

Протокол № 04

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

п. Мирный
Чердаклинского района
ул. Молодежная, дом 15

«17» апреля 2013 г.

Общая площадь 856,47 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности _____ м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности _____ м²

В голосовании приняли участие 10 собственников помещений, обладающие 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе

по инициативе жильцов
дома № 15 по ул. Молодежная

Повестка дня

1. Выбор счетной комиссии
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации
3. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
4. Утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилья.
5. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников
8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома
9. Выбор Совета дома.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек

Ф.И.О. Серегина Т.С.
Ф.И.О. Бурманова И.А.
Ф.И.О. Шенникова Г.П.

Голосовали:

«ЗА» 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать состав счетной комиссии в составе 3 человек в составе

председателя Терехина Г.С.

секретаря Бурманова Н.А.

счетовод Вилкина Г.П.

2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать способом управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией

ООО „ УК „Сиреневый“

Голосовали:

«ЗА» 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом Управляющая

организация ООО „ УК „Сиреневый“

3. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: 8,49 руб/ кв. м.

а) в соответствии с тарифом, установленным органами местного самоуправления.

Голосовали:

«ЗА» 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

б) в размере 8,49 руб./м², установленном общим собранием собственников

Голосовали:

«ЗА» 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за услуги по управлению и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в размере

8,48 руб/м²

4. Утверждение перечня работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Предложено утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

Голосовали:

«ЗА» 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома, входящих в стоимость утвержденного тарифа, а также перечень работ, связанных с текущим ремонтом общего имущества

5. Утверждение способа извещения о проведении последующих собраний собственников помещений.

Предложено сообщить о предстоящих собраниях путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ извещения о проведении собрания: путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях

Предложено сообщить о принятых на общем собрании собственников решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 425,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

РЕШИЛИ:

1 Утвердить следующий способ уведомления: путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание инициатором общего собрания, место хранения протокола - в управляющей организации

ООО "УК Мирный"

Голосовали:

«ЗА» 485,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола

2. Утвердить следующее место хранения протокола

ООО "УК Мирный"

8. Утверждение договора на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома

Предложено утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с управляющей организацией

сроком на 3 год

Голосовали:

«ЗА» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить договор на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного дома с УК ООО "УК Мирный"

9. Выбор совета дома

Предложено избрать Совет дома

Горюхию Т.С., Буранову Н.А., Михееву И.П.

Голосовали:

«ЗА» 485,9 м², что составляет 55,6 % голосов

«ПРОТИВ» _____ м², что составляет _____ % голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ м², что составляет _____ % голосов

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Учредитель совет дома: Терехина Т.С., Бурянова Н.А.,
Викова Г.П.

СОБСТВЕННИКИ, участвовавшие в собраниях

Собственник:

ФИО Корнева Тамара Дмитриевна
Адрес д. Молодежная 15 кв. 12
Паспорт серии 8301 № 089282 выдан 16 апреля 2003 г. Сергеевский ГОВД
« » г.
Свидетельство о праве собственности серия 73 № 520200 выдано 05.12.06.2007 г.
Размер доли собственника 19,9 кв.м
Корнев | Корнева Т.А.
« » г.

Собственник:

ФИО Калинский Сергей Михайлович
Адрес д. Молодежная 15 кв. 7
Паспорт серии 730 № 345262 выдан
«26» 12 2007 г. Сергеевский ГОВД
Свидетельство о праве собственности серия № выдано
Размер доли собственника 53,25 кв.м
Кали | Калинский С.М.
« » г.

Собственник:

ФИО Бурянова Н.А.
Адрес д. Молодежная 15-9
Паспорт серии 8303 № 817957 выдан Сергеевский ГОВД 02.04.2003 г.
« » г.
Свидетельство о праве собственности серия № Соловьев выдано 05.04.1993 г.
Размер доли собственника 19,90 кв.м
Бур | Бурянова Н.А.
« » г.

Собственник:

ФИО Терехина Тамара Степановна
Адрес д. Молодежная 15-10
Паспорт серии 8361 № 342545 выдан 29.01.2008 Сергеевский ГОВД
« » г.
Свидетельство о праве собственности серия № выдано
Размер доли собственника 50,30 кв.м
Терех | Терехина Т.С.
« » г.

Собственник:

ФИО Сотриванов Михаил
Адрес д. Молодежная 15 кв. 8
Паспорт серии № выдан
« » г.
Свидетельство о праве собственности серия № выдано
Размер доли собственника 18,69 кв.м
Сотри | Сотриванов М.
« » г.

Собственник:
ФИО Литвина Любовь Ивановна
Адрес Молодежный 15-17
Паспорт серии 7307 № 163243 выдан
« 13 » 09 2001 г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано
Размер доли собственника 33,28 кв.м

ММММ /Литвина Л.И./
Собственник:
ФИО Сергеев Е.И.
Адрес Молодежный 15-13
Паспорт серии 7307 № 440080 выдан Серг. ПОВД 00.03.2002г.
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано
Размер доли собственника 18,80 кв.м

/Сергеев Е.И./
Собственник:
ФИО Макарова Софья Александровна
Адрес Молодежный 15-16
Паспорт серии 7307 № 584924 выдан Сергеевский ПОВД 19.08.2002г.
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано
Размер доли собственника 19,20 кв.м

/Макарова С.Ф./
Собственник:
ФИО Нюгалов Алексей Викторович
Адрес пос. Мирный, ул. Молодежный 15-1
Паспорт серии 2204 № 206129 выдан Сергеевский ПОВД 01.09.2001г.
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано
Размер доли собственника 39,20 кв.м

Нюгалов А.В./
Собственник:
ФИО Филеева Мария Ивановна
Адрес пос. Мирный, ул. Молодежный 15-2
Паспорт серии № _____ выдан
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано
Размер доли собственника 32,20 кв.м

/Филеева М.И./
Собственник:
ФИО _____
Адрес _____
Паспорт серии № _____ выдан
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано
Размер доли собственника _____ кв.м

Собственник:
ФИО _____
Адрес _____
Паспорт серии № _____ выдан
« _____ » _____ г.
Свидетельство оправе собственности серия № _____ выдано

