

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

«30» июня 2006 г.

ул. Кудоватовская, дом 15.

Общая площадь дома 3104,47 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 1955,1 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 1149,37 м².

Зарегистрировано 3104,47 бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными _____ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 1793,45 м², что составляет 57,77 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, не принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Сергеевна Виталия

Викторовича, паспорт 73 03 № 826037

УВД Забвизжеского р-на г. Ульяновска 02.04.2003г.

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

предложено выбрать способ управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

голосовали:

" - 1102,38 м², что составляет 61,47 % голосов;

ОТИВ" - 332,37 м², что составляет 18,5 % голосов;

ЗДЕРЖАЛСЯ" - 351,92 м², что составляет 19,6 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде
привлечения управляющей организации

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:

«ЗА» 1050,22 м², что составляет 58,5 % голосов;

«ПРОТИВ» 332,37 м², что составляет 18,5 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 351,92 м², что составляет 19,6 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с размерами, установленными органами местного самоуправления

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 1096,08 м², что составляет 61,1 % голосов;

«ПРОТИВ» 293,26 м², что составляет 16,3 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 312,82 м², что составляет 17,4 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ информации:

Путем размещения объявления в каждом подъезде многоквартирного дома

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 1102,38 м², что составляет 61,44 % голосов;

«ПРОТИВ» 332,37 м², что составляет 18,5 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 351,92 м², что составляет 19,6 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом:

Привлечь в качестве управляющей компании на договорной основе ООО СК «Фундамент»

5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 1078,14 м², что составляет 60,1 % голосов;
«ПРОТИВ» 326,01 м², что составляет 18,2 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 288,18 м², что составляет 16,1 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

Горюхиной управляющей организации ООО СК «Фундамент» хранения протоколов принятых решений собственников помещений

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания: Сергеева ВВ (Ф.И.О.) Сергеева (Подпись)