

**Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме  
с расчетом размера платы по содержанию общего имущества многоквартирного дома  
в соответствии с действующим законодательством  
Масленникова 68**

Общ. Площадь квартир  
площадь подвала

4171,02  
666,00

наименование работ	размер платы, руб/м2	сумма затрат, руб
<b>1. Работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций МКД</b>		
работы по содержанию крыш МКД	0,065	3256,533
Прочие работы	0,084	4186,972
<b>Итого по разделу 1.</b>	<b>0,149</b>	<b>7443,505</b>
<b>Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения</b>		
работы по содержанию систем водоснабжения, отопления и	<b>0,911</b>	<b>45591,430</b>
работы по содержанию электрооборудования	0,084	4186,972
аварийно-диспетчерское обслуживание	0,539	26982,682
единая диспетчерская служба	0,046	2326,093
работы по содержанию систем вентиляции и дымоудаления	0,028	1395,654
работы по содержанию систем внутридомового газового оборудования	0,102	5117,402
проведение профилактических испытаний электрооборудования	0,027	1355,140
гидравлические испытания и промывка системы отопления	0,325	16282,654
работы по содержанию лифта (ов) в МКД	2,138	107000,299
оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, в форме обследования	0,050	2523,364
<b>Итого по разделу 2.</b>	<b>4,251</b>	<b>212761,69</b>
<b>3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества МКД</b>		
работы по содержанию придомовой территории	1,952	97711,234
работы по благоустройству придомовой территории	0,019	930,439
услуги по проведению дезинфекции и дератизации помещений	0,065	3256,5
услуги по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,939	46987,084
<b>Итого по разделу 3.</b>	<b>3,765</b>	<b>188428,9</b>
<b>4. Организация работы по начислению и сбору платы по содержанию и ремонт</b>	<b>0,437</b>	<b>21865,280</b>
<b>5. Услуги по управлению</b>	<b>1,729</b>	<b>86530,673</b>
<b>АСХОДЫ:</b>	<b>10,330</b>	<b>517030,028</b>
аренда помещений по УСН	0,108	5428,815
прибыль	0,615	30763,287
<b>Итого полная стоимость выполненных работ</b>	<b>11,053</b>	<b>553222,130</b>

размер платы по содержанию многоквартирного дома, руб/м2

11,053

Председатель  
Совет дома

*Савиных Т.В. Перф*



Директор  
ООО "ЖКХ-РИС"  
Куликов А.С.