

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме**

г. Ульяновск

«22» ИЮЛЯ 2006 г.

ул. Рубилова, дом 35.

Общая площадь дома 4532,29 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 2542,24 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 1990,05 м<sup>2</sup>.

Зарегистрировано 57 бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными 8 бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 3277,90 м<sup>2</sup>, что составляет 72,32 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, принимал участие в заочном голосовании.

---

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Тихонова Людмила Петровна

паспорт 7302 № 538114 УВД Завьяловского

р. оне г. Ульяновска 13.06.2006г

**Повестка дня**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

*Предложено выбрать способов управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации*

**Голосовали:**

"ЗА" - 2994,44 м<sup>2</sup>, что составляет 91,35 % голосов;

"ПРОТИВ" - 106,62 м<sup>2</sup>, что составляет 3,25 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 146,84 м<sup>2</sup>, что составляет 5,39 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить способ управления многоквартирным домом \_\_\_\_\_

управление управляющей организацией

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

**Голосовали:**

«ЗА» 3141,12 м<sup>2</sup>, что составляет 96,74 % голосов;

«ПРОТИВ» 106,78 м<sup>2</sup>, что составляет 3,26 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения \_\_\_\_\_

соответствии с размером платы, установленным органами местного самоуправления.

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

**Голосовали:**

«ЗА» 3277,9 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ информации:

путем размещения извещения на первом этаже в каждом подъезде

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

**Голосовали:**

«ЗА» 3064,4 м<sup>2</sup>, что составляет 93,49 % голосов;

«ПРОТИВ» 106,73 м<sup>2</sup>, что составляет 3,26 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 106,77 м<sup>2</sup>, что составляет 3,26 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ управления домом:

управляющей организацией ООО СК «Фундамент» на договорной основе

5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»"

**Голосовали:**

«ЗА» 3224,49 м<sup>2</sup>, что составляет 98,37% голосов;

«ПРОТИВ» 53,41 м<sup>2</sup>, что составляет 1,63% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — м<sup>2</sup>, что составляет —% голосов.

06 г.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

поручить управляющей организации ООО СК

«Фундамент» хранение протоколов

принятых решений собственников помещений

, что

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

гие в

Ловно

о

—

ения

я в

ания

ООО

ания

ения

ения

Председатель/инициатор собрания: Тихонова Л.А. (Ф.И.О.) Л.А. (подпись)