

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 16

«09» октября 2017 г.
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: «02» октября 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка ул. Транспортная д. 22

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д. № 22,

(район, населенный пункт, улица, дом)

проводится в форме очно-заочного голосования.

(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090

(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения, И

председатель МКД Вашурова Татьяна Анатольевна

собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Присутствующие*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь жилых помещений в МКД 1553,11 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД — кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) 1553,11 кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) 1553,11 кв.м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д. 22, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д. 22.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
1.2.	Предложено: <u>Ванурова Т.А.</u> председатель <u>Земсаева Е.А.</u> секретарь (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
1.3.	<p>Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>председателем - Ванурову Татьяну Анатольевну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</p> <p>Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Земсаеву Елену Александровну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</p> <p>Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>Ванурову Т.А., Земсаеву Е.А.</u> (Ф.И.О. полностью)</p>	<p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> %</p> <p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> %</p> <p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> %</p>
2.	<u>Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.22, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».</u> (приводится вопрос, внесенный в повестку дня)	
2.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
2.2.	Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.22, прекратить договорные отношения с ООО «Гарант»</u> (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.22, с 09 октября 2017 г., заключение договора возложить на председателя Ванурову Татьяну Анатольевну</u> (приводится решение по поставленному вопросу)	<p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>—</u> %</p>
3.	<u>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.22.</u>	

3.1.	<u>Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
3.2.	<u>Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.22.</u> (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу – Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка ул. Транспортная д.22 в размере <u>06 руб. 41</u> коп. за 1 кв.м.	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> %
4.	Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
4.1.	<u>Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
4.2.	<u>Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».</u> (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
4.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: <u>Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».</u>	ЗА – <u>100</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>—</u> %

Председательствующий на собрании Вахулова Т.А. Вах «09» сентября 2017 г.
ФИО подпись

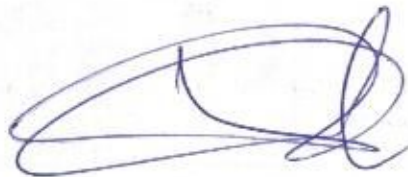
Секретарь собрания Земцова С.А. Зем «09» сентября 2017 г.
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Вахулова Т.А. Вах «09» сентября 2017 г.
ФИО подпись

Земцова С.А. Зем «09» сентября 2017 г.
ФИО подпись

Генеральный директор
ООО «УК НАШ ДОМ»



Д.Л. Власов

**Реестр собственников помещений
в многоквартирном доме № 22 по улице Транспортная р.п.Игнатовка**



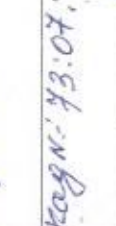




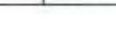
ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Количество квартир в доме 27 шт.; общая площадь квартир 1533,11 кв.м.

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: — шт.

Площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности — кв.м.

№ квартиры	ФИО собственника	Доля собственника в общей площади квартиры, кв.м.	Документ на право собственности (кадастровый номер, свидетельство о праве на собственность- номер, число; договор социального найма-номер, число)	Роспись собственника (голосование)
1	Павлова Зинаида Сергеевна	69,90	кад. № 73:07:080107:0013:00072 80001:000101 13 мая 2001	Павлова
2	Тестеров Андрей Горбевич	47,8	кад. № 73:07:080107:688 17 мая 2012	Тестер
3	Давыдова Валентина Андреевна	65,72	кад. № 73:07:080107:0013:00072 80001:000301 6 мая 2001	Давыдова
4	Костюшкин Евгений Сергеевич	40,90	кад. № 73:07:080107:0013:00072 80001:000402 15 мая 2002	Костюшкин
5	Петрищева Мария Владимировна	48,9	кад. № 73:07:080107:682 8 октября 2008	Петрищева
6	Дмитриева Татьяна Федоровна	63,8	кад. № 73:07:080107:501 22 сентября 2014	Дмитриева
7	Курочкин Евгений Иванович	69,62	кад. № 73:07:080107:0013:0007280 001:000403 16 мая 2002	Курочкин
8	Уланова Татьяна Алексеевна	48,0	кад. № 73:07:080107:0013:000728001 000803 5 октября 2005	Уланова

9	Шибанов Иван Александрович	63,0	каг. № 73.07.080107:507 28 апреля 2012	
10	Николаева Светлана Николаевна	53,4	каг. № 73.07.080107:831 19 мая 2016	
11	Мельник Андрей Геннадьевич	50,4	каг. № 73.07.080107:681 30 августа 2002	
12	Аронкин Владимир Иванович	66,92	каг. № 73.07.080107:0013:0007280 001:001201 3 января 2002	
13	Полкова Вера Анатольевна	54,12	каг. № 73.07:080107:686 11 декабря 2013	
14	Ерастов Сергей Александрович	48,6	каг. № 73.07:080107:505 8 сентября 2017	
15	Сорокин Александр Юрьевич	64,0	каг. № 73.07:080107:840 4 июля 2017	
16	Корноухова Тамара Евгеньевна	55,2	каг. № 73.07:080107:0013:0007280 001:001603 8 июля 2009	
17	Силова Тамара Анатолевна	49,0	каг. № 73.07:080107:0013:0007280 001:001703	
18	Терасимова Вера Васильевна	66,88	каг. № 73.07:080107:0013:0007280 001:001803 20 июня 2001	
19	Мельник Александр Николаевич	53,8	каг. № 73.07:080107:0013:503 30 мая 2014	
20	Селезнева Валентина Александровна	45,85	каг. № 73.07:080107:509 губ. ком. проф. № 321/10 ноября 1998	
21	Суроткина Тамара Константиновна	64,9	каг. № 73.07:080107:616 29 апреля 2014	
22	Крайков Николай Николаевич	54,1	гос. ком. проф. № 73.0.1.82 19002/2017 22 февраля 2017	
23	Каленская Валентина Николаевна	48,5	регистрационный №: 360 16 мая 1994	
24	Сирякова Ольга Васильевна	65,6	каг. № 73.07:080107:677 31 августа 2015	

25	Ванулова Жаньяна Ахметовна	54,7	каж № 73:07:080107:678 16 июня 2015	Белл
26	Товиркова Елена Евгеньевна	46,8	каж № 73:07:080107:832 9 июня 2016	Гранд
27	Земсков Сергей Александрович	62,7	каж № 73:07:080107:0013:00072 80001:002703 8 декабря 2010г	З