

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном жилом доме № 31 по ул. Мостостроительной**

г. Ульяновск

« 20 » мая 2008г.

Общая площадь дома 894,51 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 442,22 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 452,29 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 3 собственников помещений, обладающие 541,23 м<sup>2</sup>, что составляет 60,5 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение № 1)

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме совместного присутствия собственников помещений.

Общее собрание созвано по инициативе Родимова ЛМ

(Ф.И.О. инициатора)

Свед-во на право соб-ти АС 204004 от 25.10.2008  
(документ, подтверждающий право собственности)

В общем собрании собственников помещений принимал участие Представитель собственника Комитет ЖКХ Администрации (мэрии) г. Ульяновска Тавлов АР  
и.о. председателя ЖКХ

**Повестка дня:**

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.
5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний.
6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**1. Выбор счётной комиссии.**

Предложено избрать членов счётной комиссии в составе трёх человек:

Ф.И.О. Тавлов АР

Ф.И.О. Родимова ЛМ

Ф.И.О. Макридина ИИ

**Голосовали:**

"ЗА" - 541,23 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:**

Избрать членов счётной комиссии в составе трех человек.

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Предложено выбрать один из трех способов управления многоквартирным домом:

**Голосовали:**

За непосредственное управление: \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

За управление товариществом собственников жилья: \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов

За управление управляющей организацией: 541,23 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов

"ПРОТИВ" - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ управления домом: управление управляющей организацией.

### 3. Выбор управляющей организации.

Предложено выбрать управляющую организацию ОАО «Домоуправляющая компания Заволжского района»:

**Голосовали:**

«ЗА» 341,23 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Выбрать управляющую организацию ОАО «Домоуправляющая компания Заволжского района».

### 4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях.

Предложено уведомлять собственников помещений путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда:

**Голосовали:**

«ЗА» 341,23 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о принятых на общем собрании решениях: путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда.

### 5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний.

Предложено уведомлять собственников помещений путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда:

**Голосовали:**

«ЗА» 341-23 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о проведении последующих общих собраний: путем размещения уведомления на первом этаже каждого подъезда.

### 6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников помещений: протокол подписывается инициатором общего собрания, место хранения протокола – ОАО «Домоуправляющая компания Заволжского района».

**Голосовали:**

«ЗА» 341,23 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: протокол подписывается инициатором общего собрания собственников помещений.

2. Утвердить следующее место хранения протокола: в ОАО «Домоуправляющая компания Заволжского района».

Протокол № \_\_\_\_\_ общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Мостостроителей составлен на 2 листах в 1 экземплярах.

**Подписи счётной комиссии:**

Тавлов АФ  
Родионов ММ  
Макридина ИИ  
Родионова ММ  
(Ф.И.О. инициатора собрания)

[Подпись] (подпись)  
Родионова (подпись)  
Макридина (подпись)  
Родионова (подпись)