

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ульяновск, ул. Бебеля, д. 17 корпус 1

г. Ульяновск

«21» марта 2016 года

Форма проведения собрания – очное голосование.

Общая площадь помещений дома – 1 177,4 м²;

Площадь жилых помещений дома – 1 066,8 м²;

Площадь помещений, находящихся в собственности, - 1 177,4 м²;

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности, - нет;

Площадь нежилых помещений, находящихся в собственности, - 110,6 м²;

В голосовании приняли участие 1 собственник помещений, имеющий на праве собственности 931,3 м², что составляет 79,1 % голосов от общего числа голосов собственников (реестр собственников – Приложение № 1).

Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, кворум имеется.

Общее собрание создано по инициативе собственника квартиры № 2 корп.1 дома № 17 по ул. Бебеля (документ, подтверждающий право собственности на квартиру: свидетельство о государственной регистрации права 166633 от 02.02.2016).

Повестка дня.

1. Выбор председателя и секретаря собрания;
2. Избрание счётной комиссии;
3. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - непосредственное управление;
 - управляющая компания;
 - товарищество собственников жилья;
4. Выбор управляющей компании ООО «Созвездие»;
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом с ООО «Созвездие»;
6. Утверждение тарифа на «содержание и текущий ремонт общего имущества» на 2016 год (Приложение № 2);
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

Итоги голосования.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать председателем собрания Куркова Александра Викторовича (кв.2)

Предложено избрать секретарем собрания Куркова Александра Викторовича (кв.2)

Голосовали: «За» 931,3 м², что составляет 100 % голосов;

«Против» - 0 м², что составляет - 0% голосов;

«Воздержались» 0 м², что составляет 0% голосов.

Решили:

избрать председателем собрания Куркова А.В. (кв.2)

секретарем собрания Куркова А.В. (кв.2)

2. Избрание счетной комиссии.

Предложено: избрать в счетную комиссию следующих лиц:

1. Курков Александр Викторович (кв. 2)

Голосовали: «За» 931,3 м², что составляет 100 % голосов;

«Против» 0 м², что составляет 0 % голосов;

«Воздержались» 0 м², что составляет 0 % голосов.

Решили:

избрать счетную комиссию в составе:

1. Курков Александр Викторович (кв. 2)

3. Выбор способа управления многоквартирным домом:

- непосредственное управление;

- управляющая компания;

- товарищество собственников жилья.

Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом: