

12. Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с 01.09.2017г., в размере 20,75 руб/м2.
13. Утверждение решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.
14. Утверждение выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Дмитровград» и поручить управляющей компании ООО ГУК «Новое Время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета _____, паспорт серия _____ номер _____ выдан _____ года УВД г. Дмитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Дмитровград, ул. _____, кв. _____, за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет.
15. Утверждение тарифа на содержание общего имущества в размере 23,57 руб./кв. м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 2,82 руб. с м2.
16. Утверждение плана по текущему ремонту.
17. Утверждение размера платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2017г. по 31.08.2019г., в размере 21,00 руб с м2.
18. Утверждение тарифа на содержание общего имущества в размере 19,50 руб./кв. м., в том числе уборка лестничных клеток в размере 3,81 руб. с м2.
19. Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.
20. Утверждение даты проведения следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- июль 2018 г.
21. Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.
22. Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.
23. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.
24. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Утверждение повестки дня.

Слушали: _____, которая предложила утвердить повестку дня.

Предложено: Утвердить повестку дня.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить повестку дня.

2. По второму вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений [REDACTED]

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений [REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений [REDACTED]

3. По третьему вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать секретаря общего собрания собственников помещений [REDACTED]

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений [REDACTED]

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - [REDACTED]

4. По четвертому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: [REDACTED], которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- [REDACTED];
- [REDACTED];
- [REDACTED].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

5. По пятому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома.

Слушали: [REDACTED], которая предложила избрать совет многоквартирного дома.

Предложено: Избрать совет многоквартирного дома в составе четырех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав совета комиссии:

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: избрать совет дома в предложенном составе.

6. По шестому вопросу: Выбор председателя Совета МКД.

Слушали: [Имя], которая предложила избрать председателем Совета МКД. [Имя].

Предложено: Избрать председателем Совета МКД. [Имя].

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Избрать председателем Совета МКД. [Имя].

7. По седьмому вопросу: Выбор способа управления МКД-непосредственное управление.

Слушали: [Имя], которая предложила утвердить выбор способа управления МКД- непосредственное управление.

Предложено: Утвердить выбор способа управления МКД- непосредственное управление.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить выбор способа управления МКД- непосредственное управление.

8. По восьмому вопросу: Расторжение договора на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО «Новое время « с «01» сентября 2017г.

Слушали: [Имя], которая предложила расторжение договора на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО «Новое время « с «01» сентября 2017г.

Предложено: Расторгнуть договор на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО «Новое время « с «01» сентября 2017г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Расторгнуть договор на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО «Новое время» с «01» сентября 2017г.

9. По девятому вопросу: Заключение договора на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО ГУК «Новое Время» с «01» сентября 2017г. по «31» августа 2019г.

Слушали: *П. П. П.*, которая предложила заключение договора на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО ГУК «Новое Время» с «01» сентября 2017г. по «31» августа 2019г.

Предложено: Заключить договор на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО ГУК «Новое время» с «01» сентября 2017г. по «31» августа 2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Заключить договор на оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещения с ООО ГУК «Новое время» с «01» сентября 2017г. по «31» августа 2019г.

10. По десятому вопросу: Утверждение условия договора.

Слушали: *П. П. П.*, которая предложила утвердить условия договора.

Предложено: Утвердить условия договора.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить условия договора.

11. По одиннадцатому вопросу: Утверждение перечня работ по содержанию.

Слушали: *П. П. П.*, которая предложила утвердить перечень работ по содержанию.

Предложено: Утвердить перечень работ по содержанию.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить перечень работ по содержанию.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с 01.09.2017г., в размере 20,75 руб/м2.

Слушали: ~~Потемкину Татьяну Ивановну~~, которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с 01.09.2017г., в размере 20,75 руб/м2.

Предложено: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с 01.09.2017г., в размере 20,75 руб/м2.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме с 01.09.2017г., в размере 20,75 руб/м2.

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей ежемесячно с каждого помещения (квартиры) в МКД.

Слушали: ~~Потемкину Татьяну Ивановну~~, которая предложила утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.

Предложено: Утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить решения собственников установить вознаграждение председателю совета дома в размере 0,00 рублей.

