

**ПРОТОКОЛ**  
общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

« 30 » июня 2006 г.

ул. Жуковского, дом 11.

Общая площадь дома 13571,87 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в собственности 6435,23 м<sup>2</sup>.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 7136,64 м<sup>2</sup>.

Зарегистрировано \_\_\_\_\_ бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными \_\_\_\_\_ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 12315,23 м<sup>2</sup>, что составляет 90,7 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Закаровой Риммы Степановны  
новым паспорт 73 02 № 594463 УВД Заавианского  
р-на г. Ульяновска 04.08.2002.

**Повестка дня**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

*Предложено выбрать способов управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации*

**Голосовали:**

"ЗА" - 9371,89 м<sup>2</sup>, что составляет 76,1 % голосов;

"ПРОТИВ" - 665,02 м<sup>2</sup>, что составляет 5,4 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 1342,36 м<sup>2</sup>, что составляет 10,9 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде  
привлечения управляющей организации

**2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.**

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

**Голосовали:**

«ЗА» 10249,52 м<sup>2</sup>, что составляет 83,47 % голосов;  
«ПРОТИВ» 460,59 м<sup>2</sup>, что составляет 3,74 % голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 725,37 м<sup>2</sup>, что составляет 5,89 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с размером установленным  
органами местного самоуправления.

**3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.**

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

**Голосовали:**

«ЗА» 10073,86 м<sup>2</sup>, что составляет 81,8 % голосов;  
«ПРОТИВ» 753,69 м<sup>2</sup>, что составляет 6,12 % голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 613,30 м<sup>2</sup>, что составляет 4,98 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ информации:  
путем размещения объявления  
в каждом подъезде многоквартирного  
дома

**4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»**

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

**Голосовали:**

«ЗА» 11330,5 м<sup>2</sup>, что составляет 92,0 % голосов;  
«ПРОТИВ» 381,77 м<sup>2</sup>, что составляет 3,1 % голосов;  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 123,15 м<sup>2</sup>, что составляет 1,0 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ управления домом:  
привлечь в качестве управляющей органи-  
зации на договорной основе ООО СК «Фундамент»

Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»"

**Голосовали:**

«ЗА» 11330,5 м<sup>2</sup>, что составляет 92,0 % голосов;

«ПРОТИВ» 381,44 м<sup>2</sup>, что составляет 3,1 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 123,15 м<sup>2</sup>, что составляет 1,0 % голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

Перечислив управляющей организации ООО СК  
«Фундамент» хранение протоколов принятых  
решений собственников помещений

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания:

Захарова Н.С.  
(Ф.И.О.)

1 Вад.  
(подпись)