

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июля 2018 год

г.Димитровград
пр.Автостроителей д.51а

Судья Димитровградского городского суда Ульяновской области Инкин В.А., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении общества с ограниченной ответственностью «ЖКХ-Лидер» (далее по тексту - ООО «ЖКХ-Лидер»), юридический адрес: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.Московская д.83а, ОГРН 115732903424, ИНН 7329020324,

УСТАНОВИЛ:

20 июня 2018 главным специалистом –экспертом санитарного надзора Межрегионального управления № 172 ФМБА России Кузнецовой А.В. составлен протокол об административном правонарушении № 172-66/18 в отношении ООО «ЖКХ-Лидер» за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В судебном заседании главный специалист –эксперт санитарного надзора Межрегионального управления № 172 ФМБА России Кузнецовой А.В. поддержала доводы изложенные в административном протоколе. Суду пояснила, что наличие особей комаров в подвальном помещении и в подъезде дома 70 по ул.Октябрьская г.Димитровграда, в том объеме в котором они были обнаружены в ходе осмотра может привести к распространению среди жителей города различных заболеваний, в том числе малярии. Причиной без контрольного размножения особей комаров явилось не только наличие грунтовых вод, но и затопление подвала канализационными водами, наличие в подвале мусора, органических остатков. Очаги жизнедеятельности комаров были обнаружены не только в подвале, но и в подъездах жилого дома. Даже при наличии грунтовых вод в подвале дезинсекционная обработка должна проводиться эффективно и не только в подвале, но и в подъездах жилого дома, что ООО «ЖКХ-Лидер» сделано не было.

Представитель ООО «ЖКХ-Лидер» Запичнюк И.Ю., действующая на основании доверенности в судебном заседании вину ООО «ЖКХ-Лидер» не признала. Суду пояснила, что ООО «ЖКХ-Лидер» осуществляет управление многоквартирным жилым домом 70 по ул.Октябрьская г.Димитровграда на основании договора управления. В подвальном помещении данного дома круглогодично происходит накопление грунтовых вод из-за ненадлежащей работы станции водопонижения грунтовых (талых) вод, которая находится на балансе и обслуживается МКУ «Городские дороги». ООО «ЖКХ-Лидер»

регулярно проводит откачку грунтовых вод из подвальных помещений вышеуказанного дома, однако существенных результатов это не дает, так как грунтовые воды после их откачки в короткое время вновь заполняют подвальные помещения. Между ООО «ЖКУ-Лидер» и АНО «Профилактическая дезинфекция» заключен договор № 204 от 07.12.2017 об оказании услуг и работ по дератизации и дезинсекции. В виду затопления подвальных помещений по адресу 70 по ул.Октябрьская грунтовыми водами проведение дезинсекционных работ было не возможно и не целесообразно. В последующем данные работы были проведены, но не были результативными из-за наличия грунтовых вод. ООО «ЖКХ-Лидер» самостоятельно один раз в месяц осуществляет работы по обработке подъезда дома от комаров. Полагала, что в действиях ООО «ЖКХ-Лидер» отсутствует состав инкриминируемого административного правонарушения. Возможно выявлены правонарушения подпадают по ст.6. КоАП РФ. Просила прекратить производство по делу из-за отсутствия вины ООО «ЖКХ-Лидер».

Выслушав пояснения участников процесса, исследовав письменные материалы дела, суд приходит к выводу, что в действиях ООО «ЖКХ-Лидер» содержится состав административного правонарушения, предусмотренного ст.6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в связи со следующим.

Обязанность за соблюдением требований санитарного законодательства возлагается, в соответствии со статьями 11, 24, 25 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» на юридических лиц.

Согласно ст.11 вышеуказанного Федерального закона индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны:

выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц;

разрабатывать и проводить санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия;

обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению;

осуществлять производственный контроль, в том числе посредством проведения лабораторных исследований и испытаний, за соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и проведением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий при выполнении работ

показании услуг, а также при производстве, транспортировке, хранении и
э, та канализации продукции;

проводить работы по обоснованию безопасности для человека новых видов
одвалн продукции и технологии ее производства, критериев безопасности и (или)
кtiche г и ре вредности факторов среды обитания и разрабатывать методы контроля за
ий де факторами среды обитания;

и бы своевременно информировать население, органы местного самоуправления,
д.Ос органы, осуществляющие федеральный государственный санитарно-
ты г эпидемиологический надзор, об аварийных ситуациях, остановках производства,
ЖКХ о нарушениях технологических процессов, создающих угрозу санитарно-
ног эпидемиологическому благополучию населения.
г.б.

