

Костюшкин Дмитрий Будет в 16⁰⁰ или 17⁰⁰

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 3

« 01 » февраля 2017 г.
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: « 23 » января 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна
ул. (пер) Почтовый д. 1.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. (пер) Почтовый д. № 1,
(район, населенный пункт, улица, дом)
проводится в форме очно-заочного голосования.
(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ»», ОГРН: 1167325073090
(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения,
собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Присутствующие*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

- кв. № 1 Суродина Тамара Анатольевна за
- кв. № 2 Тихонова Наталья Михайловна за
- кв. № 3 Свилюкина Тамара Ивановна за
- кв. № 4 Серебрякова Мария Тарасовна за
- кв. № 5 Широва Мария Александровна за
- кв. № 6 Собственник отсутствует
- кв. № 7 Овчина Наталья Владимировна за
- кв. № 8 Казанов Александровна за
- кв. № 9 Круж Наталья Ивановна за
- кв. № 10 Крюкова Татьяна Александровна за
- кв. № 11 Шалаев Игорь Владимирович за
- кв. № 12 Умаров Дмитрий Владимирович за
- кв. № 13 Анткина Валерия Сергеевна за
- кв. № 14 Костюшкин Дмитрий Владимирович за
- кв. № 15 Собственник отсутствует
- кв. № 16 Аширбаева Тамара Фарисовна за
- кв. № 17 Горюхова Надежда Николаевна за
- кв. № 18 Обрезкова Людмила Алексеевна за
- кв. № 19
- кв. № 20
- кв. № 21
- кв. № 22
- кв. № 23
- кв. № 24
- кв. № 25
- кв. № 26
- кв. № 27

Общая площадь жилых помещений в МКД _____ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД _____ кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) _____ кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) _____ кв.м., что составляет _____ % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).


Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. (пер.) Погостовский, д. 1, прекращение договорных отношений с ООО «ЖКХ МАЙНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. (пер.) Погостовский, д. 1.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали <u>Власова Д. А. Крюкова В. В.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
1.2.	Предложено <u>выбрать председателем МКД - Крюкова В. В., секретарем: Костюшкин Д. В., лиц для подсчета голосов: Крюков В. В., Костюшкин Д. В., Фирсова А. Е.</u> (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
1.3.	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Крюкова В. В.</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА- <u>88,88</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>11,12</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Костюшкин Д. В.</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА- <u>88,88</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>11,12</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>Крюкова В. В., Костюшкин Д. В., Фирсову А. Е.</u> (Ф.И.О. полностью)	ЗА - <u>88,88</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>11,12</u> %

2.	<p>Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. _____, д. _____, прекращение договорных отношений с ООО «ЖКХ МАЙНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ».</p> <p>(приводится вопрос, внесенный в повестку дня)</p>	
2.1.	<p>Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</p>	
2.2.	<p>Предложено: Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. <u>пер. Погоский</u>, д. <u>1</u>, прекратить договорные отношения с ООО «ЖКХ МАЙНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ»</p> <p>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</p>	
2.3.	<p>Решили (постановили) по второму вопросу <i>Склонил договор на управление, ремонт и содержание МКД ООО "ЖКХ Наш Дом" от имени ООО "ЖКХ Майнское Управление" от лица ООО "ЖКХ Майнское Управление" прекращение деловых с ООО "ЖКХ Наш Дом" с 01.02.2017 г. безвозмездно возложить на председателя МКД</i></p>	<p>ЗА - <u>88,88</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>11,12</u> %</p>
3.	<p>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. <u>пер. Погоский</u>, д. <u>1</u>.</p>	
3.1.	<p>Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</p>	
3.2.	<p>Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. <u>пер. Погоский</u>, д. <u>1</u>.</p> <p>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</p>	
3.3.	<p>Решили (постановили) по третьему вопросу - <i>Утвердить размер платы за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в размере 5 рублей (пять) 20 копеек (двадцать)</i></p>	<p>ЗА - <u>88,88</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>11,12</u> %</p>
4.	<p>Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.</p>	
4.1.	<p>Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</p>	
4.2.	<p>Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Чапаева д. 1. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».</p> <p>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</p>	
4.3.	<p>Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Чапаева д. 1. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».</p>	<p>ЗА - <u>88,88</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>11,12</u> %</p>


Председательствующий на собрании Крюков В.В.  «01» 02 2017 г.
ФИО подпись

Секретарь собрания Костюшин А.В.  «01» 02 2017 г.
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Крюков В.В.  «01» 02 2017 г.
ФИО подпись

Костюшин А.В.  «01» 02 2017 г.
ФИО подпись

Фарсова А.Е.  «01» 02 2017 г.
ФИО подпись

ФИО подпись « » 2017 г.

Генеральный директор
ООО «УК Н



Д.Л. Власов