

Протокол N 5
заочного голосования собственников жилых помещений
многоквартирного дома № 1, расположенного по адресу:
Ульяновская область, Ульяновский район, с. Ундоры,
санаторий «Дубки»

с. Ундоры
санаторий им. В.И. Ленина
киноконцертный зал

05 июля 2010г.

17.30 час.

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования — передачи в место и по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Общая площадь квартир — 870,23 кв.м.

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан — 732,72 кв.м.

Площадь помещений, находящаяся в собственности Федерации организаций профсоюзов Ульяновской области — 137,51 кв.м

Всего собственников — 40

Зарегистрировано 30 бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными — 0 бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 590,97 кв.м., что составляет 27,16 голосов от общего числа голосов собственников, или 67,91 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе собственника - Малькина Сергея Даниловича (свидетельство о государственной регистрации права серии 73 АТ № 168306, выдано 10.09.2004 г. Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ульяновской области — кв. № 6, площадью 52,36 кв.м.)

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 1.) непосредственное управление собственниками жилых помещений в многоквартирном доме;
 - 2.) управление товариществом собственников жилья, либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
 - 3.) управление управляющей организацией.
2. Привлечение на договорной основе в качестве управляющей организации по

управлению многоквартирным домом № 1 санатория «Дубки» - ОАО «Ульяновсккурорт».

С целью подсчета голосов при принятии решений заочного голосования избирается счетная комиссия в составе:

1. Козловой Анны Егоровны;
2. Гайкиной Ирины Александровны
3. Измайлова Закарии Раисовича;
4. Сугановой Ольги Васильевны;
5. Кузнецовой Елены Александровны

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 27,16 голосов, 590,97 кв.м., что составляет 100%

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - нет

РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию в составе:

- Козловой Анны Егоровны;
- Гайкиной Ирины Александровны
- Измайлова Закарии Раисовича;
- Сугановой Ольги Васильевны;
- Кузнецовой Елены Александровны

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ по вопросам повестки дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом:

1). непосредственное управление собственниками жилых помещений в многоквартирном доме;

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - нет

ПРОТИВ — 27,16 голосов, 590,97 кв.м., что составляет 100 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — нет

2). управление товариществом собственников жилья, либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - нет

ПРОТИВ — 27,16 голосов, 590,97 кв.м., что составляет 100 %

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — нет

3) управление управляющей организацией

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 27,16 голосов, 590,97 кв.м., что составляет 100 %

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — нет

РЕШЕНИЕ:

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией

2. Привлечение на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 1 санатория «Дубки» - ОАО «Ульяновсккурорт».

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 27,16 голосов, 590,97 кв.м., что составляет 100 %

ПРОТИВ — нет

ВОЗДЕРЖАЛСЯ — нет

РЕШЕНИЕ:

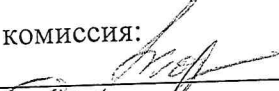
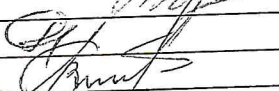
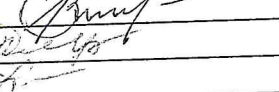
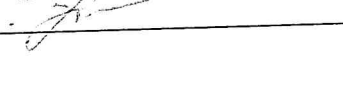
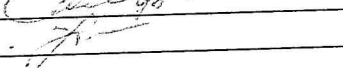
Привлечь на договорной основе в качестве управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 1 санатория «Дубки» - ОАО «Ульяновсккурорт».

Данный протокол составлен на ____ листах в 2- экземплярах.

1 экземпляр Протокола с приложениями (бюллетенями) направлен на хранение в Администрацию Муниципального образования «Ундоровское сельское поселение»

ПОДПИСИ:

Счетная комиссия:

	Козлова Анна Егоровна;
	Гайкина Ирина Александровна
	Измайлов Закария Раисович;
	Суганова Ольга Васильевна;
	Кузнецова Елена Александровна

Протокол составлен 08 июля 2010 года