

**ПРОТОКОЛ  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 32

«10» октября 2017 г.  
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: «08» октября 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка ул. Транспортная д. 19

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д. № 19,

(район, населенный пункт, улица, дом)

проводится в форме очно-заочного голосования.

(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090

(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения, И

председатель КУМИЗО администрации МО «Игнатовское городское поселение» Шибанов

И.А. собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Присутствующие\*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь жилых помещений в МКД 634,58 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД \_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) 634,58 кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) 634,58 кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.19, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.19.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование



№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
1.2.	Предложено: председатель <u>(представитель) Шибанов Иван Александрович</u> секретарь _____ <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
1.3.	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>председатель Шибанов Иван Александрович</u> <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА— <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
	Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА— _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
	Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>председатель Шибанов Иван Александрович</u> <small>(Ф.И.О. полностью)</small>	ЗА— <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	<u>Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.19, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».</u> <small>(приводится вопрос, внесенный в повестку дня)</small>	
2.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
2.2.	Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.19, прекратить договорные отношения с ООО «Гарант»</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.19, с 09 октября 2017 г., заключение договора возложить на председателя Шибанова Ивана Александровича</u> <small>(приводится решение по поставленному вопросу)</small>	ЗА— <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
3.	<u>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по</u>	



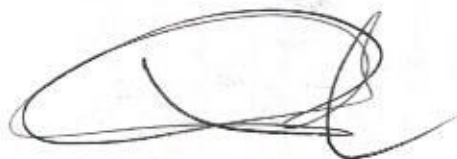
3.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
3.2.	Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.19. (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу – Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка ул. Транспортная д.19 в размере <u>05 руб. 73 коп.</u> за 1 кв.м.	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> %
4.	Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
4.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
4.2.	Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ». (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
4.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> %

Председательствующий на собрании (представитель) Шибанов А.А. «10» 10 2017 г.  
ФИО подпись

Секретарь собрания «00» 10 2017 г.  
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:  
(представитель) Шибанов А.А. «10» 10 2017 г.  
ФИО подпись  
«10» 10 2017 г.  
ФИО подпись

Генеральный директор  
ООО «УК НАШ ДОМ»



Д.Л. Власов

## Регистр собственников помещений в многоквартирном доме №19 по улице Транспортная

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Количество квартир в доме \_\_\_\_\_ шт.; общая площадь квартир 234,58 кв.м.

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: 19 шт.

Площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности 634,58 кв.м.

№ квартиры	ФИО собственника	Доля собственника в общей площади квартиры, кв.м.	Документ на право собственности	Роспись собственника
	Савельева Татьяна Александровна	30,0	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
	Толстова Татьяна Александровна	21,3	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
	Васильева Анна Александровна	59,2	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
	Толстова Татьяна Александровна	20,8	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
	ООО "Солнечный берег"	21,0	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	
	Толстова Татьяна Александровна	30,0	выписка из Единого государственного реестра недвижимости	



Carapachua yhuwa Doposhua	20,2	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Tawachua Tawana Tunowachua	26,9	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Leemuen Cepier Muenawachua	61,2	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Wachowachua Tawana Tawachua	29,4	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Tawachua Tawana Tawachua	29,2	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Leemuenachua Tawana Doposhua	30,3	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Wachowachua Cepier Tawachua	29,2	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Wachowachua Cepier Tawachua	49,0	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
-	21,0		

**Tawachua**

Wachowachua Tawana Tawachua	20,08	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Cepier Cepier Tawachua	20,9	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Leemuenachua Tawana Tawachua	27,7	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
Tawachua Tawana Tawachua	28,6	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>
-	30,0		
Leemuenachua Tawana Doposhua	28,6	gorohp cas. rawine	<i>[Signature]</i>

634,58