

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

«20» Июля 2006 г.

ул. Корунковой, дом 16.

Общая площадь дома 10021,88 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 7123,78 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 2898,1 м².

Зарегистрировано _____ бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными _____ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 6208,73 м², что составляет 61,95 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, не принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Глущина Александра

Петровича, паспорт 73 03 № 8412 82

УВД Заевского р-на г. Ульяновск, 24.04.2003

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

Голосовали:

"ЗА" - 4018,29 м², что составляет 64,72 % голосов;

"ПРОТИВ" - 427,43 м², что составляет 6,88 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 1139,80 м², что составляет 18,3 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде
приваженней управляющей организации

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:

«ЗА» 4234,35 м², что составляет 68,2 % голосов;
«ПРОТИВ» 732,63 м², что составляет 11,8 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 664,33 м², что составляет 10,7 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с размерами, установленными органами местного самоуправления

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 4569,62 м², что составляет 73,6 % голосов;
«ПРОТИВ» 602,24 м², что составляет 9,7 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 515,32 м², что составляет 8,3 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ информации:

Путем размещения объявления в камерах подъезде многоквартирного дома.

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 3652,47 м², что составляет 58,83% голосов;
«ПРОТИВ» 816,45 м², что составляет 13,15% голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1112,60 м², что составляет 17,92 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом:

Привлечь в качестве управляющей компании на договорной основе ООО СК «Фундамент»

5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»"

Голосовали:

«ЗА» 365247 м², что составляет 5883 % голосов;

«ПРОТИВ» 816,45 м², что составляет 1315 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 515,32 м², что составляет 17,92 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

Поручить управляющей организации ООО СК
«Фундамент» хранение протоколов принятых
решений собственников помещений

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания:

Степанов А.П.
(Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)