

2. Выбор способа управления домом.  
Предложено выбрать управление домом через ООО «Новочеремшанская управляющая компания»

Голосовали:  
"ЗА" - 949 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Выбрать управление домом через ООО «Новочеремшанская управляющая компания».

3. Участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

Предложено участвовать в программе капитального ремонта многоквартирных домов.

Голосовали:

"ЗА" - 949 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0% голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Принять участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов: крыши, системы водоснабжения, системы теплоснабжения, подвального помещения, утепление и ремонт фасада

4. Утверждение перечня работ капитального ремонта многоквартирных домов

Голосовали:  
«ЗА» 949 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ капитального ремонта дома: крыши, системы водоснабжения, системы теплоснабжения, подвального помещения, утепление и ремонт фасада.

5. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.

Голосовали:

«ЗА» 949 м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;

«ПРОТИВ» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:  
Участвовать в долевом финансировании капитального ремонта многоквартирного дома в размере 5% от сметной стоимости.

6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников — подписание инициатором общего собрания, Предложен следующий порядок оформления протокола общего собрания собственников — подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарем общего собрания.

Голосовали:  
«ЗА» 949м<sup>2</sup>, что составляет 100 % голосов;  
«ПРОТИВ» 0м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов,  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0м<sup>2</sup>, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола: подписание инициатором общего собрания, председателем и секретарем общего собрания.

2. Утвердить следующее место хранения протокола: Администрация муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение»

Председатель и секретарь собрания

Разгонина Е.И.

(Ф.И.О)

(подпись)

Власов В.Е.

(Ф.И.О)

(подпись)

Инициатор собрания

Липатов Е.А.

(Ф.И.О)

(подпись)

*Копия передана в администрацию муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение»*



*А.А. Мельников*

**ПРОТОКОЛ № 1**  
общего собрания собственников помещ  
в многоквартирном жилом доме

«31» октября 2008г

«Новочеремшанское сельское поселение»

ул. Заводская, дом 8А.

Площадь помещений дома 949,0 м2, в том числе площадь жилых помещений дома 949,0 м2

Площадь помещений, находящихся в собственности граждан 867,69 м2.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 81,31 м2.

В голосовании приняли участие 16 собственников помещений и представитель муниципальной собственности - глава муниципальной образования

«Новочеремшанское сельское поселение» Липатов Е.А., обладающие 949 м2, что составляет 100% голосов от общего числа голосов. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования.

Общее собрание создано по инициативе главы муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение» Липатов Е.А. (Реестр

муниципальной собственности муниципального образования «Новочеремшанское сельское поселение»).

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления домом (Управляющая компания, ТСЖ, непосредственное управление).
3. Участие в программе капитального ремонта многоквартирных домов.
4. Утверждение перечня работ капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ.
5. Участие собственников в долевом финансировании капитального ремонта дома в размере 5% от сметной стоимости по принятым видам работ.
6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания собственников.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено избрать:

председателя: Рагонину Е.Н.

секретаря: Власова В.Е.

Голосовали:

"ЗА" - 949 м2, что составляет 100 % голосов;

"ПРОТИВ" - 0 м2, что составляет 0 % голосов;

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 м2, что составляет 0 % голосов.

Принято: единогласно

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Рагонину Е.Н.

Избрать секретарём собрания Власова В.Е.