г.

Собственник:
ФИО Беломов Аркадий Викторович
Адрес ул. Рабочая 4 кв 3
Паспорт серии 43 № 04 045981 выдан ОВЯ Чердаклинского района
« 18 » 11 2003 г.
Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано _____
Размер доли собственника _____ кв.м
Беломов А.В. / 0
« 25 » 10 2013 г.

Собственник:

ФИО Александровича Наталья Михайловна

Адрес Радогская 4 кв 10

Паспорт серии 7301 № 372686 выдан Чердынский район Удмур. респ.
«05» 02 2002 г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника 43,4 кв.м

Александровича Наталья Михайловна
«23» октября г. 2013

Собственник:

ФИО Зарина Светлана Михайловна

Адрес Радогская 4 кв 7 Черд. район

Паспорт серии 784 № 001236 выдан _____
«29» 10 2002 г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника 42,4 кв.м

Зарина Светлана Михайловна
«27» 10 г. 2012

Собственник:

ФИО _____

Адрес _____

Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника _____ кв.м

« _____ » _____ г.

Собственник:

ФИО _____

Адрес _____

Паспорт серии № _____ выдан _____
« _____ » _____ г.

Свидетельство о праве собственности серия № _____ выдано

Размер доли собственника _____ кв.м

« _____ » _____ г.

Собственник:

ФИО _____

Адрес _____

