

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме**

г. Ульяновск

"11" июля 2010г.

ул. Нахимова д. 7

Общая площадь помещения дома 215,87 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 162,19 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 53,68 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 3 собственников помещений, обладающие 215,87 м<sup>2</sup>,

что составляет 100 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников -

Приложение №1)

Общее собрание правомочно принимать решение по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе

Цаева Юрий Михайлович

(Ф.И.О. инициатора)

св-во право собственности №3 АТ № 825260 от 19.01.2009

(документ, подтверждающий право собственности)

В общем собрании собственников помещений принимал участие представитель собственника муниципальных помещений Комитет ЖКХ Администрации (мэрии) г. Ульяновска в лице Павлова А.Ф. по доверенности №

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетную комиссию.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
  - непосредственное управление
  - управляющая компания
  - товарищество собственников жилья
3. Выбор управляющей компании.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии.**

Предложено избрать председателем комиссии:

Ф.И.О Цаев Ю. М.

Предложено избрать секретарем комиссии:

Ф.И.О \_\_\_\_\_

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек:

Ф.И.О Иванова А. И.

Ф.И.О Иванов И. Е.

Ф.И.О Аннио О. А.

**Голосовали:**

"ЗА"- 215,87 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Предложено выбрать непосредственный способ управления многоквартирным домом.

**Голосовали:**

"ЗА"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

"ПРОТИВ"- 215,87 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

*Вн*

Предложено выбрать управляющую компанию для управления многоквартирным домом

Голосовали:

"ЗА"- 215.87 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Предложено создать товарищество собственников жилья для управления многоквартирным домом

Голосовали:

"ЗА"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;  
"ПРОТИВ"- 215.87 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

### 3. Выбор управляющей компании:

Предложено выбрать в качестве управляющей компании района

ОАО "Домоуправляющая компания Заволжского

Голосовали:

"ЗА"- 215.87 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

### 4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание счетной комиссией, избранной общим собранием собственников помещений место хранения протокола - ОАО "Домоуправляющая компания Заволжского района

Голосовали:

"ЗА"- 215.87 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- - м<sup>2</sup>, что составляет - % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Протокол № - общего собрания собственников помещений составлен на 1 листе в 2 экземплярах.

Счетная комиссия:

Иванов Юрий Михайлович *Ю.И.*  
Иванова Александра Ивановна *А.И.*  
Иванов Николай Евдокимович *Н.И.*