

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Дата проведения Собрании "15" 05 2012 г. с 18 час. 00 мин.  
р.п. Новая Майна ул. Алишера Волкова № 1  
Общая площадь дома 3318,3 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 2452,72 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 865,58 м<sup>2</sup>.  
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2094,49 м<sup>2</sup>, что составляет 63,0 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.  
Общее собрание созвано по инициативе собственников МКД  
свидетельство о государственной регистрации права  
(документ, подтверждающий право собственности)

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания
2. Выбор совета МКД.
3. Выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» в МКД на 2012 год.
6. Установка мини-станции по очистке воды в МКД.
7. Выбор места размещения решения собственников МКД.
8. Определение места хранения решений собственников и протокола общего собрания по вопросам поставленным на голосование.

**По вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания**

Предложено: избрать счётную комиссию в составе 3 чел.

Председателя счётной комиссии: Тароверева О.В.  
(Ф.И.О. собственника помещения)

Членов счетной комиссии: Храмова А.Ю. (№ 9)  
(Ф.И.О. собственника помещения)

Куш М.А. (34 кв.)  
(Ф.И.О. собственника помещения)

**Итоги голосования:**

"ЗА" - 2094,49 м<sup>2</sup>, что составляет 63,6 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 47,2 м<sup>2</sup>, что составляет 4,4 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято / не принято)

**По вопросу: выбор совета МКД**

Предложено: избрать членов Совета многоквартирного дома в составе

Храмова А.Ю.  
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

Куш М.А.  
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

**Итоги голосования:**

"ЗА" - 2094,49 м<sup>2</sup>, что составляет 63,0 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать членов Совета многоквартирного дома в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято / не принято)

**По вопросу: выбор управляющей компании**

Предложено: выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»

**Итоги голосования:**

"ЗА" - 2094,49 м<sup>2</sup>, что составляет 63,0 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна» составляет Большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято/ не принято)

н 4 По вопросу: утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД  
Предложено: утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 10-89 руб./м<sup>2</sup>.

Итоги голосования:

"ЗА" - 1790,75 м<sup>2</sup>, что составляет 54,0 % голосов;

"ПРОТИВ" - 59,03 м<sup>2</sup>, что составляет 1,7 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 242,78 м<sup>2</sup>, что составляет 7,3 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении размера платы за жилищные услуги составляет большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято/ не принято)

н 5 По вопросу: утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна в МКД на 2012 год

Слушали: Кремлев Д.В. - о решении ООО УК «Новая Майна» на 2012 год  
(Ф.И.О. выступающих, краткое изложение выступления)

Итоги голосования:

"ЗА" - 1385,91 м<sup>2</sup>, что составляет 59,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 205,58 м<sup>2</sup>, что составляет 5,2 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопросу утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» на 2012 год составляет большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято/ не принято)

н 6 По вопросу: установки мини-станции по очистке воды в МКД

Предложено: установить станцию по очистке воды в подвальном помещении МКД с дальнейшей установкой труб и выводов отдельных кранов в жилые помещения абонентов

Итоги голосования:

"ЗА" - 1498,43 м<sup>2</sup>, что составляет 44,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 308,65 м<sup>2</sup>, что составляет 9,3 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 294,41 м<sup>2</sup>, что составляет 7,9 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса установки мини-станции по очистке воды составляет большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение не принято  
(принято/ не принято)

н 7 По вопросу: выбора места размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать местом размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме информационный стенд №

10  
(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания по согласованию с владельцем данного места)

Итоги голосования:

"ЗА" - 2044,28 м<sup>2</sup>, что составляет 61,6 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 47,2 м<sup>2</sup>, что составляет 1,4 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбрать место размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме составляет большинство.  
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято  
(принято/ не принято)

/при неприятии решения в протоколе отражается предложение иного места размещения решения собственников и итоги голосования по нему/

н 8 По вопросу: определения места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: определить местом хранения материалов общего собрания

административное здание ООО УК  
(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания)

Итоги голосования:

"ЗА" - 2044,28 м<sup>2</sup>, что составляет 61,6 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса определить местом хранения материалов общего собрания составляет 80 из 100 голосов  
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято  
(принято / не принято)

/при непринятом решении, в протоколе отражается предложение иного места размещения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/

**Приложения к протоколу:**

1. Протоколы счётной комиссии в 1 экз. на     л.
2. Решение собственника помещения 1 экз. на 1 л.
5. Листы регистрации вручения уведомления собственникам в 1 экз. на 2 л

Председатель комиссии:

Терехов О.В.

[Подпись]

Члены комиссии:

Хромова А.М.

[Подпись]

Курт А.А.

[Подпись]

Александров А.М.

[Подпись]