

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

«3» июня 2006 г.

ул. Фруктовая, дом 6.

Общая площадь дома 16208,44 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 6755,38 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 9453,08 м².

Зарегистрировано _____ бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными _____ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 16087,32 м², что составляет 99,25 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Шарафутдинова Минирейс Рабирововича, паспорт 7301 № 343773 УВД Заавиенского р-на г. Ульяновска, от 25.12.2001г.

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

Голосовали:

"ЗА" - 12943,78 м², что составляет 80,46 % голосов;

"ПРОТИВ" - 304,10 м², что составляет 5,62 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 688,54 м², что составляет 4,28 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде
привлечения управляющей организации

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:
«ЗА» 12 918,12 м², что составляет 80,3 % голосов;
«ПРОТИВ» 878,19 м², что составляет 5,46 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 891,7 м², что составляет 5,54 % голосов.

РЕШИЛИ:
Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с размерами, установленными органами местного самоуправления

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:
«ЗА» 12 733,11 м², что составляет 79,85 % голосов;
«ПРОТИВ» 945,75 м², что составляет 5,88 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 912,18 м², что составляет 5,67 % голосов.

РЕШИЛИ:
Утвердить следующий способ информации:
путем размещения объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»
Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:
«ЗА» 12 943,78 м², что составляет 80,46 % голосов;
«ПРОТИВ» 904,10 м², что составляет 5,62 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 688,51 м², что составляет 4,28 % голосов.

РЕШИЛИ:
Утвердить следующий способ управления домом:
Привлечь в качестве управляющей компании на договорной основе ООО СК «Фундамент»

Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 12733,11 м², что составляет 79,15 % голосов;

«ПРОТИВ» 945,25 м², что составляет 5,88 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 912,18 м², что составляет 5,67 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

Поручить управляющей организации ООО СК «Фундамент» хранение протоколов принятых решений собственников помещений

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания: Шарафутдинов М.С.

(Ф.И.О.)

(Подпись)