

ПРОТОКОЛ № 11
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения Собраний "17" июля 2012 г. с 18 час. 00 мин.
р.п. Новая Майна ул. ул. Мир собора № 10
Общая площадь дома 3948,2 м².
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 2594,59 м².
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 853,61 м².
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2382,95 м², что составляет 69,1 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.
Общее собрание создано по инициативе собственников МКД
свидетельство о государственной регистрации права
(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания
2. Выбор совета МКД.
3. Выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» в МКД на 2012 год.
6. Установка мини-станции по очистке воды в МКД.
7. Выбор места размещения решения собственников МКД.
8. Определение места хранения решений собственников и протокола общего собрания по вопросам поставленным на голосование.

По вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания

Предложено: избрать счётную комиссию в составе 2 чел.

Председателя счётной комиссии: Ткачевская О.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Членов счётной комиссии: Сидорова С.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)
Александровская А.М. - жюри
(Ф.И.О. собственника помещения)

Итоги голосования:

"ЗА" - 2266,02 м², что составляет 65,72 % голосов;
"ПРОТИВ" - 116,93 м², что составляет 3,39 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбор совета МКД

Предложено: избрать членов Совета многоквартирного дома в составе

Александровская А.В.
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)
Мобильная О.И.
(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

Итоги голосования:

"ЗА" - 2266,02 м², что составляет 65,72 % голосов;
"ПРОТИВ" - 116,93 м², что составляет 3,39 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать членов Совета многоквартирного дома в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбор управляющей компании

Предложено: выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»

Итоги голосования:

"ЗА" - 2263,82 м², что составляет 65,65 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 119,13 м², что составляет 3,46 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна» составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД
Предложено: утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 10-89 руб./м².

Итоги голосования:

"ЗА" - 1848,82 м², что составляет 53,62 % голосов;
"ПРОТИВ" - 116,93 м², что составляет 3,39 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 417,2 м², что составляет 12,1 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении размера платы за жилищные услуги составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна в МКД на 2012 год

Слушали: Хромов Д.А. - директор ООО УК «Новая Майна»
(Ф.И.О. выступающих, краткое изложение выступления)

Итоги голосования:

"ЗА" - 2200,92 м², что составляет 63,83 % голосов;
"ПРОТИВ" - 45,92 м², что составляет 1,33 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 136,31 м², что составляет 3,95 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» на 2012 год составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: установки мини-станции по очистке воды в МКД

Предложено: установить станцию по очистке воды в подвальном помещении МКД с дальнейшей установкой труб и выводов отдельных кранов в жилые помещения абонентов

Итоги голосования:

"ЗА" - 1511,69 м², что составляет 43,8 % голосов;
"ПРОТИВ" - 415,13 м², что составляет 11,04 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 410,73 м², что составляет 11,91 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса установки мини-станции по очистке воды составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбора места размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать местом размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме информационный стенд на МКД

(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания по согласованию с владельцем данного места)

Итоги голосования:

"ЗА" - 2323,22 м², что составляет 67,37 % голосов;
"ПРОТИВ" - — м², что составляет — % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 59,73 м², что составляет 1,73 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбрать место размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме составляет Большинство,
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято
(принято/ не принято)

/при непринятом решении в протоколе отражается предложение иного места размещения решения собственников и итоги голосования по нему/

По вопросу: определения места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: определить местом хранения материалов общего собрания

административное здание ООО УК
(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания)

Итоги голосования:

"ЗА" - 2206,79 м², что составляет 63,98 % голосов;
"ПРОТИВ" - — м², что составляет — % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 116,66 м², что составляет 5,12 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса определить местом хранения материалов общего собрания составляет Большинство
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято
(принято / не принято)

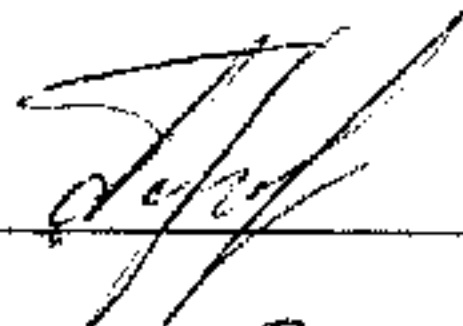
/при неприятом решении в протоколе отражается предложение иного места размещения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/

Приложения к протоколу:

1. Протоколы счѐтной комиссии в 1 экз. на ___ л.
2. Решение собственника помещения 1 экз. на 1 л.
5. Листы регистрации вручения уведомления собственникам в 1 экз. на 2 л

Председатель комиссии:

Терехов О.В.



Члены комиссии:

Григорьев С.И.



Александрова А.И. - заместитель

