

ПРОТОКОЛ №05/2021
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

город Димитровград
ул.Дрогобычская д.57

«30» июля 2021 г.

Вид общего собрания: годовое
(годовое, внеочередное)

Форма проведения собрания: очно-заочное
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Место проведения общего собрания: площадка многоквартирного дома №57 по ул. Дрогобычской.

Очная часть собрания состоялась «22» мая 2021г. года в 17 ч. 00 мин. на площадке многоквартирного дома по адресу: г. Димитровград, ул. Дрогобычская д.57
Заочная часть собрания состоялась в период с «22» мая 2021г. по «29» июля 2021г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» июля 2021 г. в 20 ч. 00 мин. Место приема решений - у инициатора собрания.

Общее собрание создано по инициативе Ветлиной Натальи Олеговны (кв.8)
ДКП 73-73-02/163/2012-497

Общая площадь жилых помещений и нежилых помещений 4563,72 кв.м. (из них 4457 кв.м. – жилых помещений, 106,72 кв.м.- нежилых помещений)

В голосовании приняли участие собственники помещений (*листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей по вопросам поставленных на голосовании прилагаются - Приложение №1 к Протоколу*), обладающие 3197,81м², что составляет 70,07 % голосов от общего числа голосов собственников. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

- 1.Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- 2.Выбор состава Совета дома.
- 3.Выбор Председателя совета дома.
- 4.Отчет управляющей организации ООО «УК Город».
- 5.Утверждение размера платы и объема работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений на новый финансовый период.
- 6.Утверждение порядка и размера оплаты вознаграждения Председателю совета дома.

- 7.Наделение полномочиями Председателя совета дома, от имени всех собственников помещений дома на подписание договора управления, дополнительных соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением дома.
- 8.Наделение полномочиями состав Совета дома по принятию решения о текущем ремонте.
- 9.Заключение дополнительного соглашения к договору управления на основании выбранных новых видов работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений МКД.
10. Решение собственников помещений по обустройству дополнительного парковочного кармана на придомовой территории МКД №57 по ул. Дрогобычская, согласно приложенной схеме к бланкам бюллетеней.
- 11.Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
- 12.Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей требованиям Жилищного кодекса ПАО «Сбербанк России».
- 13.Выбрать и уполномочить Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области в качестве владельца специального счета и поручить ему открыть специальный счет в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.
- 14.Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,70руб./м.кв.
- 15.Принять и утвердить (определить дату) размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,70руб./м.кв.
- 16.Определить организацию ООО «РИЦ-Димитровград» в качестве лица, осуществляющего начисление и сбор платежей и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.
- 17.Выбрать и уполномочить фонд модернизации ЖКК Ульяновской области на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, а так же определить порядок предоставления платежных документов – разрешить Фонду модернизации ЖКК Ульяновской области обрабатывать персональные данные собственников помещений и передачу данных специализированной организацией ООО «РИЦ-

Димитровград» для начисления, приема и перечисления денежных средств за вознаграждение в размере 1,5%.

18. Утверждение места хранения протокола.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор Председательствующего, секретаря общего собрания и счетной комиссии.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председательствующего (ФИО №кв.) – Ветлину Н.О. (кв.8), секретарем собрания (ФИО №кв.) – Кузнецову М.Н. (кв.10), членов счетной комиссии (ФИО №кв.)- Матвееву Н.И. (кв.36), Гусинскую Н.А. (кв.85).

Голосовали:

"ЗА" – 3197,81 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председательствующего (ФИО №кв.) – Ветлину Н.О. (кв.8), секретарем собрания (ФИО №кв.) – Кузнецову М.Н. (кв.10), членов счетной комиссии (ФИО №кв.)- Матвееву Н.И. (кв.36), Гусинскую Н.А. (кв.85).

2. Выбор состава Совета дома.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в состав Совета дома: Ветлину Н.О. (кв.8), Матвееву Н.И. (кв.36), Кузнецову М.Н. (кв.10).

Голосовали:

"ЗА" – 3115,98 м², что составляет 97,47% голосов;

"ПРОТИВ" – 81,02 м², что составляет 2,53% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать в состав Совета дома: Ветлину Н.О. (кв.8), Матвееву Н.И. (кв.36), Кузнецову М.Н. (кв.10).

3. Выбор Председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Председателем совета дома: Ветлину Н.О. (кв.8).

