

6, 41

**ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№ 17

« 09 » окт 2017 г.
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания: « 02 » окт 2017 г.

Место проведения общего собрания: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка ул. Коммунистическая д. 5

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее - МКД), расположенном по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Коммунистическая, д. № 5,

(район, населенный пункт, улица, дом)

проводится в форме очно-заочного голосования.

(указать - очное, заочное, очно-заочное голосование)

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАШ ДОМ», ОГРН: 1167325073090

(для юридических лиц: полное наименование и ОГРН; для физических лиц: полностью ФИО, номер помещения)

председатель МКД Лаврентьева Светлана Александровна И

собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

Присутствующие*:

Генеральный директор ООО «УК НАШ ДОМ»: Власов Дмитрий Львович

Собственники жилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь жилых помещений в МКД 2005,7 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в МКД — кв.м.

Общая площадь помещений собственников в МКД (общее количество голосов собственников помещений в МКД) 2005,7 кв.м, что составляет 100% голосов из расчета 1 голос – 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании) 1697 кв.м., что составляет 85 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/не правомочно (нужное подчеркнуть).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов.
2. Заключение договора с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п.Игнатовка, ул.Коммунистическая, д.5, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».
3. Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул.Коммунистическая, д.5.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц для подсчета голосов	
1.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
1.2.	Предложено: председатель <u>Давренцева Светлана Александровна</u> секретарь <u>Сидорина Ирина Анатольевна</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
1.3.	<p>Решили (постановили) по первому вопросу председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Давренцеву Светлану Александровну</u>. <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small></p> <p>Решили (постановили) по первому вопросу секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <u>Сидорину Ирину Анатольевну</u>. <small>(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)</small></p> <p>Решили (постановили) по первому вопросу избрать следующих лиц для подсчета голосов <u>Давренцева Светлана Александровна</u> <u>Сидорина Ирина Анатольевна</u> <small>(Ф.И.О. полностью)</small></p>	<p>ЗА - <u>85</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>15</u> %</p> <p>ЗА - <u>85</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>15</u> %</p> <p>ЗА - <u>85</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>15</u> %</p>
2.	<u>Заключение договора с управляющей компании ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Коммунистическая, д.5, прекращение договорных отношений с ООО «Гарант».</u> <small>(приводится вопрос, внесенный в повестку дня)</small>	
2.1.	Слушали: <u>Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л.</u> <small>(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).</small>	
2.2.	Предложено: <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Коммунистическая, д.5, прекратить договорные отношения с ООО «Гарант»</u> <small>(краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).</small>	
2.3.	Решили (постановили) по второму вопросу <u>Заключить договор с управляющей компанией ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, ремонту и содержанию МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Коммунистическая, д.5, с 09 августа 2017 г., заключение договора возложить на председателя <u>Давренцеву Светлану Александровну</u>.</u> <small>(приводится решение по поставленному вопросу)</small>	<p>ЗА - <u>85</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>15</u> %</p>
3.	<u>Утверждение размера платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по</u>	

3.1.	Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
3.2.	Предложено: Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Коммунистическая, д.5. (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
3.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу – Утвердить размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения и видов работ ООО «УК НАШ ДОМ» по управлению, содержанию и ремонту МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка ул. Коммунистическая д.5 в размере <u>06</u> руб. <u>41</u> коп. за 1 кв.м.	ЗА – <u>85</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>15</u> %
4.	Определение места, адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.	
4.1.	Слушали: Генерального директора ООО «УК НАШ ДОМ» Власова Д.Л. (ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления).	
4.2.	Предложено: Хранить протокола и решения собственников МКД по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ». (краткое содержание предложения по рассматриваемому вопросу, по которому будет проводиться принятие решения и голосование).	
4.3.	Решили (постановили) по третьему вопросу: хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: Ульяновская область, Майнский район, р.п. Игнатовка, ул. Транспортная д. 19/5. В кабинете ООО «УК НАШ ДОМ».	ЗА – <u>85</u> % ПРОТИВ – <u>—</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>15</u> %

Председательствующий на собрании Лаврентьева С.А. Лавр «09» октября 2017 г.
ФИО подпись

