

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

БЯНОВСК

«07» июня 2006 г.

Чичулевская, дом 19.

общая площадь дома 16308,42 м².

площадь помещений, находящихся в собственности 8804,22 м².

площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 7504,2 м².

регистрация _____ бюллетеней заочного голосования.

использовано _____ бюллетеней.

на голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 8321,72 м², что составляет 51,03 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, не принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Талагородновой Тамары

Ильиной - паспорт 73 03 17 805955

УВД Заветинского р-на г. Ульяновска 26.03.2003

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации.

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

Голосовали:

"ЗА" - 5194,42 м², что составляет 62,42 % голосов;

"ПРОТИВ" - 874,96 м², что составляет 10,5 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 1513,19 м², что составляет 18,18 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде
привлечения управляющей организации

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:

«ЗА» 5484,01 м², что составляет 55,9 % голосов;
«ПРОТИВ» 773,92 м², что составляет 9,3 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1281,54 м², что составляет 15,4 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жи.
помещения в соответствии с размером
установленным органами местного
самоуправления.

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 5858,49 м², что составляет 70,4 % голосов;
«ПРОТИВ» 932,63 м², что составляет 11,2 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 815,53 м², что составляет 9,8 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ информации:
путем размещения объявлений в каждом
подъезде.

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 5754,03 м², что составляет 69,93 % голосов;
«ПРОТИВ» 874,96 м², что составляет 10,5 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1513,19 м², что составляет 18,18 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом:
Привлечь в качестве управляющей компании
на договорной основе ООО СК «Фундамент»

5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 5800,24 м², что составляет 69,7 % голосов;

«ПРОТИВ» 848,81 м², что составляет 10,2 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 949,35 м², что составляет 11,3 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

Горюхиной управляющей организации хранение
протоколов принятых решений собственников
ООО СК «Фундамент»

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания:

Григорьевна Т.И. Бланф
(Ф.И.О.) (подпись)