

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения Собрания "15" 05 2012 г. с _____ час. _____ мин.
р.п. Новая Майна ул. Микрорайон № 7
Общая площадь дома 2020,67 м².
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 1064,08 м².
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 356,58 м².
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие _____ м², что составляет _____ % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.
Общее собрание создано по инициативе собственников МКД
свидетельство о государственной регистрации права
(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания
2. Выбор совета МКД.
3. Выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» в МКД на 2012 год.
6. Установка мини-станции по очистке воды в МКД.
7. Выбор места размещения решения собственников МКД.
8. Определение места хранения решений собственников и протокола общего собрания по вопросам поставленным на голосование.

По вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания

Предложено: избрать счётную комиссию в составе 3 чел.

Председателя счётной комиссии: Черемухина Д.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Членов счетной комиссии:

(Ф.И.О. собственника помещения)

Александрова А.М.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Итоги голосования:

"ЗА" - 1021,66 м², что составляет 50,7 % голосов;

"ПРОТИВ" - 193,1 м², что составляет 9,6 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбор совета МКД

Предложено: избрать членов Совета многоквартирного дома в составе

Захаров Сергей Иванович
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

Питриченко Анатолий Константинович
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

Итоги голосования:

"ЗА" - 1064,08 м², что составляет 52,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 150,5 м², что составляет 7,5 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _____ м², что составляет _____ % голосов;

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать членов Совета многоквартирного дома в предложенном составе составляет большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбор управляющей компании

Предложено: выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»

Итоги голосования:

"ЗА" - 1065,42 м², что составляет 52,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 49,37 м², что составляет 7,4 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна» составляет большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД
Предложено: утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере _____ руб./м².

Итоги голосования:
"ЗА" - 882,55 м², что составляет 44,3 % голосов;
"ПРОТИВ" - 193,1 м², что составляет 9,6 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _____ м², что составляет 6,4 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении размера платы за жилищные услуги составляет большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна в МКД на 2012 год
Слушали: Храмова Дмитрий Анатольевич
(Ф.И.О. выступающих, краткое изложение выступления)

Итоги голосования:
"ЗА" - 938,46 м², что составляет 46,6 % голосов;
"ПРОТИВ" - 193,1 м², что составляет 9,6 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 83,2 м², что составляет 4,1 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопросу утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» на 2012 год составляет большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: установки мини-станции по очистке воды в МКД
Предложено: установить станцию по очистке воды в подвальном помещении МКД с дальнейшей установкой труб и выводов отдельных кранов в жилые помещения абонентов

Итоги голосования:
"ЗА" - 794,45 м², что составляет 39,4 % голосов;
"ПРОТИВ" - 303,69 м², что составляет 15,1 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 116,62 м², что составляет 5,8 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса установки мини-станции по очистке воды составляет большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбора места размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать месторазмещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме информационного стенда на МКД

(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания по согласованию с владельцем данного места)

Итоги голосования:
"ЗА" - 1021,73 м², что составляет 50,7 % голосов;
"ПРОТИВ" - 193,1 м², что составляет 9,6 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбрать место размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме составляет большинство,
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято
(принято/ не принято)

/при непринятом решении в протоколе отражается предложение иного места размещения решения собственников и итоги голосования по нему/

По вопросу: определения места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: определить местом хранения материалов общего собрания административных зданий УК
(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания)

Итоги голосования:
"ЗА" - 979,06 м², что составляет 48,6 % голосов;
"ПРОТИВ" - 235,7 м², что составляет 11,7 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _____ м², что составляет _____ % голосов.

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих

«За» _____ %, «Против» _____ %, «Воздержались» _____ %.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса определить местом хранения материалов общего собрания составляет большинство,
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято
(принято / не принято)

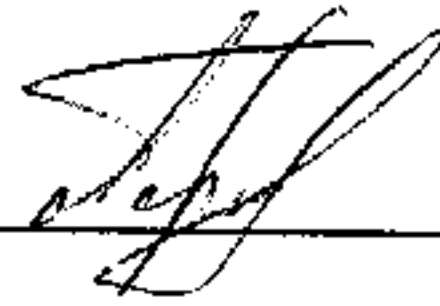
/при неприятом решении в протоколе отражается предложение иного места размещения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/

Приложения к протоколу:

1. Протоколы счётной комиссии в 1 экз. на 3 л.
2. Решение собственника помещения 1 экз. на _____ л.
5. Листы регистрации вручения уведомления собственникам в 1 экз. на _____ л

Председатель комиссии:

Переверов О.В.



Члены комиссии:

