

Протокол № 3/4  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

п. Мирный  
Чердаклинского района

ул. Липра, дом 13

28 мая 2013 г.

Общая площадь 524,68 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности 535,68 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 39 м<sup>2</sup>

В голосовании приняли участие 12 собственников помещений, обладающие 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе

Тябисей Ярома №13 по ул. Липра, пос. Мирный Чердаклинского района Липовенской области

Повестка дня

1. Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации
3. Утверждение размера платы за управления, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
4. Утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилья.
5. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников
8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома
9. Выбор Совета дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек

Ф.И.О. Нейретуличко М. И.

Ф.И.О. Шуцкина О. И.

Ф.И.О. Шуркова С. Г.

Голосовали:

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Избрать состав счетной комиссии в составе 3 человек в составе

председателя Курганова С. П.

секретаря Шинкина П. Ю.

секретаря Иващенко И. И.

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Предложено выбрать способом управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией ООО, УК «Сиринск»

**Голосовали:**

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 96,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ управления домом

ООО, УК «Сиринск»

**3. Утверждение размера платы за управления, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме**

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

а) в соответствии с тарифом, установленным органами местного самоуправления

**Голосовали:**

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 96,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

б) в размере 8,49 руб./м<sup>2</sup>, установленном общим собранием собственников

**Голосовали:**

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 96,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере

8,48 на 1 кв. м

**4. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома**

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

Голосовали:

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

**5. Утверждение способа извещения о проведении последующих собраний собственников помещений.**

Предложено сообщить о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ извещения о проведении собрания путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

**6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях**

Предложено сообщить о принятых на общем собрании собственников решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий способ уведомления размещением уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание инициатором общего собрания, место хранения протокола - в управляющей организации

ООО "УК Мирный"

Голосовали:

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола

2. Утвердить следующее место хранения протокола

ООО "УК Мирный"

8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Предложено утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией

ООО "УК Мирный"

сроком на 3 год

Голосовали:

«ЗА» 441,42 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с УК ООО "УК Мирный"

9. Выбор совета дома

Предложено избрать Совет дома

Лырагову С. Г., Шинкинну Ф. С., Вязоучинну С. С.

Голосовали:

«ЗА» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

сформировать совет дома: Муратов Э.Ш., Шайхаттарова Н.Х.,  
Исмаилов Р.И.

СОБСТВЕННИКИ, участвовавшие в собраниях

Собственник:

ФИО Исмаилов Рахимкул Хусамович  
Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-8  
Паспорт серии 7301 № 001841 выдан Чердаклинский РОВД Ульяновской обл.  
« 16 » 10 2003 г.  
Свидетельство о праве собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 40 кв.м

« 23 » 05 2013 г. Исмаилов Р.И.

Собственник:

ФИО Смирнова Валентина Павловна  
Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-5  
Паспорт серии 6004 № 153579 выдан \_\_\_\_\_  
« 23 » декабрь 2003 г.  
Свидетельство о праве собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 21 кв.м

Смирнова Валентина Павловна  
« 23 » 05 2013 г.

Собственник:

ФИО Вольнов В.И.  
Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-4  
Паспорт серии 6004 № 853589 выдан Чердаклинский РОВД  
« 23 » 12 2003 г.  
Свидетельство о праве собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 39 кв.м

Вольнов В.И.  
« 23 » 05 2013 г.

Собственник:

ФИО Муратов Э.Ш.  
Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-6  
Паспорт серии 7302 № 458593 выдан Чердаклинский РОВД  
« 26 » 03 2002 г.  
Свидетельство о праве собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 38 кв.м

Муратов Э.Ш.  
« 23 » 05 2013 г.

Собственник:

ФИО Шайхаттарова Н.Х.  
Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-14  
Паспорт серии 7301 № 244818 выдан Чердаклинский РОВД  
« 14 » 09 2001 г.  
Свидетельство о праве собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_  
Размер доли собственника 40 кв.м

Шайхаттарова Н.Х.  
« 23 » 05 2013 г.

Собственник:

ФИО Евстигратов А.А.

Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-7

Паспорт серии 7307 № 559948 выдан  
«15» 01 2008 г.

Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 43 кв.м

выдано Чердаклинской 10-и  
ТП УФМС России  
23.05.2013.

Собственник:

ФИО Симонова З.А.

Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-1

Паспорт серии 7308 № 608990 выдан  
«11» 08 2008 г.

Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 32 кв.м

выдано ТП УФМС России  
23.05.2013г.

Собственник:

ФИО Корошенин А.Ф.

Адрес пос. Мирный ул. Мира 13 кв. 15

Паспорт серии 7306 № 3300445 г. Чердаклинский РОВД 13 12 2001

Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 38 кв.м

выдано

Корошенин А.Ф. Коротина

Собственник:

ФИО Андросова Т.Т.

Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-3

Паспорт серии 4302 № 664036 выдан  
«29» 10 2002 г.

Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 40 кв.м

выдано Чердаклинский РОВД

Андросова Т.Т. Андросова

Собственник:

ФИО Журишенин М.И.

Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-11

Паспорт серии 7304 № 171895 выдан Чердаклинский РОВД  
«30» 03 2004 г.

Свидетельство о праве собственности серия 73АН 413455 выдано 26 июня 2012  
Размер доли собственника 36.9 кв.м

Собственник:

ФИО Мурзайкина Г.В.

Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-16

Паспорт серии 7301 № 304160 выдан 23.10.2001 Чердаклинский РОВД  
« »     г.

Свидетельство о праве собственности серия № 73АН 691808 выдано 10.04.2008  
Размер доли собственника 78,73 кв.м

выдано

Мурзайкина Г.В. М.

23.05.2013.

Собственник:

ФИО Журишенин Д.А.

Адрес пос. Мирный ул. Мира 13-10

Паспорт серии 7305 № 415458 выдан Чердаклинский РОВД  
«02» 08 2006 г.

Свидетельство о праве собственности серия №  
Размер доли собственника 42,79 кв.м.

выдано

Журишенин Д.А. Журишенин

23.05.2013г.

Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м

**Собственник:**

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Паспорт серии № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Свидетельство оправе собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано

Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м

**Собственник:**

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Паспорт серии № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Свидетельство оправе собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано

Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м

**Собственник:**

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Паспорт серии № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Свидетельство оправе собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано

Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м

**Собственник:**

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Паспорт серии № \_\_\_\_\_ выдан  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Свидетельство оправе собственности серия № \_\_\_\_\_ выдано

Размер доли собственника \_\_\_\_\_ кв.м

Протокол № 44 общего собрания собственников помещений составлен на \_\_\_\_\_ листах в \_\_\_\_\_ экземплярах

Айзегуллина М.М.  
(Ф.И.О.)

Счетная комиссия

Айзегуллина  
(подпись)

Шиликина Т.М.  
(Ф.И.О.)

Шиликина  
(подпись)

Муромово  
(Ф.И.О.)

Муромово  
(подпись)

