

**ПРОТОКОЛ № 15**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Дата проведения Собрания "19" 05 20 12 г. с 18 час. 00 мин.  
р.п. Новая Майна ул. Александровская № 15  
Общая площадь дома 3957,07 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 3037,39 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 419,68 м<sup>2</sup>.  
В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 2056,5 м<sup>2</sup>, что составляет 59,5 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня. Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.  
Общее собрание создано по инициативе Щебетовских МКД.  
свидетельство о государственной регистрации права  
(документ, подтверждающий право собственности)

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания
2. Выбор совета МКД.
3. Выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
5. Утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» в МКД на 2012 год.
6. Установка мини-станции по очистке воды в МКД.
7. Выбор места размещения решения собственников МКД.
8. Определение места хранения решений собственников и протокола общего собрания по вопросам поставленным на голосование.

**По вопросу: утверждение состава счетной комиссии общего собрания**

Предложено: избрать счётную комиссию в составе 3 чел.

Председателя счётной комиссии: Третьякова О.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

Членов счётной комиссии: Щебетовских М.Н. (№ 63)

(Ф.И.О. собственника помещения)

Александровскую А.М. - массовую

(Ф.И.О. собственника помещения)

**Итоги голосования:**

"ЗА" - 2056,5 м<sup>2</sup>, что составляет 59,5 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать счётную комиссию в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.

(большинство / меньшинство)

решение принято

(принято / не принято)

**По вопросу: выбор совета МКД**

Предложено: избрать членов Совета многоквартирного дома в составе

Щебетовская Е.А.

(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

Третьякова Н.

(Ф.И.О. собственника помещения, № квартиры / помещения)

**Итоги голосования:**

"ЗА" - 2056,5 м<sup>2</sup>, что составляет 59,5 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать членов Совета многоквартирного дома в предложенном составе составляет Большинство от принявших участие в голосовании.

(большинство / меньшинство)

решение принято

(принято / не принято)

**По вопросу: выбор управляющей компании**

Предложено: выбрать в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна»

**Итоги голосования:**

"ЗА" - 2042,4 м<sup>2</sup>, что составляет 58,21 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 487 м<sup>2</sup>, что составляет 15 % голосов.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса выбор в качестве управляющей компании ООО УК «Новая Майна» составляет Большинство от принявших участие в голосовании.

(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято/ не принято)

**По вопросу:** утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД  
**Предложено:** утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 10,89 руб./м<sup>2</sup>.

**Итоги голосования:**  
"ЗА" - 1777,25 м<sup>2</sup>, что составляет 51,24 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 64,58 м<sup>2</sup>, что составляет 1,9 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 220,84 м<sup>2</sup>, что составляет 6,4 % голосов.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса об утверждении размера платы за жилищные услуги составляет большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято/ не принято)

**По вопросу:** утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна в МКД на 2012 год  
**Слушали:** Мухомова Д.А. - директор ООО УК «Новая Майна»  
(Ф.И.О. выступающих, краткое изложение выступления)

**Итоги голосования:**  
"ЗА" - 2056,5 м<sup>2</sup>, что составляет 59,5 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса утверждение плана работ ООО УК «Новая Майна» на 2012 год составляет большинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение принято  
(принято/ не принято)

**По вопросу:** установки мини-станции по очистке воды в МКД  
**Предложено:** установить станцию по очистке воды в подвальном помещении МКД с дальнейшей установкой труб и выводов отдельных кранов в жилые помещения абонентов

**Итоги голосования:**  
"ЗА" - 2418,2 м<sup>2</sup>, что составляет 35,9 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 306,88 м<sup>2</sup>, что составляет 8,87 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 307,9 м<sup>2</sup>, что составляет 14,7 % голосов.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса установки мини-станции по очистке воды составляет меньшинство от принявших участие в голосовании.  
(большинство / меньшинство)

решение не принято  
(принято/ не принято)

**По вопросу:** выбора места размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** выбрать местом размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме центральный коридор на 1 этаже

(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания по согласованию с владельцем данного места)

**Итоги голосования:**  
"ЗА" - 2056,5 м<sup>2</sup>, что составляет 59,5 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса выбрать место размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме составляет большинство,  
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

решение принято  
(принято/ не принято)

/при неприятии решения в протоколе отражается предложение иного места размещения решения собственников и итоги голосования по нему/

**По вопросу:** определения места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** определить местом хранения материалов общего собрания архивохранилище ООО УК  
(указывается место, определенное решением инициаторов Собрания)

**Итоги голосования:**  
"ЗА" - 2056,5 м<sup>2</sup>, что составляет 59,5 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

**Решение:** Количество голосов «за» по решению вопроса определить местом хранения материалов общего собрания составляет большинство  
(большинство / меньшинство от принявших участие в голосовании)

**решение** принято  
(принято / не принято)

/при неприятом решении в протоколе отражается предложение иного места размещения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/

**Приложения к протоколу:**

1. Протоколы счётной комиссии в 1 экз. на \_\_\_ л.
2. Решение собственника помещения 1 экз. на 1 л.
5. Листы регистрации вручения уведомления собственникам в 1 экз. на 1 л

Председатель комиссии:

Терехов О.В.



Члены комиссии:

Абрамова В.И.  
Александрова А.И.  
Матросов

