

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

«17» ИЮНЯ 2006 г.

ул. Жуковатовская, дом 11.

Общая площадь дома 3663,7 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 2544,36 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 3074,69 м².

Зарегистрировано _____ бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными _____ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие _____ м², что составляет 83,92 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, принимал участие в заочном голосовании.

По доверенности от 19.10.2005 г. № 6021 - Зинкин В.В.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание создано по инициативе Инициативной Группы

Федоровичи - кв 28.

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

Голосовали:

"ЗА" - 2822,95 м², что составляет 91,81 % голосов;

"ПРОТИВ" - 109,5 м², что составляет 3,56 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 142,24 м², что составляет 4,63 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом управление
управляющей организацией

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:

«ЗА» 2798,98 м², что составляет 91,0 % голосов;

«ПРОТИВ» 152,52 м², что составляет 4,96 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 123,19 м², что составляет 4,0 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с тарифами установленными
органами местного самоуправления

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 2775,28 м², что составляет 90,26 % голосов;

«ПРОТИВ» 162,29 м², что составляет 5,28 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 136,82 м², что составляет 4,45 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ информации:

Размещать извещения о проведении последующих
собраний на первом этаже каждого подъезда
многоквартирного дома

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 2676,19 м², что составляет 87,04 % голосов;

«ПРОТИВ» 181,85 м², что составляет 5,91 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 216,65 м², что составляет 7,05 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом:

Доверить функции управления данным домом
управляющей организации ООО СК «Фундамент»

5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 2676,19 м², что составляет 82,04 % голосов;
«ПРОТИВ» 181,65 м², что составляет 5,91 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 216,65 м², что составляет 7,05 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

хранить протоколы общих собраний в управляющей организации ООО СК «Фундамент»

Настоящий протокол составлен на _____ листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания:

Шайдуллин А.Р. (Ф.И.О.) Вашинг (подпись)