

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 2

«29» января 2017 г.  
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: «19» января 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна ул. Ленинская д.22.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Ленинская, д. № 22,

(район, населенный пункт, улица, дом)

проводится в форме очно-заочного голосования.

(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090  
(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения,

собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**Присутствующие\*:**

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

- |          |                                  |                          |
|----------|----------------------------------|--------------------------|
| Кв. № 1  | Данилова Сара Игоревна           | за                       |
| Кв. № 2  | Архиповы Татьяна Сергеевна       | за                       |
| Кв. № 3  | Ерастов Собственник отсутствовал | за                       |
| Кв. № 4  | Бышкова Вера Александровна       | за                       |
| Кв. № 5  | Собственник отсутствовал         | за                       |
| Кв. № 6  | Красно Ольга Владимировна        | за                       |
| Кв. № 7  | Климова Ирина Александровна      | за                       |
| Кв. № 8  | Соседовских Анатолий Евгеньевич  | за                       |
| Кв. № 9  | Трошина Ксения Александровна     | за                       |
| Кв. № 10 | Решанова Татьяна Анатольевна     | за                       |
| Кв. № 11 | Сорокина Елена Александровна     | за                       |
| Кв. № 12 | Исаева Надежда Александровна     | за                       |
| Кв. № 13 | Безрукова Елена Геннадьевна      | за                       |
| Кв. № 14 | Тришкина Людмила Анатольевна     | за                       |
| Кв. № 15 | Васова Тамара Ивановна           | за                       |
| Кв. № 16 | Иванова Надежда Владимировна     | за                       |
| Кв. № 17 | Митрошина Елена Николаевна       | за                       |
| Кв. № 18 | Навков Собственник отсутствовал  | за                       |
| Кв. № 19 | Аленина Татьяна Викторовна       | за                       |
| Кв. № 20 | Ирищева Ольга Николаевна         | за                       |
| Кв. № 21 | Иванова Елена Александровна      | за                       |
| Кв. № 22 | Александров Геннадий Федорович   | за                       |
| Кв. № 23 | Коршунов Владимир Иванович       | Собственник отсутствовал |
| Кв. № 24 | Александров Юрий Александрович   | за                       |
| Кв. № 25 | Решанов Максим Владимирович      | за                       |
| Кв. № 26 | Соседовская Елена Александровна  | за                       |
| Кв. № 27 | Собственник отсутствовал         | за                       |

Общая площадь жилых помещений в МКД \_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД \_\_\_\_\_ кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) \_\_\_\_\_ кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) \_\_\_\_\_ кв.м., что составляет \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Ленинская, д. 22, прекращение договорных отношений с ООО «ЖКХ МАЙНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Ленинская, д. 22.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали <u>Власова А.А. и Трубишникову Л.А.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
1.2.	Предложено <u>Выбрать председателем дома Трубишникову Л.А., секретаря Безрукову Е.Р. и лиц для подсчета голосов: Трубишникову Л.А., Безрукову Е.Р. и Исаеву И.Ю.</u>  (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
1.3.	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>председателем Трубишникову Л.А.</u>  (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>81,48</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>18,52</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Безрукову Е.Р.</u>  (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА – <u>81,48</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>18,52</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>Трубишникову Л.А., Безрукову Е.Р., Исаеву И.Ю.</u>  (Ф.И.О. полностью)	ЗА – <u>81,48</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>18,52</u> %

2.	<p>Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. <u>Ленинская</u>, д. <u>22</u>, прекращение договорных отношений с ООО «ЖКХ МАЙНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ».</p> <p>(приводится вопрос, внесенный в повестку дня)</p>	
2.1.	<p>Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</p>	
2.2.	<p>Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. <u>Ленинская</u>, д. <u>22</u>, прекратить договорные отношения с ООО «ЖКХ МАЙНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ»</u></p> <p>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</p>	
2.3.	<p>Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор на управление, ремонт и содержание МКД с ООО «УК НАШ ДОМ», прекратить договорные отношения с ООО «ЖКХ МАЙНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ»</u></p> <p>Замочить договор с ООО «УК НАШ ДОМ» с 01.02.2014 года, <u>обязавшись возмещать стоимость МКД</u></p>	<p>ЗА - <u>81,48</u> % ПРОТИВ - — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>18,52</u> %</p>
3.	<p>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. <u>Ленинская</u>, д. <u>22</u>.</p>	
3.1.	<p>Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</p>	
3.2.	<p>Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. <u>Ленинская</u>, д. <u>22</u>.</p> <p>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</p>	
3.3.	<p>Решили (постановили) по третьему вопросу - <u>Утвердить размер плат за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в размере 5 рублей (пять) 20 копеек (двадцать)</u></p>	<p>ЗА - <u>81,48</u> % ПРОТИВ - — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>18,52</u> %</p>
4.	<p>Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.</p>	
4.1.	<p>Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</p>	
4.2.	<p>Предложено: <u>Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Чапаева д. 1. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».</u></p> <p>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</p>	
4.3.	<p>Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: <u>Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Чапаева д. 1. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».</u></p>	<p>ЗА - <u>81,48</u> % ПРОТИВ - — % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>18,52</u> %</p>

Председательствующий на собрании Трубишова Л. А. 4 «29» 01 2017 г.  
ФИО подпись

Секретарь собрания Безрунова Е. П. БН «29» 01 2017 г.  
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов Трубишова Л. А. 4 «29» 01 2017 г.  
ФИО подпись

Безрунова Е. П. БН «29» 01 2017 г.  
ФИО подпись

Исаева И. Ю. Исаев «29» 01 2017 г.  
ФИО подпись

ФИО подпись

« » 2017 г.

ФИО подпись

Генеральный директор  
ООО «УК НАШ ДОМ»



Д.Л. Власов