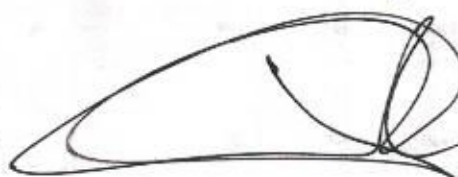
Секретарь собрания Сурожин Н.А. Сур «09» октября 2017 г.
ФИО подпись

Лица, проводившие подсчет голосов:

Лаврентьева С.А. Лавр «09» октября 2017 г.
ФИО подпись

Сурожин Н.А. Сур «09» октября 2017 г.
ФИО подпись

Генеральный директор
ООО «УК НАШ ДОМ»



Д.Л. Власов

Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме № 5 по улице Коммунистическая р.п.Игнатовка

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Количество квартир в доме 36 шт.; общая площадь квартир 2005 кв.м.

Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности: — шт.

Площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности — кв.м.

№ квартиры	ФИО собственника	Доля собственника в общей площади квартиры, кв.м.	Документ на право собственности <small>(кадастровый номер, свидетельство о праве на собственность, номер, число; договор социального найма-номер, число)</small>	Роспись собственника (голосование)
1	Милославин	77,2		
2	Сидорова Т.А	32,1		
3	Борисенкова Тамара Валерьевна	64,8	73 АА 853090	18.09.2014
4	Прусов Александр Александрович	64,4	73 АА 818909	19.08.2014
5	Дмитриев Евгений Александрович	44,6	73-АУ 035685	29.03.2010
6	Тараканов Сергей Александрович	64,9	73 АА 524802	11.04.2013
7	Милославская Татьяна Александровна	65	73-43/001-23/001/002/006-61113	19.07.14

8	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	44,8	93-A9 034914	05.02.2010	Penicillium
9	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	64,6	93-A9 035606	10.03.2010	Penicillium
10	<i>Microascus brevis</i> - <i>Microascus</i>	66,6	93-A9 035603	10.03.2010	Penicillium
11	<i>Microascus</i> - <i>Microascus</i>	33,7			
12	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	68,7	93-A9 035604	15.03.2010	Penicillium
13	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	67,5	93-A9 035419	26.02.2010	Penicillium
14	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	33,6			
15	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	63,7	93-A9 035605	07.03.2010	Penicillium
16	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	68,4			Penicillium
17	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	33,8	93 AA 659590	30.03.132	Penicillium
18	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	65,2	93-A9 035564	3.03.102	Penicillium
19	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	52,4	93-A9 035626	15.03.2010	Penicillium
20	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	33,8	93-AA 010346	19.06.2010	Penicillium
21	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	48,5	93-A9 035637	16.03.2010	Penicillium
22	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	52	93-A9 035724	19.03.2010	Penicillium
23	<i>Penicillium brevis</i> - <i>Microascus</i>	34	93-A9 035848	19.03.2010	Penicillium

24	<i>Salpeterminbeta Ceniciana An-ua</i>	79,426,2.	93-HA	5233372	19.08.2010	Salpeterminbeta
25	<i>Spennacota Ufuma Prognostopheta</i>	53	93-AU	011048	09.04.2010	Ufumi-
26	<i>Thapacota Pennina Pennitincta</i>	34,3	93-AU	035242	10.02.2010	Thapacota
27	<i>Uluacta Pennina Pennitincta</i>	48,2	93-HA	092576	11.11.2010	Uluacta-
28	<i>Kostomwu Ancevi Sepretor</i>	53,4	93-AI	944009	11.08.2009	Quo-
29	<i>Caumencio Pina Stenacathra</i>	48,5	93-HA	509900	11.03.2013	Cell
30	<i>Seeyueta Lufura Abgargurobha</i>	62,7	93-HA	051843	18.09.10,	Phu
31	<i>Demaueta Paucimura Rucaq</i>	52,9	93-AU	053133	19.04.2010	Deery
32	<i>Sturocota Stromesia Teophudra</i>	48,4	93-AI	991944	29.01.2010	Sturo-
33	<i>Quemnickel Dome Auercargpobu</i>	63,4	93:07:080104:	497	15.11.2011	Stuermey
34	<i>Seeyofurur Ufuma Stromia</i>	52,4	93-HA	051038	26.08.2010	Seeyofurur
35	<i>Kupocurub Auercargpobu Kumpocota</i>	48,4	93-AU	035487	21.02.2010	Kupocurub
36	<i>Stenecina Stenocina Threbeine</i>	62	93-HA	580094	26.04.2013	Stenecina