

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме**

г. Ульяновск

"28" июня 2010г.

ул. Солнечная д. 14

Общая площадь помещения дома 2 879,12 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 740,75 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 2 138,37 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 41 собственников помещений, обладающие 2330,68 м<sup>2</sup>, что составляет 80,95 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников - Приложение №1)

Общее собрание правомочно принимать решение по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе

Ненюдова Елена Сергеевна  
(Ф.И.О. инициатора)

св-во право соб-ти №3 АТ 682 426 от 13.02.2008г  
(документ, подтверждающий право собственности)

В общем собрании собственников помещений принимал участие представитель собственника муниципальных помещений Комитет ЖКХ Администрации (мэрии) г. Ульяновска в лице Павлова А.Ф. по доверенности №2269 от 03.09.2009г.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетную комиссию.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.  
- непосредственное управление  
- управляющая компания  
- товарищество собственников жилья
3. Выбор управляющей компании.
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

**1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии.**

Предложено избрать председателем комиссии:

Ф.И.О. Ненюдова Е.С.

Предложено избрать секретарем комиссии:

Ф.И.О. Шиманова Е.П.

Предложено избрать счетную комиссию в составе трех человек:

Ф.И.О. Ненюдова Е.С.

Ф.И.О. Шиманова Е.П.

Ф.И.О. Филиппова Т.Ю.

**Голосовали:**

"ЗА"- 2330,68 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**2. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

Предложено выбрать непосредственный способ управления многоквартирным домом.

**Голосовали:**

"ЗА"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

"ПРОТИВ"- 2330,68 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Предложено выбрать управляющую компанию для управления многоквартирным домом  
Голосовали:

"ЗА"- 2330,68 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Предложено создать товарищество собственников жилья для управления многоквартирным домом  
Голосовали:

"ЗА"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;  
"ПРОТИВ"- 2330,68 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

### 3. Выбор управляющей компании:

Предложено выбрать в качестве управляющей компании \_\_\_\_\_  
района \_\_\_\_\_

ОАО "Домоуправляющая компания Заволжского

Голосовали:

"ЗА"- 2330,68 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

### 4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников - подписание  
счетной комиссией, избранной общим собранием собственников помещений место хранения протокола -  
ОАО "Домоуправляющая компания Заволжского района

Голосовали:

"ЗА"- 2330,68 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
"ПРОТИВ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;  
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ % голосов;

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

Протокол № \_\_\_\_\_ общего собрания собственников помещений составлен на 1 листе в 2 экземплярах.

Счетная комиссия:

Нелюбова Е.С.

Григорьев

Шенякова Т.А.

Степанов

Нелюбова Е.С.

Нелюбова