Голосовали:

"ЗА" - 3115,98 м², что составляет 97,47% голосов;

"ПРОТИВ" - 81,02 м², что составляет 2,53% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать Председателем совета дома: Ветлину Н.О. (кв.8).

4.Отчет управляющей организации ООО «УК Город».

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Город» о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений.

Голосовали:

"ЗА" - 3115,98 м², что составляет 97,47% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 81,02 м², что составляет 2,53% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить отчет управляющей организации ООО «УК Город» о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений.

5.Утверждение размера платы и объема работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений на новый финансовый период.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО управляющей организацией ООО «УК Город» по утверждению объема работ и размера оплаты по содержанию в размере **13,60 руб./м²/мес.** И объема работ по текущему ремонту - ремонт входных групп 1,2,3,4,5,6 под., ремонт входных козырьков 1,2,3,4,5,6 под., ремонт крыльца 4 под., ремонт торцов крылец 1,2,3,4,5,6 под., система гвс и водоотведения (смена кран шар - бшт., сгон - бшт., резьбы - бшт., труба - 4м), система хвс и водоотведения (смена кран шар - 3шт, сгоны - 3шт, резьбы - 3шт, труба - 4м), система теплоснабжения (смена кран шар - 18шт., сгонов - 24шт., резьбы - 24, трубы - 12м.), ремонт изоляции (отопление) 30м., установка обратного клапана на канализацию, 2под., ремонт ВРУ, ремонт освещения в подвале, ремонт групповых щитков 1,6 под., ремонт

освещения в подъездах, тамбурах (светильники, распред. Коробок, изоляция кабеля в гофру, выключатели), ремонт отмостки 209,9м², ремонт подъезда №1,2,3,4,5,6, замена почтовых ящиков под. 1,2,3,4,5,6, ремонт дороги 492м², обследование и составление энергопаспорта – **49,81 руб./м²/мес.**

Итого на период с **01.08.2021г. по 31.07.2022г.** – размер оплаты по содержанию общего имущества собственников помещений составит – **13,60 руб./м²/мес.** И размер оплаты по текущему ремонту общего имущества собственников помещений составит **49,81 руб./м²/мес.**

Голосовали:

"ЗА" – 45,37 м², что составляет 1,42% голосов;

"ПРОТИВ" – 3122,64 м², что составляет 97,65% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 29,8 м², что составляет 0,93% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

ПРЕДЛОЖЕНО Советом дома по утверждению объема работ и размера оплаты по содержанию в размере **13,26 руб./м²/мес.** (с учетом исключения услуг паспортной службы) и объема работ по текущему ремонту – резервный фонд в размере – **4,00 руб./м²/мес.**

Итого на период с **01.08.2021г. по 31.07.2022г.** – размер оплаты по содержанию общего имущества собственников помещений составит – **13,26 руб./м²/мес.** И размер оплаты по текущему ремонту общего имущества собственников помещений составит – **4,00 руб./м²/мес.**

Голосовали:

"ЗА" – 3028,01 м², что составляет 94,69% голосов;

"ПРОТИВ" – 169,8 м², что составляет 5,31% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: принять предложение Совета дома по утверждению объема работ и размера оплаты по содержанию в размере **13,26 руб./м²/мес.** (с учетом исключения услуг паспортной службы) и объема работ по текущему ремонту – резервный фонд в размере – **4,00 руб./м²/мес.**

Итого на период с **01.08.2021г. по 31.07.2022г.** – размер оплаты по содержанию общего имущества собственников помещений составит – **13,26 руб./м²/мес.** И размер оплаты по текущему ремонту общего имущества собственников помещений составит – **4,00 руб./м²/мес.**

6. Утверждение порядка и размера оплаты вознаграждения Председателю совета дома.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 7000 руб. (70,00 рублей в месяц с каждого жилого помещения). Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ - 13%, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград» в размере 3% и агентское вознаграждение организации 350 руб. Указанная выплата осуществляется ежемесячно из фактически собранных денежных средств с собственников помещений по данной услуге.

