

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

«15» июля 2006 г.

ул. Журиковой, дом 7.

Общая площадь дома 20085,33 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 10214,97 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 9870,36 м².

Зарегистрировано _____ бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными _____ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 18869,74 м², что составляет 93,95 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Сергеевой Тамары Васильевны паспорт 13 04 № 034713 УВД Заветинского р-на г. Ульяновска 20.11.2003г.

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

Предложено выбрать способов управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

Голосовали:

"ЗА" - 15590,18 м², что составляет 82,62 % голосов;

"ПРОТИВ" - 715,6 м², что составляет 3,79 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 1054,9 м², что составляет 5,59 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде
привлекенной управляющей организации

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:

«ЗА» 15597,22 м², что составляет 82,66 % голосов;
«ПРОТИВ» 715,6 м², что составляет 3,79 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1236,1 м², что составляет 6,35 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с размерами, уста-
новленными органами местного
самоуправления

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 14199,48 м², что составляет 75,25 % голосов;
«ПРОТИВ» 1634,39 м², что составляет 8,66 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1333,86 м², что составляет 7,07 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ информации:

путем размещения объявлений
в каждом подъезде

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 16220,86 м², что составляет 85,96 % голосов;
«ПРОТИВ» 696,08 м², что составляет 3,69 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1012,8 м², что составляет 5,37 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом:

Привлечь в качестве управляющей компании
на договорной основе ООО СК «Фундамент»

5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент».

Голосовали:

«ЗА» 15301,47 м², что составляет 81,09 % голосов;

«ПРОТИВ» 1030,01 м², что составляет 5,46 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1217,73 м², что составляет 6,45 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

Поручить управляющей организации ООО СК «Фундамент» хранение протоколов принятых решений собрания собственников.

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания:

Сергеева Т.В.
(Ф.И.О.)

Сергеева
(подпись)

лист 2

36 м².

869,74 м².

имал участ

осования.

засиль,

тисек

0032

привлечен

мещения

й собрани

пании ООО

собрания

влечения

влечения