

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 7

«24» апреля 2017 г.  
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: «17» апреля 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Кооперативная, д. 3.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Кооперативная, д. № 3,

(район, населенный пункт, улица, дом)

проводится в форме очно-заочного голосования.

(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:  
ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090 и  
председатель МКД – Федотова Е.П.

(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения,

собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Присутствующие\*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме, согласно приложению.

Общая площадь жилых помещений в МКД 406,89 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД — кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) 406,89 кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) 406,89 кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Кооперативная, д.3.
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Кооперативная, д.3.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали <u>Власова Д.Л. и Федотову Е.П.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
1.2.	Предложено <u>председатель – Федотова Елена Поликарповна, секретарь – Есин Алексей Владимирович</u>    (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
1.3.	<p>Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Федотову Е.П.</u> (ФИО. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</p> <p>Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Есин А.П.</u> (ФИО. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</p> <p>Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>Федотову Е.П., Есина А.П.</u> (ФИО. полностью)</p>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p> <p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p> <p>ЗА – _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<u>Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Кооперативная, д.3.</u> (приводится вопрос, внесенный в повестку дня)	
2.1.	Слушали : Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» <u>Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
2.2.	Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Кооперативная, д.3. с 01.05.2017 года.</u> (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Кооперативная, д.3. с 01.05.2017 года, заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Кооперативная, д.3.</u>	<p>ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<u>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Кооперативная, д.3.</u>	
3.1.	Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» <u>Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	

3.2.	Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Кооперативная, д.3. <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Кооперативная, д.3. в размере 4 руб. 35 коп. за 1 кв.м.	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
4.	Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
4.1.	Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
4.2.	Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Чапаева д. 1. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ». <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
4.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Майна, ул. Чапаева д. 1. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %

Председательствующий на собрании Игнатовка Д.Л. И.И. «24» 04 2017 г.  
ФИО подпись

Секретарь собрания Есин А.В. Е.В. «24» 04 2017 г.  
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов: Игнатовка Д.Л. И.И. «24» 04 2017 г.  
ФИО подпись

Есин А.В. Е.В. «24» 04 2017 г.  
ФИО подпись

Генеральный директор  
ООО «УК НАШ ДОМ»



Д.Л. Власов

# Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по улице Кооперативная р.п.Игнатовка

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Количество квартир в доме 8 шт.; общая площадь квартир 406,89 кв.м.

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: 3 шт.

Площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности 90,7 кв.м.

№ квартиры	ФИО собственника	Доля собственника в общей площади квартиры, кв.м.	Документ на право собственности	Роспись собственника (голосование)
1	Игнатовые Зн. П.	52,9 кв.м	73:07:080101:300	<i>[Подпись]</i>
2	Единкин Ал. В.	51,7 кв.м	73:07:080101:301	<i>[Подпись]</i>
3	Игнатовы Иван К.	52,7 кв.м	73:07:080101:302	<i>[Подпись]</i>
4	Игнатовы Иван П.	47,7 кв.м	Муницип. собст.	<i>[Подпись]</i>
5	Сорокин Иван П.	53 кв.м	Муницип. собст.	<i>[Подпись]</i>
6	Мосеткова Анна А.	46,4 кв.м	Муницип. собст.	<i>[Подпись]</i>
7	Игнатовы Иван П.	49,3 кв.м	73:07:080101:306	<i>[Подпись]</i>
8	Игнатовы Иван П.	59,29 кв.м	73:07:00000:00000:0001890004	<i>[Подпись]</i>
9			:000802	
10				