14. По четырнадцатому вопросу: Утверждение выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО ГУК «Новое время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета дома _____, паспорт серия _____ номер _____ выдан _____ года УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. _____, кв. _____, за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет.

Слушали: Потемкину Татьяну Ивановну, которая предложила утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО ГУК «Новое Время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета _____, паспорт серия _____ номер _____ выдан _____ года УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. _____, кв. _____, за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет.

Предложено: Утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО ГУК «Новое Время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета _____, паспорт серия _____ номер _____ выдан _____ года УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. _____, кв. _____, за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить выплаты председателю совета дома. В связи с тем, что собственники самостоятельно не имеют возможности организовать выплату вознаграждения председателю совета дома, то решено вносить указанные денежные средства через кассу ООО «РИЦ-Димитровград» и поручить управляющей компании ООО ГУК «Новое Время» от имени собственников выплачивать вознаграждение председателю совета _____, паспорт серия _____ номер _____ выдан _____ года УВД г. Димитровграда Ульяновской области, зарегистрированная по адресу: г. Димитровград, ул. _____, кв. _____, за удержанием налога на доходы физических лиц в размере 13% процентов с последующим перечислением указанного налога в соответствующий бюджет.

15 По пятнадцатому вопросу: Утверждение размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23,57 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,82 руб. м2.

Слушали: _____, которая предложила утвердить размер платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23,57 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,82 руб. м2.

Предложено: Утвердить размер платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 23,57 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,82 руб. м2.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших	Количество голов	% от числа проголосовавших
0,00	0,00 %	497,72	100 %	0,00	0,00 %

Решили: Против утверждения размера платы на содержание общего имущества в многоквартирном доме, в размере 23,57 руб./м2, в том числе уборка лестничных клеток 2,82 руб. м2.

16. По шестнадцатому вопросу: Утверждение плана по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

Слушали: _____, которая предложила утвердить план по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

Предложено: Утвердить план по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить план по текущему ремонту и мероприятий по энергосбережению.

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение размера платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2017г по 31.08.2019г. в размере 21,00 руб с м2.

Слушали: *П. [Имя], которая предложила утвердить размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2017г по 31.08.2019г. в размере 21,00 руб с м2.*

Предложено: Утвердить размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2017г по 31.08.2019г. в размере 21,00 руб с м2.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить размер платы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2017г по 31.08.2019г. в размере 21,00 руб с м2.

18. По восемнадцатому вопросу: Решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Слушали: *П. [Имя], которая предложила утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.*

Предложено: Утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00%	0,00	0,00	0,00%

Решили: Утвердить решение собственников наделить совет многоквартирного дома правом принимать решение о текущем ремонте общего имущества в МКД.

19. По девятнадцатому вопросу: Утверждение даты проведения следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- июль 2018г.

Слушали: *П. [Имя], которая предложила утвердить дату проведения следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- июль 2018г.*

Предложено: Утвердить дату проведения следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- июль 2018г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить дату проведения следующего очередного общего собрания собственников многоквартирного дома ---- июль 2018г.

20. По двадцатому вопросу: Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.

Слушали: *П. Т. И.*, которая предложила утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.

Предложено: Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить полномочия Председателя Совета МКД. Председатель имеет право подписывать договор управления и дополнительные соглашения к нему

21 По двадцать первому вопросу: Утверждение способа извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Слушали: *П. Т. И.*, которая предложила утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить способ извещения о проведении последующих общих собраний собственников помещений (годового, внеочередного) путем размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

22 По двадцать второму вопросу: Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Слушали: *П. [Имя], которая предложила утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.*

Предложено: Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: Утвердить следующий способ уведомления: уведомление на каждом первом этаже подъезда МКД.

23 По двадцать третьему вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: *П. [Имя], которая предложила определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г.Димитровград ул. Т.Потапова, д. 139, кв. 9.*

Предложено: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», Г.Димитровград ул. Т.Потапова, д. 139, кв. 9.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
497,72	100%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений: г. Димитровград ул. Автостроителей 110 ООО «Новое время», г. Димитровград ул. Т.Потапова, д. 139, кв. 9.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1л., в 1 экз.
- 2) Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 л., в 1 экз.

№ ____ Решения собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Члены счетной комиссии:

_____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /

