

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 25

« 10 » августа 2017 г.
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: « 02 » августа 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка ул. Транспортная д. 23

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д. № 23,

(район, населенный пункт, улица, дом)

проводится в форме очно-заочного голосования.

(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090

(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения, И

председатель МКД Сидорина Людмила Александровна
собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Присутствующие*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь жилых помещений в МКД 805,76 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД _____ кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД 805,76 кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности).

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) 437,62 кв.м., что составляет 54 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.23, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.23.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
1.2.	Предложено: председатель <u>Сидорин Александр Александрович</u> секретарь <u>Мелисеева Жанна Юрьевна</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
1.3.	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Сидорина Александра Александровича</u> <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА - <u>54</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>46</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Мелисееву Жанну Юрьевну</u> <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА - <u>54</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>46</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>Сидорина Александра Александровича</u> <u>Мелисееву Жанну Юрьевну</u> <small>(Ф.И.О. полностью)</small>	ЗА - <u>54</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>46</u> %
2.	Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.23, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант». <small>(приводится вопрос, внесенный в повестку дня)</small>	
2.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
2.2.	Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.23, прекратить договорные отношения с ООО «Гарант»</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.23, с <u>10 августа</u> 2017 г., заключение договора возложить на председателя <u>Сидорина Александра Александровича</u></u> <small>(приводится решение по поставленному вопросу)</small>	ЗА - <u>54</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>46</u> %
3.	Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.23.	

3.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
3.2.	Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.23. (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу – Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка ул. Транспортная д.23 в размере <u>06</u> руб. <u>41</u> коп. за 1 кв.м.	ЗА – <u>54</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>46</u> %
4.	Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
4.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
4.2.	Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ». (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
4.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».	ЗА – <u>54</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>46</u> %

Председательствующий на собрании Сидорина С.А. « » 2017 г.
ФИО подпись

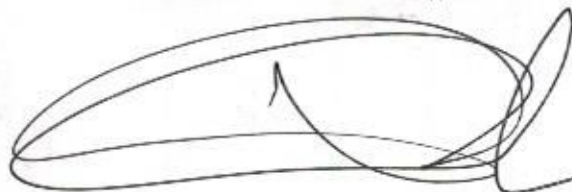
Секретарь собрания Моисеева Н.Ю. « » 2017 г.
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Сидорина С.А. « » 2017 г.
ФИО подпись

Моисеева Н.Ю. « » 2017 г.
ФИО подпись

Генеральный директор
ООО «УК НАШ ДОМ»

 Д.Л. Власов

9	Клептура Точура Буцоптеу	39,0 кг. м	гидроп N 736	13.04.2006г.	И. С. А. П.
10	Лоркура Кисасуа Мукавелеу	37,76 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Лоркура
11	Клептура Кисасуа Буцоптеу	26,3 кг. м	гидроп N 520	28.10.2005г.	Клептура
12	Клептура Кисасуа Буцоптеу	27,18 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
13	Клептура Кисасуа Буцоптеу	38,32 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
14	Клептура Кисасуа Буцоптеу	26,3 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
15	Клептура Кисасуа Буцоптеу	39,3 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
16	Клептура Кисасуа Буцоптеу	39,7 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
17	Клептура Кисасуа Буцоптеу	39,0 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
18	Клептура Кисасуа Буцоптеу	21,3 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
19	Клептура Кисасуа Буцоптеу	27,3 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
20	Клептура Кисасуа Буцоптеу	26,3 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
21	Клептура Кисасуа Буцоптеу	38,39 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
22	Клептура Кисасуа Буцоптеу	39,03 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
23	Клептура Кисасуа Буцоптеу	39,4 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура
24	Клептура Кисасуа Буцоптеу	39,4 кг. м	гидроп N 140	гидроп N 140	Клептура

550,48 805,76 W