

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
проводимого путем совместного присутствия (в очной форме)

г. Ульяновск, ул. Чистопрудная, 12/2 «24» 01 2018 года

Общая площадь помещений дома 133,97 м².
Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц 133,97 м².
Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц — м².
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности — м².
В голосовании приняли участие 1 собственников помещений, обладающие 133,97 м²,
что составляет 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.
Общее собрание собственников помещений проводилось путем совместного присутствия.
Общее 1 собрание 1 созвано 1 по
инициативе —.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания и утверждении счетной комиссии.
2. О расторжении договора с ОАО «ГУК Железнодорожного района» с 01.02 2018г.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об определении места хранения реестра собственников многоквартирного дома, протокола общего собрания.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ

1. По первому вопросу: о выборе председателя и секретаря общего собрания и утверждении счетной комиссии

Предложено принять решение: избрать председателем собрания —
секретарем собрания —; утвердить счетную комиссию в следующем составе: —

Результат голосования:

За 133,97 м² голосов, что составляет 100 % от голосующих собственников.
Против 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.
Воздержался 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.

РЕШИЛИ БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ: избрать председателем собрания —
секретарем собрания — утвердить
счетную комиссию в следующем составе: —

2. По второму вопросу: о расторжении договора управления МКД

Предложено: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный с ОАО «ГУК Железнодорожного района», с 31.01. 2018г.

Результат голосования:

За 133,97 м² голосов, что составляет 100 % от голосующих собственников.
Против 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.
Воздержался 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.

РЕШЕНИЕ: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный с ОАО «ГУК Железнодорожного района» с 31.01. 2018 г.

3. По третьему вопросу: о выборе способа управления многоквартирным домом.

Предложено: в соответствии со ст. 161 ЖК РФ выбрать способ управления многоквартирным домом – непосредственное управление.

Результат голосования:

За 133,97 м² голосов, что составляет 100 % от голосующих собственников.

Против 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Воздержался 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.

РЕШЕНИЕ: в соответствии со ст. 161 ЖК РФ выбрать способ управления многоквартирным домом – самоуправление управление.

4. По четвертому вопросу: об определении места хранения реестра собственников многоквартирного дома и протокола общего собрания

Предложено: определить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников, реестра собственников (приложение № 1) по адресу: г. Ульяновск, ул. Хрустальная, 55. Определить срок хранения: протокол внеочередного общего собрания собственников - три года, реестр собственников - 6 месяцев. Определить способ ознакомления с протоколом внеочередного общего собрания - путем размещения информации о принятых решениях собственниками по повестке дня на информационных досках в подъездах многоквартирного дома.

Результат голосования:

За 133,97 м² голосов, что составляет 100 % от голосующих собственников.

Против 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.

Воздержался 0 м² голосов, что составляет 0 % от голосующих собственников.

РЕШЕНИЕ: определить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников, реестра собственников (приложение № 1) по адресу: г. Ульяновск, ул. Хрустальная, 55. Определить срок хранения: протокол внеочередного общего собрания собственников - три года, реестр собственников - 6 месяцев. Определить способ ознакомления с протоколом внеочередного общего собрания - путем размещения информации о принятых решениях собственниками по повестке дня на информационных досках в подъездах многоквартирного дома.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

Счетная комиссия: _____

