

А К Т
технического состояния общего имущества
многоквартирного дома №17А по ул.Свирская

№ п/п	Наименование конструкт. оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения(с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполняемый ЖЭК или текущий ремонт жилых помещений. выполняемых нанимателями жилых помещений за их счёт)
1	Фундамент	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
2	Стены	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
3	Перекрытия	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
4	Кровля	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
5	Балконные плиты, козырьки	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
6	Козырьки	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
7	Окна	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
8	Двери	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
9	Внутренняя отделка в подъездах	разрушение масляной окраски	требуется ремонт
10	Лестничные марши, крыльца	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
11	Отмостка	в удовлетворительном состоянии	произведен осмотр
12	Инженерное оборудование:	требуется замена труб ХВС	произведен осмотр
		повреждение канализационных труб	требуется ремонт и замена
13	Электрооборудование	Открытая электропроводка с частичным провисанием	требуется ремонт

Генеральный директор

Председатель Совета МКД



С.Г.Щитов

С.Г.Ястребова