

ПРОТОКОЛ № 5
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата проведения Собранин "15" 05 2012 г. с 18 час. 00 мин.
р.п. Новая Майна ул. Смирновская № 16
Общая площадь дома 3464,77 м².
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 1139,14 м².
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 787,45 м².
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1936,59 м², что составляет 55,9 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.
Общее собрание создано по инициативе собственников МКД
свидетельство о государственной регистрации права
(документ, подтверждающий право собственности)

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания
2. Выбор совета МКД.
3. Выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» в МКД на 2012 год.
6. Установка мини-станции по очистке воды в МКД.
7. Выбор места размещения решения собственников МКД.
8. Определение места хранения решений собственников и протокола общего собрания по вопросам поставленным на голосование.

По вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания

Предложено: избрать счётную комиссию в составе 3 чел.

Председателя счётной комиссии: Серебрякова О.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Членов счётной комиссии: Колмогорова А.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

Александровская А.И. - замещающая
(Ф.И.О. собственника помещения)

Итоги голосования:

"ЗА" - 1936,59 м², что составляет 55,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбор совета МКД

Предложено: избрать членов Совета многоквартирного дома в составе

_____ (Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

_____ (Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

Итоги голосования:

"ЗА" - 1936,59 м², что составляет 55,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать членов Совета многоквартирного дома в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбор управляющей компании

Предложено: выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»

Итоги голосования:

"ЗА" - 1936,59 м², что составляет 55,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна» составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД
Предложено: утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 10.89 руб./м².

Итоги голосования:

"ЗА" - 1625,41 м², что составляет 46,9 % голосов;
"ПРОТИВ" - 47,89 м², что составляет 1,4 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 263,04 м², что составляет 7,6 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении размера платы за жилищные услуги составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение не принято
(принято/ не принято)

По вопросу: утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна в МКД на 2012 год

Слушали: Ильинская Д.А. - перечень планируемых работ
(Ф.И.О. выступающих, краткое изложение выступления)

Итоги голосования:

"ЗА" - 182,54 м², что составляет 54 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 69,05 м², что составляет 1,8 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопросу утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» на 2012 год составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение принято
(принято/ не принято)

По вопросу: установки мини-станции по очистке воды в МКД

Предложено: установить станцию по очистке воды в подвальном помещении МКД с дальнейшей установкой труб и выводов отдельных кранов в жилые помещения абонентов

Итоги голосования:

"ЗА" - 1054,53 м², что составляет 30,4 % голосов;
"ПРОТИВ" - 409,19 м², что составляет 11,8 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 473,08 м², что составляет 13,7 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса установки мини-станции по очистке воды составляет Большинство от принявших участие в голосовании.
(большинство / меньшинство)

решение не принято
(принято/ не принято)

По вопросу: выбора места размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать местом размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме информационный стенд на этаже

(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания по согласованию с владельцем данного места)

Итоги голосования:

"ЗА" - 1936,59 м², что составляет 55,9 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбрать место размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме составляет Большинство,
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято
(принято/ не принято)

/при неприятом решении в протоколе отражается предложение иного места размещения решения собственников и итоги голосования по нему/

По вопросу: определения места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: определить местом хранения материалов общего собрания

Адресом размещения урны УК
(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания)

Итоги голосования:

"ЗА" - 1936,59 м², что составляет 55,9 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса определить местом хранения материалов общего собрания составляет большинство,
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято
(принято / не принято)

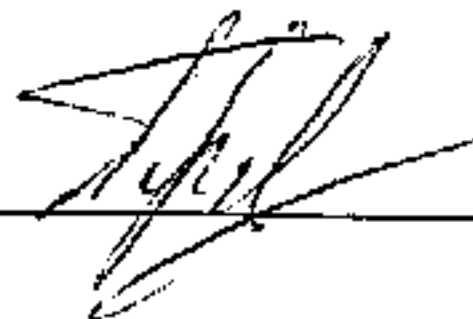
/при непринятом решении в протоколе отражается предложение иного места размещения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/

Приложения к протоколу:

1. Протоколы счётной комиссии в 1 экз. на ___ л.
2. Решение собственника помещения 1 экз. на 1 л.
5. Листы регистрации вручения уведомления собственникам в 1 экз. на 2 л

Председатель комиссии:

Терехов О.В.



Члены комиссии:

Колотилко А.В.

Александрова А.И.

Козлов П.А.