Голосовали:

"ЗА" - 2877,95 м², что составляет 90% голосов;

"ПРОТИВ" - 244,69 м², что составляет 7,65% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 75,17 м², что составляет 2,35% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить вознаграждение Председателю совета дома в размере 7000 руб. (70,00 рублей в месяц с каждого жилого помещения). Выплата вознаграждения осуществляется управляющей организацией, которая выступает в качестве уполномоченного лица собственников МКД, для реализации решения о выплате вознаграждения. Сумма вознаграждения включает в себя НДФЛ - 13%, вознаграждение ООО «РИЦ-Димитровград» в размере 3% и агентское вознаграждение организации 350 руб. Указанная выплата осуществляется ежемесячно из фактически собранных денежных средств с собственников помещений по данной услуге.

7.Наделение полномочиями Председателя совета дома, от имени всех собственников помещений дома на подписание договора управления, дополнительных соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением дома.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями Председателя совета дома от имени всех собственников помещений дома на подписание договора управления, дополнительных соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением дома.

Голосовали:

"ЗА" - 3028,01 м², что составляет 94,69% голосов;

"ПРОТИВ" - 125,8 м², что составляет 3,93% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 44 м², что составляет 1,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями Председателя совета дома от имени всех собственников помещений дома на подписание договора управления, дополнительных соглашений, актов выполненных работ и иных документов, связанных с управлением дома.

8.Наделение полномочиями состав Совета дома по принятию решения о текущем ремонте.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями состав Совета дома по принятию решений о текущем ремонте.

Голосовали:

"ЗА" - 3028,01 м², что составляет 94,69% голосов;

"ПРОТИВ" - 125,8 м², что составляет 3,93% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 44 м², что составляет 1,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: наделить полномочиями состав Совета дома по принятию решений о текущем ремонте.

9.Заключение дополнительного соглашения к договору управления на основании выбранных новых видов работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений МКД.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО заключить с 01.08.2021г. дополнительное соглашение к договору управления №14/2018-УКС от 01.01.2018г. на основании принятого решения собственников по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений МКД.

Голосовали:

"ЗА" - 2982,64 м², что составляет 93,28% голосов;

"ПРОТИВ" - 125,8 м², что составляет 3,93% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 89,37 м², что составляет 2,79% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: заключить с 01.08.2021г. дополнительное соглашение к договору управления №14/2018-УКС от 01.01.2018г. на основании принятого решения собственников по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений МКД.

10. Решение собственников помещений по обустройству дополнительного парковочного кармана на придомовой территории МКД №57 по ул. Дрогобычская, согласно приложенной схеме к бланкам бюллетеней.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО обустроить дополнительный парковочный карман (за счет средств автовладельцев) на придомовой территории МКД №57 по ул. Дрогобычская перед домом с 1 по 6 подъезд, согласно приложенной схеме к бланкам бюллетеней.

Голосовали:

"ЗА" - 3063,66 м², что составляет 95,8% голосов;

"ПРОТИВ" - 90,15 м², что составляет 2,82% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 44 м², что составляет 1,38% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: обустроить дополнительный парковочный карман (за счет средств автовладельцев) на придомовой территории МКД №57 по ул. Дрогобычская перед домом с 1 по 6 подъезд, согласно приложенной схеме к бланкам бюллетеней.

11. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО принять решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

Голосовали:

"ЗА" - 3153,03 м², что составляет 98,6% голосов;

"ПРОТИВ" - 44,78 м², что составляет 1,4% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: изменить способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская Димитровграда Ульяновской области путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора Ульяновской области и формирования фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

12.Выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей требованиям Жилищного кодекса ПАО «Сбербанк России».

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей требованиям Жилищного кодекса ПАО «Сбербанк России»

Голосовали:

"ЗА" - 3116,79 м², что составляет 97,47% голосов;

"ПРОТИВ" - 81,02 м², что составляет 2,53% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать в качестве кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей требованиям Жилищного кодекса ПАО «Сбербанк России»

13.Выбрать и уполномочить Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области в качестве владельца специального счета и поручить ему открыть специальный счет в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать и уполномочить Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области в качестве владельца специального счета и поручить ему открыть специальный счет в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.

Голосовали:

"ЗА" - 3071,42 м², что составляет 96,05% голосов;

"ПРОТИВ" - 81,02 м², что составляет 2,53% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 45,37 м², что составляет 1,42% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать и уполномочить Фонд модернизации ЖКК Ульяновской области в качестве владельца специального счета и поручить ему открыть специальный счет в кредитной организации для формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области.

14.Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,70руб./м.кв.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО принять решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,70руб./м.кв.

