

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу п.Силикатный, ул. Садовая д.12

« 15 » апрель 2016 г.

Форма проведения: очное собрание

Общая площадь помещений собственников в МКД: 3434,25 м<sup>2</sup>, общее число голосов 100%  
 общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений - 452/2137,82, что составляет 62,2% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочное.

Приглашенные лица:

Зам.директора ООО «Управляющая компания» - Сорокин С.В.

Нач.ЖКО ООО «Управляющая компания» - Бобаченко Н.Г.

Повестка дня:

1. О выходе из состава ТСЖ; выбор старшего по дому.
2. Расторжение договора с ООО «УК»;
3. О выборе управляющей компании;
4. Принятие тарифа;
5. Решение о дате заключения договора управления;
6. Порядок уведомления собственников о собрании;
7. О месте хранения протокола.

Слушали:

Инициатор проведения собрания старший дома по адресу п.Силикатный, ул.Садовая д.12 гр. Карьва Л.В., обратился к присутствующим со вступительным словом, предложив избрать в качестве председателя собрания гр. Карьва Л.В. секретаря собрания гр. Солову Г.В. членов счетной комиссии гр. Игнатовичу В.М.; Селимова Б.О.

Решили:

- Избрать председателем общего собрания гр. Карьва Л.В.
- Избрать секретарем общего собрания гр. Солову Г.В.
- Избрать членами счетной комиссии гр. Игнатовичу В.М.; Селимова Б.О.

Голосовали:

"за" - 452/62,2% (количество голосов и общая площадь) (см. Приложение)  
 "против" - \_\_\_\_\_ (количество голосов и общая площадь) (см. Приложение)  
 "воздержались" - \_\_\_\_\_ (количество голосов и общая площадь) (см. Приложение)

**Вопрос № 1:** О выходе из состава ТСЖ выступила директор ООО «УК» Сорокина А.Н.,

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;
- 2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) управление управляющей организацией. Способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть изменен в любое время на основании его решения. Решение общего собрания о выборе способа управления является