Судом установлено, что при эксплуатации жилого дома № 70 по ул.
Октябрьская г.Димитровграда , находящегося в управлении ООО «ЖКХ-Лидер» на
основании договора управления многоквартирным домом от 01.03.2016,
допускаются нарушения санитарного законодательства: в подвальных помещениях
и подъездах жилого дома отмечается наличие синантропных членистоногих
насекомых (комаров).

Осмотром главного специалиста-эксперта отдела санитарного надзора
Межрегионального управления № 172 ФМБА России Кузнецовой А.В. 09.06.2018 в
присутствии мастера ВДО ООО «ЖКХ-Лидер» Елкина Д.И. было установлено: все
три подвальные помещения затоплены водой, уровень воды достигает ступеней во
входы в подвалы, также отмечается запах сточных вод. В подъезде много комаров,
которые проникают в квартиры. При рассмотрении экспертного заключения № 98-
гз/ 2-АР/2018/ 176-18 от 18.06.2018 по постановлению соответствия
(несоответствия) условий проживания в жилом доме требованиям санитарных
правил и норм, установлено: жилой дом по ул. Октябрьская, 70 пятиэтажный
многоквартирный панельный, имеет четыре входа в подъезд и три входа в подвал.
В подвальном помещении обнаружено затопление предположительно, грунтовыми
водами, с образованием подвального водоема, уровень воды достигает до = 100см.,
который не позволяет находиться в подвале без специальной гидроизоляционной
одежды. Уровень воды достигает до ступеней входа в подвальное помещение.
Отмечается специфический запах канализации, сырости и затхлости, что не
соответствует требованиям п. 9.1. СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-
эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях
помещениях». В доступной к осмотру территории подвала поверхности воды
зафиксированы нежизнеспособные особи комаров в личиночной стадии количестве
от 50 до 250 на кв.м., что свидетельствует о проведенной дезинсекционной
обработке подвального помещения. На доступных к осмотру участках стен,
потолка подвального помещения отмечены жизнеспособные особи комаров в
стадии имаго (половозрелые особи), которые были обнаружены летающими во
внутреннем пространстве подвала. Также в помещении подъезда на стенах и
потолке были отмечены жизнеспособные комаров в стадии имаго, что
свидетельствует о не проведении обработки подъездов и является нарушением п.

4.3. СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение» поверхности воды подвала и в ее толще обнаружено наличие органических остатков: обнаружен бытовой мусор, деревянные доски, бумага, что создает благоприятные условия выплода и расселения насекомых в жилых и нежилых помещениях дома, что является нарушением п.п. 9.1, 9.2. СанПиН 2.1.2.2645-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», п.4.3. СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение. При оценке организации и проведении дезинсекционных мероприятий установлено нарушение требований п.п. 2.2, 3.4, 3.5 СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» ООО «ЖКХ-Лидер» не осуществляет: предварительное санитарно-эпидемиологическое обследование с целью определения наличие членистоногих и их видов выявления мест локализации и уровня их численности; контрольные обследования с своевременной регистрации фактов наличия членистоногих, восстановления их численной степени заселенности ими помещений с кратностью 1 раз в месяц (документы не представлены). Последняя дата проведения дезинсекции 13.06.2018, представлен акт выполненных работ дезинсекции и дератизации от 14.06.2018 о проведении дезинсекция только в подвальном помещении жилого дома (обработка подъездов не проведена). Акт контрольного обследования с проведения дезинсекционных работ на наличие комаров не представлен. В нарушение п. 3.4. СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования организации и проведению дезинсекционных мероприятий против синантропных членистоногих» не проводятся инженерно-технические мероприятия, то есть работы по устранению поступления грунтовых вод в подвальные помещения.

Данные обстоятельства подтверждаются протоколом об административном правонарушении, обращением гражданки Базяевой Е.И., проживающей по адресу: город Димитровград Октябрьская, д. 70, кв. 41 (вх. № 45 от 24.05.2018г), определением о возбуждении дела об административном правонарушении № 02-АР/2018 от 07.06.2018г. и проведении административного расследования на 2-х листах, определением о назначении экспертизы по делу об административном правонарушении АР/2018 от 07.06.2018, копия; протоколом осмотра территории от 09.06.2018, на 2-х листах, копия; экспертным заключением № 98-гз/ 2-АР/2018/ 176-18 от 18.06.2018, договором №204 от 07.12.2017с АНО «Профилактическая дезинфекция», другими материалами дела об административном правонарушении.

