

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме

г. Ульяновск

«18» июня 2006 г.

ул. Корунковой, дом 23.

Общая площадь дома 14183,81 м².

Площадь помещений, находящихся в собственности 7327,5 м².

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 6856,31 м².

Зарегистрировано _____ бюллетеней заочного голосования.

Признано недействительными _____ бюллетеней.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 13349,5 м², что составляет 94,28 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Комитет ЖКХ, как представитель собственника муниципального жилья, принимал участие в заочном голосовании.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования.

Общее собрание созвано по инициативе Мартомычевой Валентины

Ивановны - паспорт 73 01 № 391386 УВД

Завьяжеского р-на г. Ульяновска

Повестка дня

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации
2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.
3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.
4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент».
5. Определение порядка хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор способа управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации..

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом в виде привлечения управляющей организации

Голосовали:

"ЗА" - 9881,80 м², что составляет 73,9 % голосов;

"ПРОТИВ" - 1310,44 м², что составляет 9,8 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 909,28 м², что составляет 6,8 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить способ управления многоквартирным домом в виде
привлечения управляющей организации

2. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме.

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

Голосовали:

«ЗА» 9855,05 м², что составляет 73,7 % голосов;
«ПРОТИВ» 1016,26 м², что составляет 7,6 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1390,67 м², что составляет 10,4 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жил. помещения в соответствии с размером, установленным органами местного самоуправления

3. Определение порядка доведения информации и принятых решений собрания собственников помещений до жильцов дома.

Предложено сообщать о предстоящих собраниях путём размещения извещения на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома

Голосовали:

«ЗА» 10216,03 м², что составляет 76,4 % голосов;
«ПРОТИВ» 3163,35 м², что составляет 5,7 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9627,73 м², что составляет 7,2 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ информации:

путем размещения объявления в
каждом подъезде многоквартирного дома

4. Решение вопроса о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Предложено о привлечении на договорной основе управляющей компании ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 10231,89 м², что составляет 76,52 % голосов;
«ПРОТИВ» 1347,88 м², что составляет 10,08 % голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 802,31 м², что составляет 6,0 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом:

Привлечь в качестве управляющей компании
на договорной основе ООО СК «Фундамент»

5. Определение порядка хранения протоколов, принятых решений собрания собственников помещений и иной документации.

Предложен следующий порядок хранения протоколов принятых решений собрания собственников помещений и иной документации – в управляющей организации ООО СК «Фундамент»

Голосовали:

«ЗА» 10142,55 м², что составляет 75,85% голосов;

«ПРОТИВ» 1291,72 м², что составляет 9,66% голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 988,18 м², что составляет 7,39% голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок хранения протоколов

Управляющей организации ООО СК
«Фундамент» хранения протоколов принятых
решений собрания собственников помещений

Настоящий протокол составлен на 2 листах прошит пронумерован.

Председатель/инициатор собрания: Сартынькова В.И. Мед
(Ф.И.О.) (подпись)