

Протокол N 9

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу п.Силикатный, ул. Садовая д.1

«09» апреля 20__ г.

Форма проведения: очное собрание

Общая площадь помещений собственников в МКД: 2698,44 м², общее число голосов 100% общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений - 632 / 2269,24 м² что составляет 84,1% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочное.

Приглашенные лица:

Зам.директора ООО «Управляющая компания» - Сорокин С.В

Нач.ЖКО ООО «Управляющая компания» - Бобаченко Н.Г.

Повестка дня:

- ✓1. О выходе из состава ТСЖ; выбор старшего по дому.
- ✓2. Расторжение договора с ООО «УК»;
- ✓3. О выборе управляющей компании;
- ✓4. Принятие тарифа;
- ✓5. Решение о дате заключения договора управления;
- ✓6. Порядок уведомления собственников о собрании;
- ✓7. О месте хранения протокола.

Слушали:

Инициатор проведения собрания старший дома по адресу п.Силикатный, ул.Садовая д.1 гр. Курьев Т.М. обратился к присутствующим со вступительным словом, предложив избрать в качестве председателя собрания гр. Курьева Т.М. секретаря собрания гр. Маркину Э.Ф. членов счетной комиссии гр. Мещанина Н.И., Сивокину З.М.

Решили:

- Избрать председателем общего собрания гр. Курьева Т.М.
- Избрать секретарем общего собрания гр. Маркину Э.Ф.
- Избрать членами счетной комиссии гр. Мещанина Н.И., Сивокину З.М.

Голосовали:

"за" - 632 / 84,1 (количество голосов и общая площадь) (см. Приложение)
"против" - (количество голосов и общая площадь) (см. Приложение)
"воздержались" - (количество голосов и общая площадь) (см. Приложение)

Вопрос № 1: О выходе из состава ТСЖ выступила директор ООО «УК» Сорокина А.Н., В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;
- 2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) управление управляющей организацией. Способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть изменен в любое время на основании его решения. Решение общего собрания о выборе способа управления