

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме

№ 35 ул. Механизаторов
р.п. _____

«26» 08 2016 г

Общая площадь дома 1518,2 кв.м. Жилая площадь _____ кв.м.
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 1414,4 кв.м.
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности _____ кв.м.
В собрании приняли участие 25 собственников помещений, обладающие 1414,4 кв.м.,
что составляет 93 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
Общее собрание собственников помещений проводилось в очной форме.
Общее собрание создано по инициативе собственников МКД № 35
по ул. Механизаторов г. Бароиш

Повестка дня

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией в одностороннем порядке и возврат неизрасходованных денежных средств за техническое обслуживание в новую управляющую организацию.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников.

Итоги голосования.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Связову Надежду Викторовну, кв 4

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 1414,4 кв.м., что составляет 93 % голосов;
«против» _____ кв.м., что составляет _____ % голосов;
«воздержался» _____ кв.м., что составляет _____ % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Связову Надежду Викторовну, кв 4

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Трошину Ольгу Михайловну, кв 17

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 1414,4 кв.м., что составляет 93 % голосов;
«против» _____ кв.м., что составляет _____ % голосов;
«воздержался» _____ кв.м., что составляет _____ % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений
(Ф.И.О., кв. №) Трошину Ольгу Михайловну, кв 17

2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией в одностороннем порядке и возврат неизрасходованных денежных средств за техническое обслуживание в новую управляющую организацию.

Слушали: жильцы МКД № 35 обсудили вопрос о нецелесообразности
работе ООО «Управляющая компания ТКХ» г. Бароиш,
о бездействии компании.

Предложено: 1. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей
управляющей организацией ООО «Управляющая компания ТКХ»
г. Бароиш в лице директора Ю. Марциушиса в одностороннем порядке.
2. Предоставить отчет о начисленных и израсходованных денежных средствах за техническое
обслуживание дома, по состоянию на 31.08.2016 г.

ВХОДЯЩИЙ
31.08.08.2016

3. Произвести возврат неизрасходованных денежных средств за техническое обслуживание расчётный счёт вновь выбранной управляющей организации ООО "Управляющая компания" в лице директора В.Н. Булогинки

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 11/4 кв.м., что составляет 93 % голосов;
«против» - кв.м., что составляет % голосов;
«воздержался» - кв.м., что составляет % голосов.

Принято единогласно

РЕШИЛИ: 1. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией ООО "Управляющая компания ТЖК" г. Баргоси в лице директора И.И. Мухоморова с 1.09.2016г. в одностороннем порядке и перейти в управление ООО "Управляющая компания" в лице директора В.Н. Булогинки с 1.09.2016г.

2. Предоставить отчёт о начисленных и израсходованных денежных средствах за техническое обслуживание дома, по состоянию на 31.08.2016г.

3. Произвести возврат неизрасходованных денежных средств за техническое обслуживание на расчётный счёт вновь выбранной управляющей организации ООО "Управляющая компания" в лице директора В.Н. Булогинки

3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

Предложено: Оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах, по одному для каждой из сторон, подписать. Местом хранения определить

- 1й - экземпляр протокола ООО "Управляющая компания ТЖК" г. Баргоси
2ой - экземпляр протокола собственники дома № 35 ул. Механиков город
3й - экземпляр протокола ООО "Управляющая компания"

ГОЛОСОВАЛИ: «за» 11/4 кв.м., что составляет 93 % голосов;
«против» - кв.м., что составляет % голосов;
«воздержался» - кв.м., что составляет % голосов;

Принято единогласно

РЕШИЛИ: Оформить протокол общего собрания собственников помещений в трёх экземплярах, для каждой из сторон, подписать. Местом хранения определить

- 1й - экземпляр протокола ООО "Управляющая компания ТЖК" г. Баргоси
2ой - экземпляр протокола собственники дома № 35 ул. Механиков город
3й - экземпляр протокола ООО "Управляющая компания"

Инициатор собрания: Собственники дома № 35 ул. Механиков город
Председатель собрания: Свистова Надежда Викторовна
Секретарь собрания: Промисла Ольга Михайловна
Приложение № 1 к протоколу № 1 от 26.08.2016г.
"Реестр собственников" (прилагается)

Приложение

к Протоколу № 1 от «26» 08 2016 г.

Реестр собственников

помещений в многоквартирном доме по адресу: город Барнаул улица Мележа морев дом 35
ул. Фрунзе ул. Мележа морев дом 35
Барнаулской области

№ п/п	Ф.И.О. собственника помещения в МКД - физического лица / наименование - для собственника помещения в МКД - юридического лица	№ квартир/помещен	Общая площадь /квартир /помещен., м ²	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности	Подпись собственника
1	Рыков Дмитрий Михайлович	н 1	74,5	св-во на право собственности от 25.05.10 № 11/2012	Биссез
2	Мухомилова Ирина Игоревна	н 2	34,2 (16,5)	св-во на право собственности от 13.07.15 от 23.03.15	Ирина
3	Мухомолова Ирина Игоревна	н 3	65,80 (45,7)	св-во на право собственности от 13.12.14 от 23.12.14	Ирина
4	Свиридов Виктор Викторович	н 4	76,1 (56,6)	св-во на право собственности от 23.12.14	Свиридов
5					
6	Ариштин Александр Михайлович	н 6	60,1 (44,7)	св-во на право собственности от 15.03.13	Ариштин
7	Родимова Екатерина Ивановна	н 7	48,3 (49,4)	св-во на право собственности от 23.03.2012	Родимова
8					
9	Трещин Владимир Николаевич	н 9	64,4 64,4	св-во на право собственности от 26.01.1993 от 9.1	Трещин
10	Ариштин Мария Александровна	н 10	51,83	св-во от регистрации от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
11	Ариштин Мария Александровна	н 11	49,8	св-во от регистрации от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
12	Бугрова Елена Владимировна	н 12	64,36	св-во от регистрации от 25.01.13 от 25.01.13	Бугрова
13	Ариштин Мария Александровна	н 13	51,3	св-во от регистрации от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
14	Ариштин Дмитрий Александрович	н 14	50,19	св-во от регистрации от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
15	Ариштин Борис Александрович	н 15	62,5	св-во от регистрации от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
16	Ариштин Мария Александровна	н 16	54,54,6	св-во на право собственности от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
17	Ариштин Андрей Владимирович	н 17	51,41	св-во на право собственности от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
18	Ариштина Елена Александровна	н 18	63,7	св-во на право собственности от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин
19	Ариштин Владимир Александрович	н 19	51,01	св-во на право собственности от 25.01.13 от 25.01.13	Ариштин

