

Предложено выбрать управление домом через ООО «Новочеремшанская управляющая компания»

Голосовали:

"ЗА" – 487,91м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать управление домом через ООО «Новочеремшанская управляющая компания»

3. Участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

Предложено участвовать в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

Голосовали:

"ЗА" – 487,91м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Принять участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

4. Утверждение перечня работ капитального ремонта дома: крыши, системы водоснабжения, системы теплоснабжения, утепление и ремонт фасада

Голосовали:

"ЗА" – 487,91м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ капитального ремонта дома: крыши, системы водоснабжения, системы теплоснабжения, утепление и ремонт фасада

5. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

Голосовали:

"ЗА" – 487,91м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Участвовать в долевым финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников. **Зв.**

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарем общего собрания.

Место хранения протокола - в администрации муниципального образования

Голосовали:

"ЗА" - 487,91м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарем общего собрания.

2. Утвердить следующее место хранения протокола: Администрация муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение»  
Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 1 экземпляре.

Председатель и секретарь собрания

Булдыгин Ю.Н.

(Ф.И.О)

(подпись)

Логинова Н.Д.

(Ф.И.О)

(подпись)

Инициатор собрания

Липатов Е.А.

(Ф.И.О)

(подпись)



«Новочеремшанское сельское поселение»

ул. Зеленая, дом 8

«31» октября 2008г

Площадь помещений дома **487,91 м<sup>2</sup>**, в том числе площадь жилых помещений дома 487,91 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан **321,02 м<sup>2</sup>**

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 166,89 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 16 собственников помещений и представитель муниципальной собственности - глава муниципальной образования «Новочеремшанское сельское поселение» Липатов Е.А., обладающие 487,91 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов от общего числа голосов. Общее собрание правомочно принять решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе главы муниципальной образования «Новочеремшанское сельское поселение» Липатова Е.А. (Реестр муниципальной собственности муниципальной образования «Новочеремшанское сельское поселение»).

#### Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления домом (Управляющая компания, ТСЖ, непосредственное управление).
3. Участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.
4. Утверждение перечня работ капитального ремонта дома.
5. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ.
6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.  
Предложено избрать:

председателя: Булдыгина Ю.Н.

секретаря: Логинову Н.Я.

Голосовали:

"ЗА" - 487,91 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Булдыгина Ю.Н.

Избрать секретарём собрания Логинову Н.Я.

2. Выбор способа управления домом.