

2. Выбор управления **ДОМОМ**.

Предложено выбрать управление **ДОМОМ** через ООО «Новочеремшанская управляющая компания»

Голосовали:

"ЗА" – 891,00м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать управление **ДОМОМ** через ООО «Новочеремшанская управляющая компания»

3. Участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

Предложено участвовать в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

Голосовали:

"ЗА" – 891,00м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Принять участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

4. Утверждение перечня работ капитального ремонта дома: крыши, системы водоснабжения, системы теплоснабжения, подвального помещения, утепление и ремонт фасада

Голосовали:

"ЗА" – 891,00м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ капитального ремонта дома: крыши, системы водоснабжения, системы теплоснабжения, подвального помещения, утепление и ремонт фасада

5. Участие собственников в долевым финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.

Предложено участвовать в софинансировании капитального ремонта в размере 5% от сметной стоимости.

Голосовали:
"ЗА" – 891,00м², что составляет 100 % голосов;
"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов,
"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Участвовать в долевом софинансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости

6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарем общего собрания.

Место хранения протокола - в администрации муниципального образования

Голосовали:

"ЗА" – 891,00м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м², что составляет 0 % голосов.

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарем общего собрания.

2. Утвердить следующее место хранения протокола: Администрация муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение»
Протокол № 1 общего собрания собственников помещений составлен на 3 листах в 1 экземпляре.

Председатель и секретарь собрания

Мелведева С.С.

(Ф.И.О)



(подпись)

Наумова С.Н.

(Ф.И.О)



(подпись)

Инициатор собрания

Липатов Е.А.

(Ф.И.О)



(подпись)

«Новочеремшанское сельское поселение»

«31» октября 2008г.

ул. Садовая, дом 1.

Площадь помещений дома 891,00м², в том числе площадь жилых помещений 891,00м².

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 801,00м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 90,00м².

В голосовании приняли участие 16 собственников помещений и представитель муниципальной собственности - глава муниципальной образования «Новочеремшанское сельское поселение» Липатова Е.А., обладающие 891,00м², что составляет 100% голосов от общего числа голосов. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе главы муниципальной образования «Новочеремшанское сельское поселение» Липатова Е.А. (Реестр муниципальной собственности муниципальной образования «Новочеремшанское сельское поселение»).

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления домом (Управляющая компания, ТСЖ, непосредственное управление).
3. Участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.
4. Утверждение перечня работ капитального ремонта дома.
5. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ.
6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать:

председателя: Медведеву С.С.

секретаря: Наумову С.Н.

Голосовали:

"ЗА" – 891,00м², что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м², что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0м², что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ: