

18 кв.  
голосов 14 кв

**ПРОТОКОЛ № 2**

**общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

р.п. Новоспасское

«29» 08 2016 года.

п.п. Макаренко, 818

Общая площадь помещений в доме 927,04 м<sup>2</sup>, в т.ч. площадь жилых помещений 883,24 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 838,94 м<sup>2</sup>.  
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 44,3 м<sup>2</sup>.  
В голосовании приняли участие 14 собственников помещений, обладающие 694,63 м<sup>2</sup>, что составляет 77,8 % голосов от общего числа голосов собственников.  
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.  
Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.  
Общее собрание созвано по инициативе соседей

**Повестка дня**

1. Утверждение повестки собрания.
2. Выбор председателя и секретаря собрания
3. Расторжение договора управления
4. Выбор способа управления
5. Заключение договора подряда
6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД
7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Утверждение повестки собрания.**  
Предложено утвердить повестку собрания

Голосовали:  
"ЗА" - 694,63 м<sup>2</sup>, что составляет 77,8% % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.  
Принято: единогласно.  
**РЕШИЛИ:**  
Утвердить предложенную повестку дня.

**2. Выбор председателя и секретаря собрания.**

Голосовали:  
Предложено избрать председателя - Бещук Е.К.  
Секретаря собрания - Забирова Р.И.  
Голосовали:  
"ЗА" - 694,63 м<sup>2</sup>, что составляет 77,8 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.  
Принято: единогласно.  
**РЕШИЛИ:**  
Избрать председателя Бещук Е.К.  
Секретаря собрания Забирова Р.И.

**3. Расторжение договора управления № 17 от 13.01.2015 года.**

Голосовали:  
Предложено: Расторгнуть договор управления № 17 от 13.01.2015 года  
Голосовали:  
"ЗА" - 694,63 м<sup>2</sup>, что составляет 77,8 % голосов;  
"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup> .. что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: 0

Расторгнуть договор управления № 17 от 13.01.15 года

#### 4. Выбор способа управления

Голосовали:

Предложено: Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 10.09.2016 года

Голосовали:

"ЗА" - 694,63 м<sup>2</sup> , что составляет 77,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: 0

Выбрать способ управления домом: непосредственное управление с 10.09.2016 года

#### 5. Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилья с ООО «Уютный Дом»

Предложено: Заключение договора подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 10.09.2016 года

Голосовали:

"ЗА" - 694,63 м<sup>2</sup> , что составляет 77,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: 0

Заключить договор подряда на содержание и ремонт жилищного фонда с ООО «Уютный Дом» с 10.09.16 года

#### 6. Утверждение перечня услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Предложено: Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

Голосовали:

"ЗА" - 694,63 м<sup>2</sup> , что составляет 77,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: 0

Утвердить перечень услуг, необходимых для содержания общего имущества в МКД

#### 7. Об определении места хранения протокола общего собрания.

Предложено хранить протокол у председателя собрания, в ООО «Уютный Дом»

Голосовали:

"ЗА" - 694,63 м<sup>2</sup> , что составляет 77,8 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup> , что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: Протокол хранится в ООО «Уютный Дом» у председателя собрания

Протокол общего собрания собственников помещений составлен на 2х страницах, в 2х экземплярах

Приложение: Реестр собственников жилья, принявших участие в голосовании.

Председатель собрания:

Белухин Е. К.

Секретарь собрания:

Забирова Р. И.

Е. Белухин  
(подпись)

Р. И. Забирова  
(подпись)