Голосовали:

"ЗА" - 3071,42 м², что составляет 96,05% голосов;

"ПРОТИВ" - 81,02 м², что составляет 2,53% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 45,37 м², что составляет 1,42% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Ульяновской области в размере 5,70руб./м.кв.

15.Принять и утвердить (определить дату) размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,70руб./м.кв.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО принять и утвердить с 01.08.2021 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение работ по капитальному

ремонту общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,70руб./м.кв.

Голосовали:

"ЗА" – 3152,44 м², что составляет 98,58% голосов;

"ПРОТИВ" – 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 45,37 м², что составляет 1,42% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: принять и утвердить с 01.08.2021 года размер ежемесячного взноса собственников помещений на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме №57 по ул. Дрогобычская города Димитровграда Ульяновской области по тарифу 5,70руб./м.кв.

16.Определить организацию ООО «РИЦ-Димитровград» в качестве лица, осуществляющего начисление и сбор платежей и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО определить организацию ООО «РИЦ-Димитровград» в качестве лица, осуществляющего начисление и сбор платежей и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

Голосовали:

"ЗА" – 3107,66 м², что составляет 97,18% голосов;

"ПРОТИВ" – 44,78 м², что составляет 1,4% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 45,37 м², что составляет 1,42% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: определить организацию ООО «РИЦ-Димитровград» в качестве лица, осуществляющего начисление и сбор платежей и перечисление ежемесячных платежей для формирования фонда капитального ремонта.

17.Выбрать и уполномочить фонд модернизации ЖКК Ульяновской области на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, а так же определить порядок предоставления платежных документов – разрешить Фонду модернизации ЖКК Ульяновской области обрабатывать персональные данные собственников помещений и передачу данных специализированной

организацией ООО «РИЦ-Димитровград» для начисления, приема и перечисления денежных средств за вознаграждение в размере 1,5%.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать и уполномочить фонд модернизации ЖКК Ульяновской области на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, а так же определить порядок предоставления платежных документов - разрешить Фонду модернизации ЖКК Ульяновской области обрабатывать персональные данные собственников помещений и передачу данных специализированной организацией ООО «РИЦ-Димитровград» для начисления, приема и перечисления денежных средств за вознаграждение в размере 1,5%.

Голосовали:

"ЗА" - 3026,64 м², что составляет 94,65% голосов;

"ПРОТИВ" - 125,8 м², что составляет 3,93% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 45,37 м², что составляет 1,42% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: выбрать и уполномочить фонд модернизации ЖКК Ульяновской области на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, а так же определить порядок предоставления платежных документов - разрешить Фонду модернизации ЖКК Ульяновской области обрабатывать персональные данные собственников помещений и передачу данных специализированной организацией ООО «РИЦ-Димитровград» для начисления, приема и перечисления денежных средств за вознаграждение в размере 1,5%.

18. Утверждение места хранения протокола.

СЛУШАЛИ Ветлину Н.О. (кв.8),

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Совета дома, 3 экз. в Министерстве энергетики ЖКК и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), 4 экз. в Фонде модернизации ЖКК Ульяновской обл. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Голосовали:

"ЗА" - 3197,81 м², что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0% голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м², что составляет 0% голосов.

Принято единогласно /большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола. 1 экз. в управляющей организации по адресу: ул. Западная, д.20; 2 экз. у Совета дома, 3 экз. в Министерстве энергетики ЖКК и городской среды Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), 4 экз. в Фонде модернизации ЖКК Ульяновской обл. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Протокол №05/2021 общего собрания собственников помещений составлен на 13 листах в 4 экземплярах, один экземпляр протокола хранится в офисе управляющей организации, второй экземпляр - у Совета дома, третий экземпляр в Министерстве строительства ЖКК и транспорта Ульяновской области (г. Ульяновск, ул. Карсунская, д.4), четвертый экземпляр в Фонде модернизации ЖКК Ульяновской обл. (г. Ульяновск, ул. Спасская, д.3).

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- реестр собственников помещений на 6 л.;
- сообщение о проведении общего собрания было размещено в каждом подъезде многоквартирного дома.
- листы голосования в письменной форме с подписями собственников помещений многоквартирного дома или их представителей - на 196 л.

Председательствующий Ветискина

Секретарь собрания Кузнецова

Счетная комиссия:

Маякеева Нина Павловна Матвеева
Гусинская Наталья Витальевна Гусинская

