

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 9

«09» октября 2017 г.  
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: «02» октября 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка ул. Гагарина д. 16

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Гагарина, д. № 16,

(район, населенный пункт, улица, дом)

проводится в форме очно-заочного голосования.

(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090

(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения, И

председатель МКД Шалухина Елена Петровна

собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Присутствующие\*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь жилых помещений в МКД 925,58 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД — кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) 925,58 кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) 474,58 кв.м., что составляет 51 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка, ул.Гагарина, д.16, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Гагарина, д.16.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
1.2.	Предложено: председатель <u>Шалахина Елена Петровна</u> секретарь <u>Савицкая Наталья Николаевна</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
1.3.	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Шалахина Елена Петровна</u> <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА - <u>51</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>49</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Савицкая Наталья Николаевна</u> <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА - <u>51</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>49</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>Шалахина Елена Петровна</u> <u>Савицкая Наталья Николаевна</u> <small>(Ф.И.О. полностью)</small>	ЗА - <u>51</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>49</u> %
2.	<u>Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Гагарина, д.16, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».</u> <small>(приводится вопрос, внесенный в повестку дня)</small>	
2.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
2.2.	Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Гагарина, д.16, прекратить договорные отношения с ООО «Гарант»</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Гагарина, д.16, с 09 августа 2017 г., заключение договора возложить на председателя <u>Шалахину Елену Петровну.</u></u> <small>(приводится решение по поставленному вопросу)</small>	ЗА - <u>51</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>49</u> %
3.	<u>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Гагарина, д.16.</u>	

3.1.	Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
3.2.	Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Гагарина, д.6. (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу – Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка ул. Гагарина д.6 в размере <u>06</u> руб. <u>25</u> коп. за 1 кв.м.	ЗА – <u>87</u> % ПРОТИВ – <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>13</u> %
4.	Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
4.1.	Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
4.2.	Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ». (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
4.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».	ЗА – <u>87</u> % ПРОТИВ – <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>13</u> %

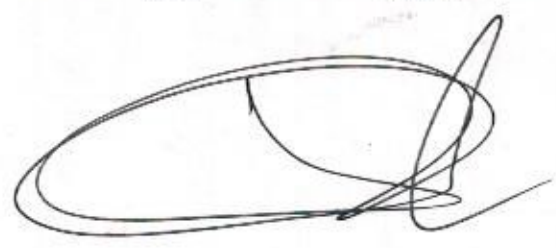
Председательствующий на собрании Крушова е.с. 2017 г.  
ФИО подпись

Секретарь собрания Мичица В.А. « » 2017 г.  
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Крушова е.с. « » 2017 г.  
ФИО подпись  
Мичица В.А. В.А. Мичица 2017 г.  
ФИО подпись

Генеральный директор  
ООО «УК НАШ ДОМ»



Д.Л. Власов

## Реестр собственников помещений

В многоквартирном доме № 16 по улице Гагарина р.п.Игнатовка

Количество квартир в доме 22 шт.; общая площадь квартир 925,58 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: — шт.

Площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности — кв.м.

№ квартиры	ФИО собственника	Доля собственника в общей площади квартиры, кв.м.	Документ на право собственности <small>(категория, номер, вид, вид документа, дата, номер, вид документа, номер, вид документа, номер, вид документа)</small>	Роспись собственника <small>(Голосование)</small>
1		49,6		
2	Гусев Александр Андреевич	30,0	№132-30/001/2008/1993 №28.06.01 на право собственности 29.05.2016 №3.07:080104:657	Гусев
3	Гусев Александр Александрович	29,6	№3-43/010-43/010/029/2016-169/2	Гусев
4	Савицкий Александр Александрович	48,2	№3-АТ 492846 6.02.2009 №3.07:080104:003:00030001/0001	Савицкий
5	Закревский Александр Александрович	49,5	№3-АТ 884033 15.06.2009 №3.07:080104:0003:00030001/0001	Закревский
6		28,1		
7		30,09		
8	Тяньмазев Александр Александрович	46,15	№3-АТ 32444 №3.07:080104:0003:00030001/0001 29.12.2005	Тяньмазев

9	олгациллага Алиевийн Ариунтөвийн	52,1	73-ААХ 77889 25.08.2011 73:07:080107:003000300001:000901	Могой
10	.	43,8		
11	Спортод Тавь. Дор.	48,6.	Ц.Ог нь үлдэв соошломор 2005.1992.05.16.02.1992	бөхийн
12	Төгсхийн Ариунтөвийн Басгийн	51,60	73-АТ 513747 26/12/2009 73:07:080107:003000300001:000901	Төгсхийн
13	Алиевийн Ариунтөвийн Басгийн	44,12	73-АА 709278 25.12.2013 73:07:080107:458	Могой
14	Мөнхбаяр Энх Ариунтөвийн	62,89		Могой
15		48,5		
16		29,65		
17	Хөгжмөлөг Төгсхийн	29,55	73-АТ 169137 25.10.2004 73:07:080107:003000300001:001401	Хөгжмөлөг
18	Энхрийн Ариунтөвийн	53,05	73-АТ 130081 30.07.2004 73:07:080107:003000300001:001901	Энхрийн
19		48,5		
20		24,6		
21		24,6		
22		48,7		