Оценив представленные доказательства в их совокупности, суд находит в действии ООО «ЖКХ-Лидер» состава административного правонарушения,

предусмотренного ст.6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Ст.6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, невыполнении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий.

Объектом данной статьи Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях выступают общественные отношения в сфере охраны здоровья и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

ООО «ЖКХ-Лидер» вменяется не выполнение санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий, нарушение требований СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях помещениях» и СанПиН 3.5.2.3472-17 «Санитарно-эпидемиологические требования организации и проведению дезинсекционных мероприятий в борьбе с членистоногими, имеющими эпидемиологическое и санитарно-гигиеническое значение».

Наличие грунтовых вод в подвальных помещениях жилого дома № 70 по ул.Октябрьская г.Димитровграда не может служить правовым основанием для не выполнения ООО «ЖКХ-Лидер» санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий и не соблюдения санитарных правил и гигиенических нормативов, поскольку бездействие управляющей компании угрожает охране здоровья и не обеспечивает санитарно-эпидемиологического благополучие жильцов вышеуказанного дома.

Доказательств того, что в жилом доме № 70 по ул.Октябрьская г.Димитровграда своевременно проводятся достаточные и эффективные дезинсекционные мероприятия против синантропных членистоногих в вышеуказанном жилом доме, суду не представлено.

Имеющиеся материалы дела об административном правонарушении, исследованные в ходе судебного заседания судом, свидетельствуют об обратном.

Довод представителя ООО «ЖКХ-Лидер» о том, что причиной размножения комаров в вышеуказанном жилом доме является только наличие грунтовых вод в подвальном помещении опровергается результатами экспертного заключения № 98-гз/2-АР/2018/176-18 от 18.06.2018, согласно которого 09.06.2018 в подвальном помещении 3 подъезда дома № 70 по ул.Октябрьская г.Димитровграда имело затопление канализационными водами, при обследовании на поверхности воды и в ее толще, обнаружено наличие органических остатков, а именно :бытового мусора,

деревянных палок, бумаги, что создает благоприятные условия для выплода насекомых в жилых и не жилых помещениях дома. Согласно договору заключения подвальное помещение дома не соответствует требованиям п.9 СанПин 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях помещениях».

На основании выше изложенного суд находит установленной вину ООО «ЖКХ-Лидер» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Оснований для переквалификации бездействия ООО «ЖКХ-Лидер» со ст.6 КоАП РФ на ст.6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях не находит.

Нарушений закона при вынесении постановления и оформлении других материалов дела судом не установлено, и материалы дела принимаются как доказательства, подтверждающие наличие события административного правонарушения и виновность лица, привлекаемого к административной ответственности.

Оснований для освобождения ООО «ЖКХ-Лидер» от административной ответственности по ст.6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях суд не усматривает.

При решении вопроса о виде и мере наказания суд принимает во внимание характер и степень общественной опасности совершенного правонарушения, имущественное положение юридического лица, отсутствие сведений о привлечении юридического лица к административной ответственности за однородное правонарушение, а потому суд считает возможным назначить наказание в виде административного штрафа.

Руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Назначить Обществу с ограниченной ответственности «ЖКХ-Лидер» (юридический адрес: Ульяновская область, г.Димитровград, ул.Московская д.83а, ОГРН 115732903424, ИНН 7329020324) за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа в размере 10000 рублей (десять тысяч рублей) с перечислением денежных средств по следующим реквизитам: назначение платежа: Штраф за административное правонарушение: получатель: Управление

да Федерального Казначейства МФ РФ по Ульяновской области (Межрегиональное
управления № 172 ФМБА России), ИНН 7302032604, КПП 73020101, банк
получателя: Отделение по Ульяновской области Волго-Вятского главного
управления Центрального Банка Российской Федерации (отделение Ульяновск)
р/с 40101810100000010003, БИК 047308001, ОКТМО 73705000, КБК
38811628000016000140.

Постановление может быть обжаловано в Ульяновский областной суд через
Димитровградский городской суд в течение 10 суток со дня вручения или
получения копии постановления.

Судья

подпись

В.А.Инкин

КОПИЯ ВЕРНА
Судья _____
Секретарь _____



ПРИГОВОР, ПОСТАНОВЛЕНИЕ
НЕ ВСТУПИЛ (О) В ЗАКОННУЮ СИЛУ
« 20 » 20 18 г.
Судья _____
Секретарь _____