

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 10

« 09 » октябрь 2017 г.
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: «02» октябрь 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка ул. Транспортная д. 16

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка, ул. Транспортная, д. № 16,
(район, населенный пункт, улица, дом)
проводится в форме очно-заочного голосования.
(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090
(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: подлинное ФИО, номер помещения, И
председатель МКД Исикова Татьяна Александровна
собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на
указанное помещение).

Присутствующие*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь жилых помещений в МКД 1014,7 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД — кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) 1014,7 кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) 809,62 кв.м., что составляет 82 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка, ул.Транспортная, д.16, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.16.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
1.2.	Предложено: председатель <u>Нейкова Татьяна Александровна</u> секретарь <u>Наумова Ольга Александровна</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
1.3.	Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Нейкову Татьяну Александровну</u> <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА - <u>82</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>18</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решить избрать <u>Наумову Ольгу Александровну</u> <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small>	ЗА - <u>82</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>18</u> %
	Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов: <u>Нейкова Татьяна Александровна</u> <u>Наумова Ольга Александровна</u> <small>(Ф.И.О. полностью)</small>	ЗА - <u>82</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>18</u> %
2.	<u>Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.16, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».</u> <small>(приводится вопрос, внесенный в повестку дня)</small>	
2.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
2.2.	Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.16, прекратить договорные отношения с ООО «Гарант»</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.16, с <u>09 октября</u> 2017 г., заключение договора возложить на председателя <u>Нейкову Татьяну Александровну</u></u> <small>(приводится решение по поставленному вопросу)</small>	ЗА - <u>82</u> % ПРОТИВ - <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>18</u> %
3.	<u>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.16.</u>	

3.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
3.2.	Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная, д.16. (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу – Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка ул. Транспортная д.16 в размере <u>06 руб. 41 коп.</u> за 1 кв.м.	ЗА – <u>82</u> % ПРОТИВ – <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>18</u> %
4.	Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
4.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
4.2.	Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ». (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
4.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: <u>Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».</u>	ЗА – <u>82</u> % ПРОТИВ – <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>18</u> %

Председательствующий на собрании Кликова Т.А. Кликова Т.А. 09.05.2017 г.
ФИО подпись

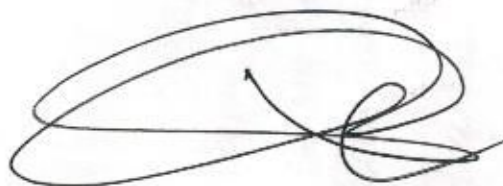
Секретарь собрания Климова О.Вел. Климова О.Вел. 09.05.2017 г.
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Кликова Т.А. Климова 09.05.2017 г.
ФИО подпись

Климова О.Вел. Климова 09.05.2017 г.
ФИО подпись

Генеральный директор
ООО «УК НАШ ДОМ»



Д.Л. Власов

Реестр собственников помещений

В многоквартирном доме № 16 по улице Транспортная р.п. Игнатовка

Количество квартир в доме 24 шт.; общая площадь квартир 1047 кв. м.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: — шт.

Площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности: — кв. м.

№ квартиры	ФИО собственника	Доля собственника в общей площади квартиры, кв. м.	Документ на право собственности <small>(кадастровый номер, свидетельство о праве на собственность, номер, число; договор социального найма-номер, число)</small>	Роспись собственника (голосование)
1	Себушва			
2	Тявелев Игорь Владимирович	32,12	№ 00 от 02.09.2014 г. № 16/01/0028/2014-005/14	
3	Осетов Александрович	38,24	№ 43-АТ от 30.09.2014 г. № 16/01/0028/2014-005/14	Осетов
4	Минькина Галина Алексеевна	49,4	№ 43-АТ от 30.09.2014 г. № 16/01/0028/2014-005/14	Минькина
5	Мельникова Татьяна	42,36	№ 077344	Минькина
6	Серебрякова Светлана Александровна	33,1	73-АА 166 916 16/01/0028/2014-005/14	Мельникова
7	Старожилова Федоровна	38,6	АС 080242	Старожилова
8	Кузнецова	50	16/01/0028/2014-005/14	Старожилова
9	Серебрякова Светлана Александровна	41,8	№ 077344	Старожилова

18.05.2016 г.

Старожилова

10	Семаракба Олива Алексеянофобия	47,68	661024 Ул. Сурганово 2099/15. 11.2016 г. Ихал на хөндөгүүнийг уучилгаартай	73-07-080107-8227	27.10.2016 г.	Бод
11	Нусонидба Борингийн Хасебиа	49,9	73-11А 242637 23Севастопольс 2011 г.	73-07-080107-8227	28.10.2016 г.	Хүүт
12	Идраруна Баевсина Шоолонба	42,8	06-60 На. Ислам кодот.	73-07-080107-8227	28.10.2016 г.	Шоолон
13	Бамба	42,5				
14	Кыгууяда Когояга Хукараатай	49,2	73-11А 025626 Бувар 2010 г.	73-07-080107-8227	27.10.2016 г.	Шад
15	Толуеуи Агеевага Толубуу	49,3				Тугея
16	Тыганова Зуурага Хебееба	43,6	06-60 На. Ислам 28 Бувар 1997 г.	73-07-080107-8227	28.10.2016 г.	Тыганова
17	Кобеевовой Карану Хебееба	43	06-60 На. Ислам 28 Бувар 1997 г.	73-11А 0939864		Сеевиев
18	Мелехова Зуурага Б. Шагараева	48,9	661024 Ул. Сурганово 2099/15. Ихал на хөндөгүүнийг уучилгаартай	73-07-080107-818	28.07.2016 г.	Мел
19	Мобунова Нуга Хебееба	37,6	73-11А 167018 3 Бувар 2011 г.			Шоолон
20	Хекуяга-Баевсина Хекуяба	31,8	06-60 025626 Бувар 18.09.2015 г.	73-07-080107-8227		
21	Хекуяга-Хурали Синаитов	44,9	73-11А 051084 30 Бувар 2010 г.			Хекуяга
22	Баевс Баевс Нугаева	48,8	73-11А 91124 31 Бувар 2011 г.			Баевс
23	Тогоева Нуга Хукараева	39,1	73-11А 192655 19 Бувар 2011 г.			Нуга
24	Хайра Океера Хекуяга	30,48-	73-11А 0934422 6 Бувар 2011 г.			Хайра